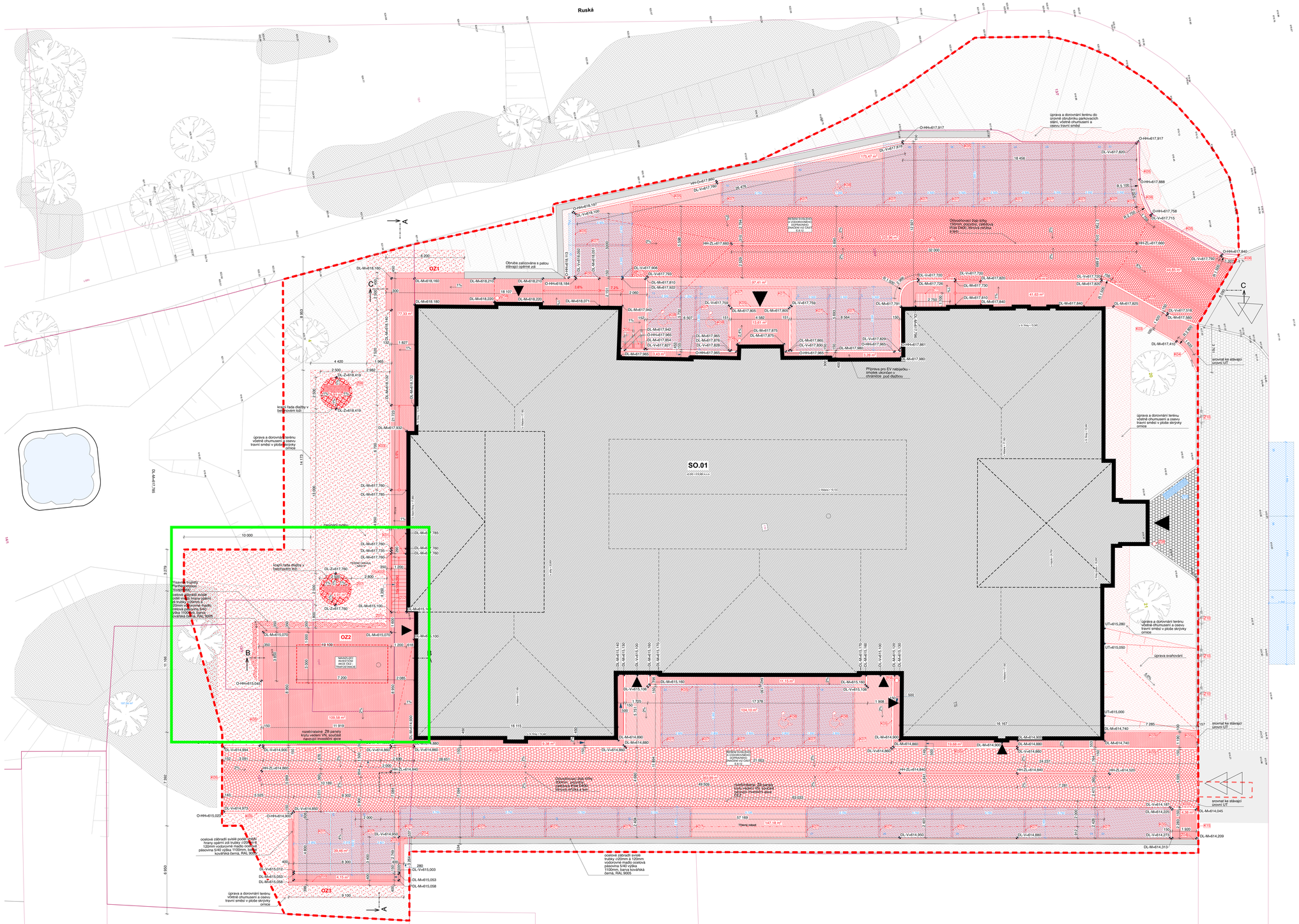


## LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
- HRANICE DOTČENÝCH PARCEL
- ČÍSLA DOTČENÝCH PARCEL
- HRANICE OSTATNÍCH PARCEL
- ČÍSLA OSTATNÍCH PARCEL (pozemková/stavební)
- ŘEŠENÉ OBJEKTY (stávající)
- ŘEŠENÉ OBJEKTY (nové)
- OSTATNÍ OBJEKTY
- OSTATNÍ POLOHOPIS
- OBRYS PODZEMNÍ STAVBY STÁVAJÍCÍ
- NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÍ PLOCHY - POJÍZDNÉ - KAMENNÁ DLAŽBA 80/100 VĚJÍŘOVÝ VZOR - SKLADBA SH4n02
- NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÍ PLOCHY - POJÍZDNÉ - KAMENNÁ DLAŽBA 80/100 ŘÁDKOVÝ VZOR - SKLADBA SH4n02
- NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POCHOZÍ - KAMENNÁ MOZAIKA - SKLADBA SH4n01
- NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POCHOZÍ - KAMENÁ DLAŽBA 80/100 KONCENTRICKÉ KRUHY - SKLADBA SH4n03
- NEZPEVNĚNÉ PLOCHY - SROVNÁNÍ TERÉNU, OHUMUSENÍ A VÝSADBA TRÁVNÍKU
- DEŠŤOVÝ ŽLAB
- ROZEBIRATELNÝ KRYT VN POD VOZOVKOU - DODÁVKA SOUVISRJCÍHO PROJEKTU ČEZ
- VEGETACE STÁVAJÍCÍ - STROM / KEŘ / TRÁVNÍK
- VEGETACE NAVRHOVANÁ
- OPĚRNÁ ZÍDKA (stávajícímová)
- OZ1 OZNAČENÍ NAVRHOVANÉ OPĚRNÉ ZÍDKY
- PARKOVACÍ STÁNÍ
- VJEZD DO ÚZEMÍ
- VSTUP DO BUDOVY (hlavní/vedlejší)
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - KONTRASTNÍ BARVA DLAŽBY

## LEGENDA ZNAČENÍ VÝŠKOVÝCH KÓT

- DL-V HORNÍ HRANA DLÁŽDĚNÉ PLOCHY VOZOVKY
- DL-M HORNÍ HRANA DLÁŽDĚNÉ PLOCHY MOZAIKY
- DL-Z HORNÍ HRANA DLÁŽDĚNÉ PLOCHY ZATRAVĚNÝCH KOSTEK
- HH-O HORNÍ HRANA OBRUBY
- HH-ZL HORNÍ HRANA ODVODŇOVACÍHO ŽLABU

## OBECNÉ POZNÁMKY

**1.** DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ÚROVNI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY DLE PLATNÉ VYHLÁŠKY O DOKUMENTACI STAVEB. SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE NENÍ DOKUMENTACE PRO POMOCNÉ PRÁCE A KONSTRUKCE, VÝROBNÍ TECHNICKÁ DOKUMENTACE VÝROBKŮ DODÁVANÝCH NA STAVBU, VÝKRESY PŘEFABRIKÁTŮ A MONTÁŽNÍ DOKUMENTACE. DODAVATELSKOU DOKUMENTACI ZPRACUJE V PLNÉM ROZSAHU GENERÁLNÍ ZHOTOVITEL STAVBY.
**2.** DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA PODLE PLATNÝCH LEGISLATIVNÍCH PODKLADŮ A TECHNICKÝCH NOREM, POKUD TO NENÍ V ROZPORU S POŽADAVKY NA ZVLÁŠTNÍ PÉČE A ZÁSADAM OCHRANY PAMÁTKOVÉ HODNOTY OBJEKTU.
**3.** PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ AKTUÁLNÍHO STAVU INFORMACÍ A ZNALOSTÍ O OBJEKTU V ČASE PROJEKČNÍCH PRACÍ (1.1.2022)
**4.** DESTRUKTIVNÍ PRŮZKUMY (BONDY) NEMOHLY BÝT ZPRACOVÁNY V NEPŘÍSTUPNÝCH PROSTORÁCH A V ÚTVARECH JSOU ZPRACOVÁNY V ROZSAHU ZOHLEDŇUJÍCÍ INFORMAČNÍ HODNOTU PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU. PO PODÍTA S DOPLŇUJÍCÍMI PRŮZKUMY ZE STRANY ZHOTOVITELE STAVBY MOHOU NASTAT ZMĚNY V ROZSAHU A CENĚ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. ZAMĚŘENÍ BYLO PROVEDENO FIRMOU ČESKÁ ZÁPAD a.s., pořízené (01/2023) tj MRAČNO BODŮ ZE 3D LASEROVÉHO SKENOVÁNÍ HLAVNÍ BUDOVY (Masák&Partner s.r.o., pořízené v průběhu 2023)
**6.** DOKUMENTACE VYCHÁZÍ Z PŘEDCHOZÍHO STUPNĚ DUR + DSP A PLATNÉHO SPOLEČNÉHO POVOLENÍ (11.0202), v průběi moci 12/2023)
**7.** V PŘÍPADĚ JAKÉKOLI NÁLEZOVÉ SITUACE, POŽADAVKU NA ZMĚNY ŘEŠENÍ, O ROZPORU PROVÁDĚNÝCH PRACÍ S DOKUMENTACÍ JE NUTNÉ BEZODKLADNĚ KONTAKTOVAT GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA STAVBY, ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÉ PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
**8.** VŠEKERÉ ZMĚNY OPROTI PROJEKTU MUSÍ BÝT PROJEDNÁNY S PROJEKTANTEM A ZAPSÁNY DO STAVEBNÍHO DENÍKU A SCHVÁLENY.
**9.** VŠEKERÉ POUŽITÉ MATERIÁLY, VČETNĚ JEJICH ÚPRAV A BAREVNÉHO ŘEŠENÍ, BUDOU VZORKOVÁNY A DOSCHVÁLENY AUTORSKÝM DOZOREM, ZÁSTUPCEM STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÝMI PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
**10.** PRO VEDENÍ VEŠKERÝCH ROZVODŮ INSTALACÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ BUDOVY (ZTI, ELEKTRO, VYTÁPĚNÍ, VZT) MUSÍ BÝT VYUŽITY STÁVAJÍCÍ TRASY, NEBO PROSTORY K TOMU URČENÉ A SCHVÁLENÉ. NEBUDE DOHÁZET K SVEDOVLNÉMU PORUŠENÍ A ZASAHUM DO HISTORICKY CENNÝCH KONSTRUKCÍ. PŘÍPADNÉ ZMĚNY MUSÍ BÝT PROJEDNÁNY S PROJEKTANTEM A ZAPSÁNY DO STAVEBNÍHO DENÍKU.
**12.** VŠEKERÉ HISTORICKÉ POVRCHY KONSTRUKCE A UMĚLECKO-ŘEMESLNÉ PRVKY BUDOU DOSLEDNĚ MECHANICKY OCHRÁNĚNY PŘED POŠKOZENÍM. PŘÍPADNÁ POŠKOZENÍ BUDOU OPRAVENA NA NÁKLADY ZHOTOVITELE.
**13.** VEŠKERÝ POVODNÍ STAVEBNÍ MATERIÁL A ODMONTOVANÉ HISTORICKÉ PRVKY, KTERÉ NEBUDOU OPĚTOVNĚ VYUŽITY PŘI REALIZACI STAVBY, BUDOU ROZTŘÍDĚNY, OČIŠTĚNY A ULOŽENY DLE POKYNU ZASTUPCE STAVEBNÍKA.

(l. parcel : 170, 1620, 2254, 1044, 122/2, 123, 141 ; k.ú. Mariánské Lázně [691585])

KÓTOVÁNO V MILIMETRECH

| | | | |
|---|---|---|---|
| AUTOR NÁVRHU: Ing. arch. Jakub Masák | VYPRACOVAL: Ing.arch. Jan Brejcha, Bc. Jan Chrástanský, Bc. Ondřej Kocourek, Bc. Jakub Kouba, MAxx Dominika Wolf Ghoua ARB RIBA | ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Jakub Masák autorizovaný architekt č. autorizace: 00886 | GENERÁLNÍ PROJEKTANT: Masák & Partner, Masák & Partner s.r.o. Rozsevačova 573/20, 150 00 Praha 6 IČ: 27086831 |
| HIP: Ing. arch. Miroslav Kouba | Ing.arch. Kateřina Musílková, Ing.arch. Ivana Ondová, Ing.arch. Jan Vrach, Ing. Jindřich Masák, Ing. Anna Pagnová | | |
| STAVEBNÍK: Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně; IČ: 00254061 | | STUPEŇ PROJEKTU: DPS | Č. PARÉ: |
| AKCE: **Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních** | | DATUM: 02/2024 | |
| | | MĚŘÍTKO: 1:100, 1:50 | |
| ČÁST: ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ | | ČÁST: D.1.1.b | |
| ST. OBJEKT: PARTER | | DÍN. SO: SO.02 | |
| VÝKRES: **PARTER - NÁVRH** | | Č. VÝKRESU: **D.1.1.b.3** | |