



Městský úřad Mariánské Lázně

Stavební úřad

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 149, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz

Spis. zn.: STAV/14/547/JT
Č.j.: STAV/14/1638/JT

Mariánské Lázně, dne 30.04.2014

Vyřizuje: J. Trúchly *Trúchly*
Telefon: 354 922 146
e-mail: jan.truchly@marianskelazne.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 03.06.2014
MĚSTSKÝ ÚŘAD MAR. LÁZNĚ ©
dne 3.6.2014 Podpis *Trúchly*

Město Mariánské Lázně, Ruská č.p. 155/3, 353 30 Mariánské Lázně

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Mariánské Lázně, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 07.02.2014 podalo

**Město Mariánské Lázně, IČO 00254061, Ruská č.p. 155/3, 353 30 Mariánské Lázně,
které zastupuje Městský úřad, odbor investic, dotací a cestovního ruchu, IČO 00254061,
Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně 1**

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a §18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, kterou se dále provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Rekonstrukce ulice Palackého Mariánské Lázně, Palackého ul.

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 168/1, 168/6, 221/26, 310/2, 894/4, 1147, 1148/1, 1148/4, 1148/6, 1149/1, 1149/7, 1163/2, 1234, 1236, 1239 v katastrálním území Úšovice.

Stavba obsahuje:

- *Rekonstrukce komunikace je rozdělena na 3. stavební úseky, realizovat je lze samostatně nebo uceleně dle investičních možností stavebníka.*
- *V rámci I.etapy je upravena styková křižovatka v nevyhovujících bezpečnostními parametry a to návrhem malé okružní křižovatky, která zásadním způsobem řeší všechny uvedené nedostatky.*

Umožňuje bezpečný pohyb chodců přes dělicí středový ostrůvek, zpomaluje rychlost vjíždějících vozidel (cca 30km/h), usměrňuje dopravní proud a při případných kolizích snižuje následky dopravních nehod (malá rychlost a úhel střetu vozidel). Umístění a poloměr okružní křižovatky byl volen s ohledem na průjezd trolejbusového vozidla a zároveň zachování vjezdů k přilehlým nemovitostem. Ulice Na Průhonu je zjednosměrněna, výjezd vozidel je možný do ulice 17.listopadu směr Skalníkova ulice. Dále je z ulice 17. listopadu navržen jednosměrný vjezd na odstavnou plochu před budovami čp. 119-122. Výjezd vozidel je možný do Šafaříkovy ulice (vzdálenost cca 170m).

- *V navazujícím úseku (0+040km) jsou navrženy dva protisměrné trolejbusové zálivy. Délka nástupních hran je 15,0m, povrch zálivu je vzhledem k zatížení volen z CB desky (tuhá vozovka odolná proti deformaci). Zastávkové obrubníky na nástupní hraně jsou vodící bezbariérové žulové s převýšením hrany 200mm. Křižovatka v 0+090km je nakolmena a rozšířena o chodník. Stávající levostranný chodník (ve směru staničení) až do stan. 0+310km je rozšířen, stávající živičný povrch je nahrazen zámkovou dlažbou. Vjezdy do okolních nemovitostí jsou upraveny přes přejezdový silniční obrubník (zapuštěný s převýšením 2cm) s úpravou pojezdové plochy.*
- *V dalších úsecích je upraven příčný profil komunikace, stávající jízdní pruhy jsou zúženy, tam kde to rozhledové poměry umožňují je zřízen podélný parkovací pruh. V prostoru křižovatky s ulicí U zastávky jsou opět zřízeny autobusové zálivy a nakolmena křižovatka včetně zřízení místa pro přecházení. Konec řešené úpravy je za stykovou křižovatkou s ulicí Kolárova, zde plynulým přechodem navazuje rekonstruovaný úsek na stávající, je provedeno nakolmení vedlejší komunikace a zřízeno místo pro přecházení.*

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Martin Hovorka – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT - 0301371; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) **Po osazení krajníků a podkladových vrstev vozovky.**
 - b) **Závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu.**
4. Po dobu realizace stavby bude v maximální možné míře zajištěn bezpečný vstup na pozemky a do přilehlých nemovitostí, včetně možnosti vjezdu na přilehlé pozemky. Zahájení stavebních prací a případné omezení, vynucené realizací stavby, bude vhodným způsobem a s dostatečným časovým předstihem oznámeno (minimálně 1 kalendářní týden) vlastníkům dotčených nemovitostí.
5. Předmětná stavba bude koordinována se stavbou, kterou realizuje společnost CHEVAK Cheb a.s. – pokládka nové kanalizační stoky.
6. Termín zahájení stavebních prací na rekonstrukci ul. Palackého (případně její etapizace) bude projednán se společností CHEVAK Cheb, a.s., oddělením TI, Ing. Šmídem v předstihu min. 3 měsíce, aby bylo možné zajistit výběr zhotovitele na výměnu vodovodního řádu v ul. Na Vycházce.
7. Při realizaci stavby budou dodrženy níže podmínky společnosti CHEVAK Cheb a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 3.12.2013, pod zn.: 5124/2013:
 - *uliční vpusti musí být vybaveny lapači splavenin a kalovým prostorem*
 - *veškeré uzávěry na vodovodních řadech budou v rámci rekonstrukce komunikace vyměněny (výměnu provede CHEVAK Cheb, a.s. na vlastní náklady), zahájení stavebních prací nutno CHEVAK Cheb, a.s. oznámit v dostatečném časovém předstihu, minimálně 3 měsíce před zahájením stavby*
 - *do návrhu plánu oprav společnosti CHEVAK Cheb, a.s. pro rok 2014 byla zanesena výměna vodovodního řádu DN 150-250 v ul. Na Vycházce, termín realizace opravy bude upřesněn až po schválení návrhu plánu oprav*
 - *k závěrečné kontrolní prohlídce stavby předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. geodetické zaměření stavby přípojek UV*

- před zahájením výkopových prací požádá dodavatel stavby o vytyčení zařízení ve správě CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby. Kontakt: tel. 739 543 403 p. Našinec – vodovod a tel. 739 543 416 p. Hampejs – kanalizace
 - při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
 - při stavbě komunikace a VO musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., v platném znění
 - při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - odpojení nevyužitých kanalizační přípojek od UV provedou pracovníci CHEVAK Cheb, a. s., provozu Mariánské Lázně, přípojky budou odpojeny v místě napojení na kanalizační stoku, potrubí kanalizační přípojky bude zaplněno
 - napojení UV na kanalizaci provede CHEVAK Cheb, a. s. provoz Mariánské Lázně, případně odborná firma, provádějící rekonstrukci páteřní kanalizační stoky v ul. Palackého. Napojení bude zkontrolováno mistrem kanalizace a bude proveden zápis do stavebního deníku, zápis bude předložen ke kontrole při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
 - investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Mariánské Lázně ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami) – sítě, budované v rámci komunikace a zpevněných ploch
 - investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Mariánské Lázně ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a kanalizaci do nivelety nové vozovky a kontrole funkčnosti armatur.
8. Činností stavby nesmí dojít k poškození stávající zeleně, a to především stromů, keřů a trávníků. Musí být přijata taková opatření (bednění, přejezdové desky), aby nedošlo k poškození kmenů, větví, ani kořenů stromů. V případě poškození budou poškozené vegetační prvky v plné míře nahrazeny a veškeré plochy veřejné zeleně navraceny do původního stavu.
 9. Jakékoliv dopravní omezení, včetně objízdné trasy v průběhu stavby, bude písemně nahlášeno na KOPIS HZS KK, Závodní 205, Karlovy Vary a na stanici Mariánské Lázně HZS KK, U Pily 852/3B, Mariánské Lázně.
 10. Provádějící organizace požádá silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ke stavbě. Podkladem pro tuto žádost je situace přechodného dopravního značení, které bude odsouhlaseno Policií ČR – DI Cheb.
 11. O zásah do tělesa místní komunikace požádá provádějící organizace silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace – stavební činnost dle silničního zákona.
 12. V případě úplné uzavírky požádá provádějící organizace o povolení omezení obecného užívání komunikace – uzavírky dle § 24 silničního zákona.
 13. Investor akce zajistí v rámci realizace stavby možnost splnění následujících podmínek společnosti Telefonica Czech Republic, a.s., které byly uvedeny ve vyjádření ze dne 21.1.2014:
 - V místě výstavby nového autobusového zálivu (st. 520 – 540) požadujeme provést přeložku PVSEK mimo těleso zálivu.
 - V místě rozšíření vjezdu před č.p. 601/39 (st. 750) požadujeme zřídit na PVSEK dodatečnou mechanickou ochranu uložením PVSEK do dělené PE chráničky.
 - Přeložku a úpravu PVSEK, která je součástí výše uvedené stavby provede její vlastník, tj. spol. Telefonica Czech Republic, a.s. na základě závazné objednávky od investora, případně dodavatele stavby.
 14. Hlučné práce nesmí být prováděny v době od 18⁰⁰ hod. do 7⁰⁰ hod. následujícího dne a ve dnech pracovního klidu, tj. o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích.
 15. Průzkumnými pracemi nebudou překročeny nejvyšší přípustné expoziční limity nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 16. Bude dodržena skladba vozovky, která je zakončena GEOTEXTILÍ PP40/40 (Kortex GT40).
 17. Stavba bude dokončena do 31.12.2018.
 18. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavebnímu úřadu bude před zahájením stavby písemně oznámeno jméno osoby odpovědné za vedení realizace stavby a telefonické spojení na ni. Předem bude písemně oznámena i případná změna této osoby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Mariánské Lázně, Ruská č.p. 155/3, 353 30 Mariánské Lázně

Odůvodnění:

Dne 07.02.2014 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 18.04.2014 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona (zejména odst. 1 písm. a) soulad projektové dokumentace s územním rozhodnutím, písm. b) správnost a úplnost projektové dokumentace, písm. d) požadavky dotčených orgánů), projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel – závazné stanovisko ze dne 30.1.2014, pod č.j.: MZDR 40189/2013-4/OZD-ČIL-T
- Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 4.11.2013, pod č.j.: OZP/13/3245/ a vyjádření ze dne 8.4.2014, pod č.j.: OZP/14/933/
- Městský úřad Mariánské Lázně, odbor dopravy a vnitřních věcí – vyjádření ze dne 24.10.2014, pod č.j.: DOP/13/9449/OK
- Městský úřad Mariánské Lázně, oddělení krizového řízení – stanovisko ze dne 31.3.2014, pod zn.:SEK/14/191/JG
- Správa CHKO Slavkovský les – vyjádření ze dne 21.10.2013, pod zn.: 10243/SL/2013
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, územní pracoviště Cheb – stanovisko ze dne 27.9.2013, pod č.j.: KHSKV 10506/2013/HOK/Mar
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb – stanovisko ze dne 18.11.2013, pod č.j.: HSKV-2741-2/2013-CH
- TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o. – vyjádření ze dne 8.11.2013 a vyjádření ze dne 24.5.2011, pod č.j.: 679/2011
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 25.11.2013, pod zn.: 5000859317
- MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o. – vyjádření ze dne 25.10.2013
- CHEVAK Cheb a.s. – vyjádření ze dne 3.12.2013, pod zn.: 5124/2013 a vyjádření ze dne 14.3.2013, pod zn.: 1260/2013
- Dalkia Mariánské Lázně s.r.o. – vyjádření ze dne 12.3.2013
- Ministerstvo obrany – VUSS, Praha – závazné stanovisko ze dne 28.3.2013, pod č.j.: 2701/65833-ÚP/2013-7103/44
- SŽDC Ústí nad Labem – vyjádření ze dne 15.4.2013
- ČD – Telematika a.s. – vyjádření ze dne 26.3.2013, pod zn.: 6232/2013-O
- SBD Život Mariánské Lázně – vyjádření ze dne 20.5.2011, pod zn.: 34/2011/PD
- Kabelová televize Mariánské Lázně s.r.o. – vyjádření ze dne 14.3.2013
- ČEZ ICT Services, a.s. – vyjádření ze dne 29.5.2013, pod zn.: 0200113534

- ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření ze dne 29.5.2013, pod zn.: 0100168368 a vyjádření ze dne 1.4.2014, pod zn.: 1064604360
- Telefónica Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 29.5.2013, pod č.j.: 589577/13

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

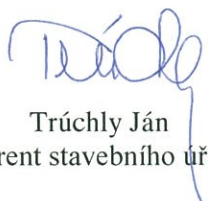
Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.




Trúchly Ján
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce a na elektronické úřední desce po dobu 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:**Zástupce žadatele (datové schránky, doporučeně na doručení)**

Městský úřad, odbor investic, dotací a cestovního ruchu, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně 1

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci následujících pozemků a staveb na nich: st.p.č. 53/1, 53/2, 53/3, 53/4, 53/5, 53/6, 53/7, 53/8, 53/9, 104, 132, 141, 169, 175, 176, 181, 182/1, 182/2, 239/1, 239/2, 242/1, 245/1, 253/1, 253/2, 256, 257, 258, 265, 266, 267, 268, 272, 280, 285/1, 285/2, 313, 324/1, 325, 326, 327, 338, 339, 340, 344, 345, 346, 347, 348, 351, , 352, 354, 355, 372, 373, 385, 405, 415, 416, 418, 423, 424, 425, 426, 464, 495/1, 498, 499, 509, 691, 692, 696, 697, 888, 893, 1018, 1019, 1020, 1022, 1026, 1253, 1324, 1393, 1957, 2257, 2319, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 3235, všechny v katastrálním území Úšovice, dále p.p.č. 92/4, 98/6, 99/1, 99/2, 99/4, 138/2, 138/3, 141/7, 141/8, 141/10, 141/65, 141/66, 141/67, 141/68, 141/69, 141/70, 141/71, 142/4, 142/6, 142/13, 142/14, 143/1, 143/13, 143/23, 143/24, 143/35, 143/36, 143/38, 148/7, 149/8, 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 150/8, 151/2, 151/4, 151/6, 151/9, 151/10, 152/2, 152/6, 152/7, 152/8, 152/10, 152/12, 152/16, 152/17, 152/20, 152/22, 152/24, 152/26, 152/31, 152/32, 152/33, 152/34, 152/37, 152/38, 160/2, 168/1, 168/5, 221/26, 894/2, 895/3, 896/1, 896/9, 896/10, 1147, 1148/1, 1148/4, 1149/7, 1163/2, 1230/1, 1230/2, 1233, 1234, 1235, 1236, 1238, 1239, 1248/1, 1249, 1252, 1274 všechny v katastrálním území Úšovice.

Dotčené orgány (datové schránky, doporučeně)

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb, IDDS: xknaa7s
sídlo: 17. listopadu č.p. 30, 350 02 Cheb 2

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, územní pracoviště Cheb, IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 94, 360 21 Karlovy Vary

Městský úřad, odbor dopravy a vnitřních věcí, Ruská č.p. 155, 353 01 Mariánské Lázně 1

Městský úřad, odbor životního prostředí, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně 1

Městský úřad, oddělení krizového řízení, Ruská č.p. 155, 353 01 Mariánské Lázně 1

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd
sídlo: Palackého nám. č.p. 4, 128 01 Praha 2

Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm
sídlo: Hlavní č.p. 504/41, 353 01 Mariánské Lázně 1

Ostatní (datové schránky, doporučeně)

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly

ČEZ ICT Services, a. s., Poskytování sítí, IDDS: zbsd9i
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4

Dalkia Mariánské Lázně, s.r.o., IDDS: unvxu3v
sídlo: Nádražní náměstí č.p. 294, 353 01 Mariánské Lázně 1

CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acd5
sídlo: Tršnická č.p. 4/11, 350 02 Cheb 2

MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o., IDDS: detmcga
sídlo: Tepelská č.p. 551/5, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně 1

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., IDDS: ct86jt2
sídlo: U Pily č.p. 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně 1

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 22 Praha