



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor investic, dotací a cestovního ruchu

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon 354 922 111, fax 354 623 186, e-mail muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.: IDCR/15/1205/MJ

Mariánské Lázně 5.8.2015

Zpráva zadavatele o veřejné zakázce dle § 85 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na veřejnou zakázku s následujícími údaji:

„Výměna oken a zateplení objektu Základní školy praktické a speciální – Hamrníky“

1 Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Název:	Město Mariánské Lázně
Právní forma organizace:	801 – obec
Zastoupené:	Ing. Petrem Třešňákem, starostou města
Sídlo:	Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
IČ:	00254061
Kategorie zadavatele:	Veřejný zadavatel
Evidenční číslo VZ:	VZ/15/010/IDCR

1.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací na budově v užívání Základní školy praktické a speciální, č.p. 29 v Mariánských Lázních – Hamrníkách v rozsahu projektové dokumentace nazvané Výměna oken a zateplení objektu Základní školy praktické a speciální – Hamrníky, která byla zpracována Ateliérem Smitka, s.r.o., Bucharova 2641/14, Praha 5, IČ: 02826771, v II. 2015. Projektová dokumentace je součástí zadávací dokumentace.

1.3 Cena sjednaná ve smlouvě

S vítězným uchazečem je ve smlouvě sjednána cena 5.489.326,- Kč včetně DPH.

2 Zvolený druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 21 odst. 1 písm. f) zákona.

3 Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

3.1 Identifikační údaje vybraného uchazeče

Stavební společnost VARO, s.r.o.

Cheb, Hvězdoslavovo nám. 534/5, PSČ 35002
IČ: 26356503

3.2 Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nejvhodnější nabídkou je nabídka společnosti Stavební společnost VARO, s.r.o., Cheb, Hvězdoslavovo nám. 534/5, PSČ 35002, IČ: 26356503, protože podle stanovených hodnotících kritérií je ekonomicky nejvýhodnější.

3.3 Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Prostřednictvím subdodavatele bude plněno 20 % veřejné zakázky.

Subdodavatelem bude NELAN, spol. s r.o., Horní Ves 1, 350 02 Třebeň, IČ: 18233821.

Subdodavatelsky bude provedena dodávka výplní otvorů.

4 Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Pořadové číslo nabídky	Identifikační údaje uchazeče (Obchodní název firmy nebo název uchazeče, sídlo/místo podnikání, IČ)	Nabídková cena v Kč vč. DPH
1.	KRAK-CHEM Sp.z o.o. – organizační složka, K Panelárně 140, 362 32 Otovice u Karlových Varů, IČ: 26363151	6.095.716,-
2	PP-servis Plzeň s.r.o., Plzeň, U Velkého rybníka 35, PSČ 323 00, IČ: 26322242	6.408.116,-
3	SPECTEC Group s.r.o. Habartov, ul. K. Čapka čp. 748, PSČ 35709 IČ: 26374790	6.995.910,71
4	Stavební společnost VARO, s.r.o. Cheb, Hvězdoslavovo nám. 534/5, PSČ 35002 IČ: 26356503	5.489.326,-
5	Stavíme s.r.o. Tachov, Sokolovská 1400, PSČ 34701 IČ: 28014588	5.823.397,-
6	TERCOM s.r.o. Cheb, Wolkerova 2483/16, PSČ 35002 IČ: 26332671	5.483.552,-
7	BAUING KV s.r.o. Plaská 622/3, Malá Strana, 150 00 Praha 5 IČ: 29414075	6.246.911,58
8	ŠU-STR s.r.o. Cheb, Havlíčkova 1777/27, PSČ 35002 IČ: 25244833	6.255.456,65
9	D-PRODUKT, s.r.o. Lázně Kynžvart, Slunečná 374, okres Cheb, PSČ 35491 IČ: 25089161	5.642.883,-
10	BOLID M s.r.o. Praha, Voršilská 2085/3, PSČ 11000 IČ: 26347741	6.400.900,-

5 Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nabídka číslo	Obchodní název firmy nebo název uchazeče, Sídlo/místo podnikání, IČ	Důvod vyloučení
6	TERCOM s.r.o., Cheb, Wolkerova 2483/16, PSČ 35002, IČ: 26332671	Uchazeč podal nabídku, ve které uvedl lhůtu pro předání díla kratší než lhůtu pro dokončení stavebních prací. Taková nabídka je v rozporu s platnými právními předpisy, neboť pokud by byla taková smlouva uzavřena, stalo by se sjednané plnění následně nemožným ve smyslu ustanovení § 2006 zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník, a taková smlouva, resp. takový závazek by byl ve smyslu § 2007 téhož zákona neplatný. Nabídka je proto v rozporu s právními předpisy a musí být na základě ustanovení § 76 odst. 1 zákona vyřazena
8	ŠU-STR s.r.o., Cheb, Havlíčkova 1777/27, PSČ 35002, IČ: 25244833	Uchazeč podal nabídku, ve které uvedl lhůtu pro předání díla kratší než lhůtu pro dokončení stavebních prací. Taková nabídka je v rozporu s platnými právními předpisy, neboť pokud by byla taková smlouva uzavřena, stalo by se sjednané plnění následně nemožným ve smyslu ustanovení § 2006 zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník, a taková smlouva, resp. takový závazek by byl ve smyslu § 2007 téhož zákona neplatný. Nabídka je proto v rozporu s právními předpisy a musí být na základě ustanovení § 76 odst. 1 zákona vyřazena

6 Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

K takovému vyloučení nedošlo.

7 Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění

Taková možnost nebyla využita.

8 Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Mariánské Lázně 5.8.2015

Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru