

DODATEK č. 1

ke

SMLOUVĚ O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

Číslo smlouvy objednatele

Číslo smlouvy zhotovitele: 201412

Smlouva o dílo byla uzavřena na základě zadávacího řízení evidenční č. VZ/14/002/DPS dne 1.9.2014 dále jako „Smlouva o dílo“.

I.Smluvní strany

1. **Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace** se sídlem v Mariánských Lázních, Tepelská 752, PSČ 353 01 zastoupená ředitelem Ing. Vladislavem Bláhou
IČ: 00575143
DIČ: CZ00575143
Oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Zdeněk Špindler, investiční technik, tel. 725 935 082

na straně jedné jako objednatel /dále jen „objednatel“/

a

2. BAUING KV s.r.o.

se sídlem Plaská 622/3, 150 00 Praha 5

Zastoupená Ing. Jiřím Sárrou, jednatelem

Telefon: 602 340 235

Bank. spojení: PPF banka, a.s.

Číslo účtu: 6026830683/6000

IČ: 294 14 075

DIČ: CZ29414075

Odpovědný pracovník ve věcech technických: Ing. Jiří Sára

Stavbyvedoucí: Marek Husák

Společnost je zapsaná v OR vedeným u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 205251

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

Objednatel je Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace.

Zhotovitel je podnikatelem s patřičným živnostenským oprávněním, přičemž disponuje řádným vybavením, zkušenostmi a schopnostmi, aby řádně a včas provedl Dílo dle této smlouvy.

Zhotovitel se Smlouvou o dílo zavázal na své náklady a nebezpečí provést pro objednatele Dílo dále specifikované ve Smlouvě o dílo a objednatel se zavázal řádně a včas dokončené Dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu podle podmínek obsažených v Smlouvě o dílo.

Předmět Díla byl ve Smlouvě o dílo sjednán jako stavba „**Stavební úpravy střechy pavilonu B domova pro seniory, Mariánské Lázně**“

Dle projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Kovaříkem, U Mlékárny 290, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 13898086 z 12/2013 pod názvem „Mariánské Lázně – Domov pro seniory – Stavební úpravy střechy pavilon B“.

II. předmět dodatku ke Smlouvě o dílo

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že nahrazují původní znění článku XI. Smlouvy o dílo nazvaného „Zajištění závazků zhotovitele“ zcela tímto novým zněním:

XI. Zajištění závazků zhotovitele

19923331/0100
vedený u České spořitelny a.s.
částka 75.978,- Kč

11.1. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruky za dílo.

11.1.1. *Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění řádného odstraňování vad díla v záruční době vyplývajících z této smlouvy a současně k úhradě smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě této smlouvy, se zhotovitel zavazuje složit na bankovní účet objednatele č. 19923331/0800 vedený u České spořitelny a.s., variabilní symbol: 14002, částku ve výši 8 % z ceny díla bez DPH, tj. 75.978,- Kč, jako finanční záruku za řádné a včasné plnění pohledávek objednatele za zhotovitelem, a to nejpozději ke dni zahájení přijímacího řízení.*

11.1.2. *Zhotovitel poskytuje objednateli finanční záruku dle ustanovení tohoto článku této smlouvy na dobu trvání celé záruční lhůty.*

11.1.3. *Zhotovitel je povinen do 3 dnů od podpisu tohoto dodatku předat objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklady prokazující splnění tohoto jeho závazku ke složení finanční záruky v plné výši.*

11.1.4. *Objednatel po uplynutí doby trvání celé záruční lhůty dle ustanovení čl. XIV. této smlouvy uvolní finanční záruku ve prospěch zhotovitele.*

11.1.5. *Objednatel je oprávněn užít peněžní prostředky uložené jako finanční záruka dle předchozích ujednání k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v tomto článku této smlouvy. O užití předmětných peněžních prostředků z tohoto účtu je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do 14-ti pracovních dnů ode dne užití těchto peněžních prostředků. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků z výše uvedeného účtu objednatele v souladu s tímto článkem smlouvy.*

11.1.6. *Úrokové výnosy z finanční záruky složené na depozitní účet objednatele jsou příjmem zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí doby trvání celé záruční lhůty je objednatel povinen převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky), po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku této smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním finanční záruky, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do třiceti pracovních dnů ode dne uplynutí doby trvání celé záruční lhůty dle této smlouvy.*

III. Zvláštní ujednání – účinnost dodatku

3.1. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

IV. Závěrečná ustanovení

- .. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva stejnopisy a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 4.2. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení tohoto dodatku nebudou dotčena ostatní ustanovení tohoto dodatku.
- 4.3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si jej přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Mariánských Lázních dne 5. 11. 2014

V Karlových Varech dne 5. 11. 2014



.....
za objednatele
Domov pro seniory a dům s pečovatelskou
službou Mariánské Lázně, p.o
Ing. Vladislav Bláha
ředitel



.....
za zhotovitele
BAUING KV s.r.o.
Ing. Jiří Sára
jednatel

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou
Mariánské Lázně, příspěvková organizace
ředitel
Tepelská 752/22, 353 01 Mar. Lázně
tel : 354 624 000, fax: 354 624 540
ICO: 00575143, DIČ: CZ00575143