



SMLOUVA O DÍLO

Rozšíření parkovacích ploch Panská pole – II. etapa

Číslo smlouvy zhotovitele: ZA/KV/2016/041

Číslo smlouvy objednatele: 291/16

1 Smluvní strany

1.1 Zhotovitel:

COLAS CZ, a.s.

Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9

IČ: 261 77 005, DIČ : CZ26177005

Bankovní spoj. :Raiffeisenbank a.s, č.ú.: 5030013729/5500

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Petr Balák, manažer Karlovarského regionu,
na základě plné moci

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Vít Müller, tel.: 724 903 954

1.2 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Ing. Petrem Třešňákem

IČ: 00254061, DIČ : CZ00254061

Bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., č.ú.: 720331/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Třešňák, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jarmil Svoboda, telefon: +420 354 922 182.

2 Předmět díla

2.1 Předmětem díla je závazek zhotovitele na své náklady a nebezpečí provést, dokončit a předat bez vad a nedodělků objednateli stavbu „**Rozšíření parkovacích míst Panská pole – II. etapa**“. Provedením stavby se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a doložení veškerých dokladů k prokázání kvality, doklady o shodě a provedení příslušných zkoušek a atestů podle platných norem a předpisů. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu. Objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené a bezvadné Dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

2.2 Rozsah plnění závazku je určen:

- zadávací dokumentací k veřejné zakázce „**Rozšíření parkovacích míst Panská pole – II. etapa**“,
- projektovou dokumentací zpracovanou projektovou kanceláří BPO spol. s.r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov, v 12/2013 s úpravou z 05/2016 a změnou z 22.7.2016 pod názvem „Rozšíření parkovacích ploch Panská pole – II. etapa“,
- oceněným výkazem výměr, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele.

2.3 Dílo se sestává z těchto základních částí:

- Dopravní část

2.4 Místem plnění je staveniště dané projektem stavby.

2.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s projektovou dokumentací, s českými technickými normami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provedení

díla. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným normám.

2.6 Součástí předmětu díla je dále provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci díla, a to zejména:

- Zpracování a předání objednateli podrobného časového harmonogramu prováděných prací. Harmonogram realizace díla bude zpracován minimálně po kalendářních týdnech.
- Zajištění všech objektů zařízení staveniště potřebných na řádné provedení Díla včetně jeho likvidace
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla
- Vypracování dílenské projektové dokumentace
- Úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla a předání dokladů ke kolaudaci.
- Zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a osazení dočasného dopravního značení v průběhu stavebních prací v souladu s příslušnými právními předpisy.
- Zajištění věcné a časové koordinace činnosti všech podzhotovitelů, jakož i poskytování odborné pomoci a konzultací pro jejich činnost.
- Zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla; zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím
- Provedení závěrečného úklidu místa, kde se Dílo provádělo a provedení úklidu včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.
- Organizace a provedení úspěšných individuálních zkoušek díla (zejména provozních zkoušek technického zařízení, výchozí revize elektrického zařízení a dalších potřebných zkoušek) a provádění a obstarávání potřebných revizí a měření prokazujících kvalitu funkčnost díla nebo jeho jednotlivých částí a zařízení s ohledem na nezávadnost ve vztahu k životnímu prostředí (hluk, vibrace, emise apod.); veškeré tyto dokumenty předá zhotovitel ve 2 vyhotoveních objednateli současně s předáním díla.
- Vyhotovení a předání objednateli projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, nejpozději při přejímacím řízení - 3 paré v listinné, 1x na datovém nosiči v elektronické podobě. Dále zhotovitel při přejímacím řízení předá objednateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích a také veškeré doklady od použitých materiálů a zařízení použitých při realizaci stavby.
- zajištění vypracování geometrického plánu stavby pro vložení do katastru nemovitostí včetně vypracování geometrických plánů na všechny přeložky inženýrských sítí
- zajištění geodetického zaměření přípojek uličních vpustí
- Předání veškerých dokladů nutných pro vydání kolaudačního souhlasu, zejména prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá zhotovitel ve 2 vyhotoveních objednateli současně s předáním díla.
- Zajištění bezplatného záručního servisu u výrobků, strojů a technologických zařízení, které jsou součástí díla a u kterých je takový servis podmínkou pro možnost uplatnění vady v záruční době
- Odvoz a uložení ostatního materiálu – suť, zemina, ostatní stavební materiál na řízenou skládku, nebo využití k recyklaci.
- Zajištění dokladu o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech pro kolaudační řízení, (vyskytne-li se takový odpad), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.

2.7 Součástí předmětu díla jsou i práce a činnosti v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.

2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami na staveništi, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné

k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou.

3 Cena díla

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

cena celkem bez DPH	2 485 424,82 Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	521 939,21 Kč
cena celkem včetně DPH	3 007 364,03 Kč

Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu díla.

3.2 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v cenové nabídce stavby. Podrobný oceněný položkový rozpočet je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

3.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje zejména:

- veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla, včetně nákladů potřebných zkoušek, měření, atestů, zpracování provozních řádů a podobně;
- veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, náhradních dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla;
- veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla;
- veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla;
- veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele;
- veškeré náklady na zábory veřejného prostranství mimo vlastní pozemek stavby pro účely zřízení zařízení staveniště nezbytného k provedení díla;
- denní náklady na provoz zařízení staveniště po dobu realizace akce;
- veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla nezbytných k provedení díla;
- veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu, správu a provoz přípojek vody, energií a telekomunikací nezbytných k provedení díla, včetně případných přeložek inženýrských sítí a vedení či komunikací;
- veškeré náklady na vytyčení stavby a inženýrských sítí za účasti jejich správců včetně provedení nezbytných výkopů;
- veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel;
- veškeré náklady na provedení veškerých příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek;
- veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení;
- veškeré náklady na zřízení a udržování smluvně sjednaných bankovních a jiných záruk nebo zajištění;
- veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla;
- veškeré daně a správní či jiné poplatky spojené s provedením díla, včetně úhrady veškerých sankčních opatření uložených správním či jiným orgánem;
- veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla;
- veškeré náklady na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítím a po skončení provedení díla;
- veškeré náklady na zpracování dokumentací, zejména dokumentace skutečného provedení stavby a jejích úprav, respektive zjednodušené dokumentace stavby a geodetické zaměření;
- veškeré náklady na pojištění, které je zhotovitel dle této smlouvy povinen sjednat, a náklady na ostrahu díla;
- náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí;
- zisk zhotovitele;

- Poplatky za „skládkovné“ jsou v ceně zahrnuty celkovou limitní (maximální) částkou. Zhotovitel doloží při fakturaci doklady o uložení a úhradě poplatků.

3.4 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

3.5 Podmínky pro změnu ceny

- Pokud po uzavření smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
- Pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena původní Projektovou dokumentací.
- Pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti prokazatelně a reálně ovlivňující cenu díla, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

3.6 Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení formou tzv. změnových listů. Tyto budou obsahovat výši nárůstu resp. snížení nákladů na cenu Díla, které představují změny výkonů prací a dodávek včetně případného dopadu na termín dokončení díla.

- Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude před realizací víceprací projednána, a následně schválena Objednatelem. Toto ustanovení se týká všech změn vč. víceprací.
- Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny dle ustanovení § 2614 občanského zák., tj. v případě omezení rozsahu díla zaplatí Objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.
- Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek této smlouvy a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- Odsouhlasený změnový list je podkladem pro realizaci změn.
- Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

3.7 Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění Díla.

3.8 Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méně prací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto vícepráce či méně práce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen bude provedeno závazným způsobem uvedeným zhotovitelem v nabídce do obchodní veřejné soutěže, který vychází z obecně přijatelných principů a vychází z transparentního základu např. za využití standardizovaných ceníků. Při vyúčtování dílčích částí ceny dle postupu prací je zhotovitel povinen vícepráce vyčíslit samostatně tak, aby překročení nejvyšší přípustné ceny z tohoto důvodu bylo objednatelům přezkoumatelné. Při ocenění víceprací nestandardních výrobků a dodávek doloží zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců resp. dodavatelů, pokud nebude smluvními stranami dohodnut jiný postup, přičemž cenové kalkulace od těchto výrobců nebo dodavatelů musí být cenami obvyklými. Tuto skutečnost prokazuje zhotovitel.

4 Termíny plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla (dále jen „harmonogram“), který je nedílnou součástí SOD jako příloha č. 2. Zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:

4.1.1 Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do kalendářních 3 dnů od uzavření této smlouvy

- 4.1.2** Doba zahájení stavebních prací: nejpozději následující pracovní den po převzetí staveniště.
- 4.1.3** Termín předání díla: do max. 95 kalendářních dní dnů od uzavření této smlouvy

4.2 Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem. Harmonogram obsahuje datum předání staveniště, termín dokončení prací, termín vyklizení staveniště, termín, ke kterému bude stavba připravena k předání a zhotovitel bude mít k dispozici všechny doklady k předání objednatelem požadované. Harmonogram obsahuje lhůty realizace potřebné pro řádné zhotovení každého objektu stavby a respektuje termíny plnění stanovené objednatelem. Všechny termíny vychází z odborných znalostí zhotovitele, ve vazbě na technologické a pracovní postupy stavby s ohledem na projektem stanovenou konstrukci a potřebnou technologii stavby. Termíny jsou stanoveny i s ohledem na navržené a potřebné pracovní kapacity stavby. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné.

4.3 Obě strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané ceny díla (bez DPH), nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.

4.4 Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů daných výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

5 Platební podmínky, fakturace, režim přenesení daňové povinnosti

5.1 Objednatel nebude před zahájením prací poskytovat zálohy. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 21 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

5.2 Zhotovitel bude Objednateli fakturovat práce a dodávky na základě dílčích faktur, dle skutečného postupu provedení díla. Faktury budou vystaveny zhotovitelem za interval účtování, který je 1x za měsíc. Zhotovitel předloží nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného intervalu účtování, zjišťovací protokol obsahující výčet veškerých provedených prací od začátku stavby a v příslušném období skutečně provedené práce na prováděném díle. Objednatel musí zjišťovací protokol odsouhlasit, tj. provést kontrolu skutečně provedených prací s tímto protokolem, a v případě, že protokol nebude ze strany Objednatele odsouhlasen z důvodu jakéhokoliv nesouladu, nemá Zhotovitel nárok na úhradu dílčí faktury do té doby, dokud nebude nesoulad odstraněn.

5.3 Objednatel se zavazuje vyžádat eventuální zdůvodnění nebo vyjasnění pochybných či vadných částí zjišťovacího protokolu u zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho převzetí.

5.4 Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla a po odstranění všech zjištěných závad a nedodělků na základě vystaveného daňového dokladu.

5.5 Faktura musí splňovat předepsané náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění. Výsledná částka k úhradě musí být na faktuře vždy zaokrouhlena na celé Kč dolů. Nedílnou součástí faktury bude Zjišťovací protokol včetně Soupisu provedených prací, odsouhlasený Objednatelem a jeho technickým dozorem, bez těchto součástí nelze fakturu proplatit.

5.6 Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí, kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

5.7 Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět pořizuje výlučně pro plnění, které není předmětem daně a není tedy v postavení osoby povinné k dani. V tomto případě se neuplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a až 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje že:

- úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostal se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody
- není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty
- jím uvedený bankovní účet na daňovém dokladu je zveřejněn v registru bankovních účtů vedený daňovou správou.

Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, stane nespolehlivým plátcem, či se dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou.

Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní způsob zajištění daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

5.8 Pozastávky budou vypočítávány ze základu daně (bez DPH). Na fakturách, kde budou pozastávky uvedeny, se finančnímu úřadu odvede najednou celá vyčíslená daň z přidané hodnoty.

5.9 V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury); právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do dvaceti pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu anebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelem dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

6 Majetkové sankce, smluvní pokuty

6.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel má vůči zhotoviteli nárok na níže uvedené smluvní pokuty:

6.1.1 Za prodlení s termíny zahájení prací, předání díla v termínech dle bodu 4.1 smlouvy, a to ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

6.1.2 Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 5.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení do odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků.

6.1.3 Za prodlení s termínem odstranění v záruční době reklamovaných vad a nedodělků uvedených v reklamačním protokolu, a to 5.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení do odstranění všech reklamovaných vad a nedodělků.

6.1.4 Za porušení jakéhokoli závazku zhotovitele, který mu vyplývá z této smlouvy, (zejména dodržování příslušných předpisů a rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací, dokládání předepsaných atestů, dokládání likvidace demontovaného ocelového odpadu, zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla, dodržování bezpečnosti práce a zábran na staveništi, zajištění přístupu objednatele ke stavebnímu deníku, účast stavbyvedoucího zhotovitele na kontrolním dnu stavby, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí, podmínky pojištění a další s výjimkou závazků uvedených v bodě 6.1.1 smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a to za každé porušení smlouvy zvlášť.

6.1.5 Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s termínem plnění povinností zhotovitele v postavení dodavatele vyplývajících z ustanovení § 147a zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Výše smluvní pokuty při prodlení prodávajícího činí 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení do splnění zákonné povinnosti. Zaplacením pokuty se prodávající nezbavuje povinnosti splnit povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

6.2 V případě prodlení uhrazení faktury objednavatelem náleží zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

6.3 Smluvní pokuta je splatná do jedenadvaceti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši. Pokud objednatel uplatní smluvní pokutu, souhlasí zhotovitel se vzájemným vyrovnáním závazků a pohledávek (zápočtem).

6.4 Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.

6.5 Závazek splnit povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení smluvní pokuty.

6.6 K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít:

- odpočet od úhrady ceny za dílo nebo jeho část,
- právo z finančních záruk podle bodu 15 smlouvy.

7 Staveniště

7.1 Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště včetně místa pro provádění Díla nejpozději do termínu dle bodu 4.1.1 této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.

7.2 Zhotovitel zajistí na své náklady napojení na odběrná místa energií potřebných pro provádění stavby. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhrady jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

7.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu a pokud to není možné, zavazuje se Objednateli nahradit jak majetkovou, tak případnou nemajetkovou újmu.

7.4 Zhotovitel zajistí na své náklady zařízení staveniště a to v souladu se svými potřebami a v souladu s předanou dokumentací. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického dozoru investora (dále jen TDI) a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při provádění díla.

7.5 Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

8 Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

8.1 Objednatel předá po uzavření této smlouvy zhotoviteli 2 ks kopii kompletního paré projektové dokumentace.

8.2 Zhotovitel je povinen provést kontrolu zejména technické části předané dokumentace a bezodkladně písemně upozornit objednatele na případné zjištěné nesrovnalosti či vady v dokumentaci.

8.3 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen provedené a bezvadné dílo za splnění podmínek dle této smlouvy převzít.

8.4 Zhotovitel před zahájením jednotlivých částí díla předloží ke schválení objednateli a TDI návrh přesného provádění (technologických postupů), pokud toto neupřesňuje projektová dokumentace a dále předloží objednateli ke schválení návrh konkrétních materiálů a výrobků k zabudování do stavby.

8.5 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 5 dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů se zúčastní objednatel nebo jeho zástupce včetně osob vykonávajících funkci

technického dozoru a autorského dozoru. Zhotovitel nebo jeho zástupci jsou povinni se kontrolních dnů zúčastňovat. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osoby vykonávající funkci technického dozoru. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Zprávu zhotovitele o postupu prací předloží na každém kontrolním dnu zhotovitel písemně vypracovanou. Zhotovitel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

8.6 Objednatel bude provádět technický dozor stavby sám prostřednictvím pověřeného pracovníka nebo prostřednictvím pověřené třetí osoby. Jméno osoby provádějící technický dozor sdělí objednatel zhotoviteli nejpozději při předání staveniště, popř. bez zbytečného prodlení kdykoliv při změně osoby provádějící technický dozor.

8.7 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.8 Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru, který bude určen při zahájení stavby (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomocí může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním jednáním, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem jednáním nutným k výkonu jeho práv a povinností bez jakýchkoliv omezení, vyjma omezení stanovených v tomto článku smlouvy.

8.9 Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím technického dozoru, může se obrátit se svými námitkami přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní nebo zruší.

8.10 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 5 pracovních dnů předem ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Zhotovitel je povinen provádět fotodokumentaci zakrytých prací.

8.11 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla, při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.

8.12 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, protipožární a jiné obecně závazné předpisy, platné technické normy, příslušné technické podmínky, které jsou pro obě strany závazné v plném rozsahu), dále rozhodnutí orgánů veřejné správy, dále pak zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění, o územním plánování a stavebním řádu, po dobu provádění stavebních prací apod. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony, jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda nebo nemajetková újma, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

8.13 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

8.14 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda nebo nemajetková újma, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.15 Zhotovitel je v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na staveništi výhradně odpovědný za:

- zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku jakékoliv újmy,

- vytvoření vhodných podmínek pro provádění kontrolních prohlídek stavby a pro výkon technického, příp. autorského dozoru stavby,
- zajištění vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
- zajištění zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem (nebo podzhotovitelem) na staveniště,
- za škodu nebo nemajetkovou újmu způsobenou všemi účastníky výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody a nemajetkové újmy způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, a je povinen hradit takto vzniklou škodu nebo nemajetkovou újmu. Zejména se tato odpovědnost zhotovitele za škodu a nemajetkovou újmu vztahuje na případy jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí),
- přítomnost kopie dokumentace stavby na staveništi.

8.16 Zhotovitel je povinen před započatím provádění Díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem třetím osobám za škody na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery, dodavateli a dále pojištění Díla a škodu na majetku, vč. nezabudovaného materiálu naproti krádeži, přírodním živlům a případným jiným rizikům ohrožující dílo. Platnost pojistné smlouvy (nebo certifikátu) musí být minimálně do doby řádného a bezvadného ukončení a předání Díla včetně období, po které budou odstraňovány vady a nedodělký z přejímacího řízení.

8.17 Zhotovitel je dále povinen pro řádné provedení Díla zabezpečit odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má k výkonu této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu. Stavbyvedoucí zhotovitele je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby.

8.18 Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něž prokazoval v zadávacím řízení část kvalifikace, pouze po písemném odsouhlasení této změny objednatelem. Změnu subdodavatele je zhotovitel povinen písemně předložit k odsouhlasení objednateli nejpozději 5 pracovních dní před zahájením stavby s řádným zdůvodněním proč ke změně dochází. Zhotovitel je povinen v takém případě doložit veškeré dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu tak, jak bylo stanoveno v zadávacích podmínkách i u nového subdodavatele.

8.19 Pro veškeré změny oproti zadávací dokumentaci budou zhotovitelem vypracovány změnové listy číslované souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle zákona o veřejných zakázkách.

8.20 Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem – objednatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Zábor veřejného prostranství zhotovitel nahlásí nejpozději 7 dní před zahájením užívání veřejného prostranství na Městský úřad Mariánské Lázně, odbor finanční, oddělení poplatků.

8.21 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa plnění a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu díla. Do dosažení dohody o potřebné změně díla je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit za předpokladu, že tak objednateli písemně předem oznámí. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy odstoupit.

8.22 Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provedení díla s vynaložením odborné péče překážky uvedené v bodě 8.21, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za část díla, jež byla provedena do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení náležité odborné péče.

8.23 Zhotovitel je povinen provádět Dílo tak, aby jeho provádění nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí.

9 Bezpečnost a ochrana zdraví

9.1 Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

9.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla, jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.

9.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu s vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce, a provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

9.4 Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení díla seznámit všechny pracovníky s riziky na místě plnění, případně na místech s provedením díla souvisejících, a to za přítomnosti objednatele. Zhotovitel je následně povinen provést školení veškerých pracovníků, kteří se budou na provedení díla podílet, seznámit je se zjištěnými skutečnostmi a určit způsob ochrany a prevence úrazů a jiného poškození zdraví. Kopii záznamu o provedeném školení předá zhotovitel objednateli.

10 Zkoušky

10.1 Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále se zhotovitel zavazuje prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

10.2 Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, technickými normami, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.

10.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.

10.4 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení.

10.5 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

11 Stavební deník

11.1 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence změnové listy více a méně prací. Do těch budou zaznamenány všechny vícepráce a méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

11.2 Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČO zhotovitele,
- název, sídlo, IČO objednatele,
- název, sídlo, IČO zpracovatele projektové dokumentace,
- název, sídlo, IČO firmy vykonávající technický dozor investora,
- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

11.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

11.4 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.

12 Předání a převzetí díla

12.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním bezvadného díla objednateli v místě plnění. Po dokončení díla nebo jeho částí, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nejméně 7 kalendářních dnů předem.

12.2 Smluvní strany si pro účely této smlouvy sjednávají vyloučení aplikace ustanovení § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:

- provedení kompletního díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti díla – a provedení veškerých zkoušek, revizí a atestů,
- předání kompletní požadované dokumentace podle bodu 12.6 ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.

12.3 Předání a převzetí díla musí předcházet:

- provedení zkušebního provozu, pokud jej objednatel požaduje,
- technické dílčí převjímký, čímž se rozumí technické kontroly díla včetně elektrotechnických a elektronických zařízení.

12.4 Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.

12.5 Objednatel je povinen svolat převjímací řízení k předání a převzetí díla (dále jen „převjímací řízení“) nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla nebo jeho částí, jež je předmětem předání (dále jen „předávané dílo“). V případě, že je předávané dílo rozsáhlé nebo je tvořeno několika objekty a v důsledku toho nelze provést převjímací řízení v průběhu jediného dne, dohodnou smluvní strany časový průběh převjímacího řízení.

12.6 K převjímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit objednateli zejména:

- dokumentaci skutečného provedení stavby, respektive zjednodušenou dokumentaci stavby, a to vždy ve 3 vyhotoveních včetně,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
- provozní řády,
- zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery,
- zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno nebo to vyplývá z platných ČSN,
- zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
- seznam zařízení, případně strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu apod.,
- návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů ve 2 vyhotoveních,

- úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů,
- zápisy o výsledcích individuálního a komplexního vyzkoušení technologického zařízení,
- deník víceprací, odpočtů a změn oproti schválené projektové dokumentaci,
- stavební a montážní deníky,
- doklady vydané v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů,
- další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy o provedení dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání díla a dispozici s ním.

12.7 Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:

- vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přijímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
- zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v bodě 12.6 nebo některý doklad, jež má být její součástí.

12.8 V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

12.9 Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.

12.10 O předání a převzetí jednotlivých etap a následně předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- výsledek přijímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

12.11 K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.

12.12 Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přijímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přijímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jež je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přijímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přijímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přijímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přijímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.

12.13 V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přijímacím řízení, opakuje se příští přijímací řízení v plném rozsahu.

12.14 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přijímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

12.15 Zhotovitel se zavazuje provést pracovníkům určeným objednatel školení ohledně provozu a údržby díla. Zhotovitel se zavazuje provést takové školení v termínu do převzetí díla objednatel, nebo nejpozději do 21 kalendářních dní ode dne, kdy objednatel určí své pracovníky ke školení.

13 Vlastnické právo a nebezpečí škody

13.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž

vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.

13.2 Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.

14 Záruky

14.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace a výkazu výměr, obecně závazných právních předpisů, norem a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

14.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla ode dne řádného protokolárního převzetí Díla, a to v délce 60 měsíců ode dne řádného protokolárního převzetí Díla. Podpisem zjišťovacích protokolů dle bodu 5.2 této smlouvy neběží lhůty uvedené v tomto odstavci. Tyto lhůty počínají běžet ode dne protokolárního převzetí Díla bez vad a nedodělků.

14.3 Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady Díla u zhotovitele. V reklamaci musí být popsána vada Díla, určen nárok objednatele z vady Díla, případně požadavek na odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna písemně nebo datovou schránkou. Oznámení o vadě musí mimo jiné obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje.

14.4 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady.

14.5 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit technicky v co nejkratší lhůtě, nejpozději však je povinen vadu či vady odstranit ve lhůtě určené objednatelem v písemné reklamaci vad, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění Díla. V případě neshod zhotovitele a objednatele o charakteru závady se smluvní strany zavazují pokusit se o smírné řešení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada, bude odstranění vady Díla či jeho části provedeno bezúplatně. Informace o provedené opravě zhotovitel písemně předá objednateli.

14.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě dle bodu 14.5 této smlouvy a nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků Díla v termínech dle bodu 14.5 této smlouvy a nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků Díla, že vadu či nedodělky neodstraní a nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků Díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a nebo požadovat slevu z ceny za provedení Díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

14.7 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části Díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

14.8 O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

15 Zajištění závazků zhotovitele

15.1 K zajištění řádného plnění smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla

15.1.1 Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění řádného plnění smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla vyplývajících z této smlouvy a současně k úhradě smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě této smlouvy zhotovitel předá objednateli

bankovní záruku ve smyslu ust. § 2029 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zák. ve výši minimálně 5 % z ceny díla bez DPH tj. 124 271,25 Kč, platnou po dobu dle bodu 15.1.2. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy objednatele. Alternativně možným zajištěním je, že zhotovitel složí na depozitní bankovní účet objednatele č. 6015-720331/0100 vedený u Komerční banky, variabilní symbol: 26177005, specifický symbol 5, částku ve výši 5% z ceny díla bez DPH tj. 124 271,25 Kč jako finanční záruku za řádné a včasné plnění pohledávek objednatele za zhotovitelem. Tuto částku zhotovitel složí na uvedený depozitní účet nebo předá bankovní záruku v originále listiny zhotoviteli nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy. Způsob zajištění řádného plnění smluvních podmínek si z výše v tomto odstavci uvedených možností zvolí zhotovitel.

15.1.2 Zhotovitel poskytuje objednateli bankovní nebo finanční záruku dle ustanovení bodu 15.1 na dobu provádění stavby a 30 kalendářních dnů po uplynutí termínu pro dokončení prací na díle s tím, že v případě prodloužení lhůt k dokončení prací na díle se přímo úměrně prodlužuje lhůta trvání bankovní nebo finanční záruky.

15.1.3 Zhotovitel je povinen předat objednateli nebo jím pověřenému zástupci bankovní záruku nebo doklady prokazující splnění závazku ke složení finanční záruky v plné výši a to nejpozději do 1 měsíce od uzavření smlouvy.

15.1.4 Objednatel po uplynutí doby provádění stavby uvolní finanční záruku ve prospěch zhotovitele nebo vrátí bankovní záruku bance, která bankovní záruku vystavila.

15.1.5 Objednatel je oprávněn užít peněžní prostředky uložené jako finanční záruka v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu nebo nemajetkovou újmu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen. O užití předmětných peněžních prostředků z tohoto účtu je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do 14-ti pracovních dnů ode dne užití těchto peněžních prostředků. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků z výše uvedeného účtu objednatele v souladu s touto smlouvou.

15.1.6 Úrokové výnosy z finanční záruky složené na depozitní účet objednatele jsou příjmem zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí doby trvání celé záruční lhůty je objednatel povinen převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky), po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku této smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním finanční záruky, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do třiceti pracovních dní ode dne kdy objednatel potvrdí zhotoviteli závěrečný protokol o převzetí díla a zhotovitel předloží záruční listinu finanční záruky za odstraňování vad v záruční době.

15.2 K zajištění řádného odstraňování vad díla v záruční době, k úhradě smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem

Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění řádného odstraňování vad díla v záruční době vyplývajících z této smlouvy a současně k úhradě smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě této smlouvy, zhotovitel předá objednateli bankovní záruku ve smyslu ust. § 2029 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zák. ve výši minimálně 5 % z ceny díla bez DPH tj. 124 271,25 Kč platnou po celou dobu běhu záruční doby. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné během záruční doby nebo v případě, kdy objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy objednatele. Alternativním možným zajištěním je, že zhotovitel složí na depozitní bankovní účet objednatele č. 6015-720331/0100 vedený u Komerční banky, variabilní symbol: 26177005, specifický symbol 3, částku ve výši 5% z ceny díla bez DPH, tj. 124 271,25 Kč jako finanční záruku za řádné a včasné plnění pohledávek objednatele za zhotovitelem. Tuto bankovní záruku předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději v den zahájení přejímacího a předávacího řízení nebo částku zhotovitel složí na uvedený depozitní účet, a to nejpozději ke dni zahájení přejímacího

řízení dle bodu 12. této smlouvy. Pokud zhotovitel bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží nebo nesloží ve stejné výši a lhůtě částku na výše uvedený depozitní účet objednatele, pak dílo není dokončeno a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Způsob zajištění řádného odstraňování vad si z výše v tomto odstavci uvedených možností zvolí zhotovitel.

15.2.1 Zhotovitel poskytuje objednateli finanční záruku dle ustanovení bodu 15.2 této smlouvy na dobu trvání celé záruční lhůty.

15.2.2 Zhotovitel je povinen nejpozději v den zahájení přejímacího řízení předat objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklady prokazující splnění tohoto jeho závazku ke složení finanční záruky v plné výši.

15.2.3 Objednatel po uplynutí doby trvání celé záruční lhůty dle ustanovení bodu 14 této smlouvy uvolní finanční záruku ve prospěch zhotovitele.

15.2.4 Objednatel je oprávněn užít peněžní prostředky uložené jako finanční záruka dle předchozích ujednání k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v tomto článku této smlouvy. O užití předmětných peněžních prostředků z tohoto účtu je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do 14-ti pracovních dnů ode dne užití těchto peněžních prostředků. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků z výše uvedeného účtu objednatele v souladu s tímto článkem smlouvy.

15.2.5 Úrokové výnosy z finanční záruky složené na depozitní účet objednatele jsou příjmem zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí doby trvání celé záruční lhůty je objednatel povinen převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky), po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku této smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním finanční záruky, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do třiceti pracovních dní ode dne uplynutí doby trvání celé záruční lhůty dle ustanovení bodu 14 této smlouvy.

16 Vyšší moc

16.1 Za vyšší moc je ve smyslu této smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávková akce nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu smluvních stran.

16.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

17 Odstoupení od smlouvy

17.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, popř. ujednání stran dle této smlouvy, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.

17.2 Podstatné porušení smlouvy

Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména následující okolnosti:

- jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění Díla dle bodu 4 této smlouvy, které bude delší než 20 kalendářních dnů,
- prodlení objednatele s úhradou faktur za Dílo dle SOD o více než 90 dnů, pokud faktura nebyla důvodně dle této smlouvy odmítnuta,

- jestliže předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy, nebo k němuž je dle své povahy určeno,
- jestliže zhotovitel po dobu delší než 7 kalendářních dnů přerušil práce na provedení Díla a nejedná se o případ přerušeni provádění Díla podle bodu 4.4 této smlouvy,
- jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle bodu 8.16 této smlouvy,
- jestliže bude zhotovitelem podán insolvenční návrh ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bude soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven insolvenční správce pro zhotovitele ve smyslu insolvenčního zákona, anebo bude zhotovitelem podán návrh na povolení reorganizace ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona,
- vstup zhotovitele do likvidace,
- uzavření smlouvy o prodeji či pachtu závodu či jeho části zhotovitelem, na základě které zhotovitel převedl, resp. propachtoval, svůj závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu, popř. v případě jakýchkoliv přeměn zhotovitele dle zák. č. 125/2008 Sb. (o přeměnách obchodních společností a družstev),
- neposkytnutí bankovní nebo finanční záruky dle ustanovení bodu 15 této smlouvy.

17.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelům nad Cenu za provedení Díla) vynaložených na dokončení Díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení Díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

18 Změna smlouvy

18.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“, a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

18.2 Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele. Případné postoupení práv a povinností se bude realizovat ve smyslu ust. § 1895 a násl. občanského zák., tj. jako postoupení smlouvy.

19 Závěrečná ustanovení

19.1 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je oboustranně podepsána.

19.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy, s výjimkou plnění zákonných povinností objednatele např. vyplývajících zejména ze zákona o veřejných zakázkách a ze zákona o svobodném přístupu k informacím.

19.3 Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.

19.4 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

19.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

19.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Mariánských Lázních dne 16. 9. 2016

Za objednatele:



Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta



Seznam příloh:


Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Oceněný výkaz výměr předložený zhotovitelem s cenovou nabídkou (příloha č.1)

Časový harmonogram stavby (příloha č.2)

V Karlových Varech dne 18. 9. 16

Za zhotovitele :



COLAS CZ, a.s.

Petr Balák

manažer Karlovarského regionu

COLAS CZ, a.s.

oblast Západ

Sedlecká 271/30, 360 10 Karlovy Vary

DIČ: CZ26177005 (1)

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rozšíření parkovacích ploch Panská pole

Objekt: II.etapa

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: COLAS CZ, a.s.

Datum: 18.8.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	2 356 424,82
1	Zemní práce	458 041,53
2	Zakládání	69 571,73
5	Komunikace	1 207 310,64
8	Trubní vedení	46 670,10
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	258 341,07
99	Přesun hmot	316 489,75
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	12 000,00
ZVN	Ostatní vedlejší náklady	117 000,00
	<u>Celkem</u>	<u>2 485 424,82</u>

ROZPOČET

Stavba: Rozšíření parkovacích ploch Panská pole
 Objekt: II.etapa
 Část:
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel: COLAS CZ, a.s.
 Datum: #####

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 356 424,82	
	D		1	Zemní práce				458 041,53	
1	K	221	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm dle specifikace prací v TZ 1388,0	m2	1 388,000	28,60	39 696,80	21,0
2	K	221	113107232	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 300 mm dle specifikace prací v TZ 483,0	m2	483,000	116,70	56 366,10	21,0
3	K	221	113107241	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 50 mm dle specifikace prací v TZ 483,0	m2	483,000	25,20	12 171,60	21,0
4	K	221	113107242	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 100 mm dle specifikace prací v TZ 905,0	m2	905,000	36,60	33 123,00	21,0
5	K	221	113154123	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase dle specifikace prací v TZ asfaltový beton 224,0	m2	224,000	96,40	21 593,60	21,0
6	K	221	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých dle specifikace prací v TZ 397,0+249,0	m	646,000	47,60	30 749,60	21,0
7	K	221	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek dle specifikace prací v TZ přidlažba ke stojatému obrubníku 397,0	m	397,000	38,70	15 363,90	21,0
8	K	001	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m dle specifikace prací v TZ ornice v tl.0,30 m 0,3*626,0	m3	187,800	32,60	6 122,28	21,0
9	K	001	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3 dle specifikace prací v TZ 412,0	m3	412,000	62,40	25 708,80	21,0
10	K	001	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v normine tř. 3 za lepenet dle specifikace prací v TZ 412,0*0,50	m3	206,000	16,20	3 337,20	21,0
11	K	001	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 dle specifikace prací v TZ rýhy pro chráničky VO 0,4*1,0*65,0 trativod - dle TZ část odvodnění 0,3*0,3*187,0 sloupky dopravních značek a odpadk.koše 0,3*0,3*0,5*(3+1)	m3	43,010	378,90	16 296,49	21,0
12	K	001	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 43,010*0,50	m3	21,505	56,80	1 221,48	21,0
13	K	001	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 připojky k UV 1,0*1,0*12,0	m3	12,000	378,90	4 546,80	21,0

	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	K	001	132202209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 12,0*0,50	m3	6,000	56,80	340,80	21,0
15	K	001	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 dle specifikace prací v TZ v tl.0,30m přebytečná ornice - odvoz na místo určené investorem 0,3*626,0 méně dle pol.181301111 -0,1*598,0	m3	128,000 187,800 -59,800	114,30	14 630,40	21,0
16	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 dle specifikace prací v TZ přebytečná zemina (odkopávky méně zásyp krajnic) 412,0-236,0 rýhy pro chráničku - vytlačena zemina 6,055 trativod 16,830 sloupky dopravních značek a odpadk.koše 0,3*0,3*0,5*(3+1) přípojky k UV - vytlačena zemina (0,1+0,2+0,3)*1,0*12,0	m3	206,265 176,000 6,055 16,830 0,180 7,200	199,70	41 191,12	21,0
17	K	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m celkem 17km 206,265*7	m3	1 443,855 1 443,855	19,50	28 155,17	21,0
18	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky přebytečná ornice 187,80-59,80 přebytečná zemina 206,265	m3	334,265 128,000 206,265	11,20	3 743,77	21,0
19	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 206,265*1,5	t	309,398 309,398	125,00	38 674,75	21,0
20	K	PK	1741011 R	Zásyp kabelových rýh ručně výkop rýh dle pol. 132202201 26,0 méně obetonování chrániček dle pol.930 0030 R -6,055	m3	19,945 26,000 -6,055	124,60	2 485,15	21,0
21	K	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním přípojky k UV 1,0*(1,0-0,1-0,2-0,3)*12,0 rýhy pro chráničku (0,4*1,0*65,0)-6,055	m3	24,745 4,800 19,945	89,70	2 219,63	21,0
22	K	001	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu přípojky k UV (0,2+0,3)*1,0*12,0 -3,14*0,1*0,1*12,0	m3	5,623 6,000 -0,377	224,30	1 261,24	21,0
23	M	MAT	581533040	písek technický tříděný KP 04 - dodávka, doprava 5,623*1,67*1,1565	t	10,860 10,860	285,00	3 095,10	21,0
24	K	231	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	598,000	6,80	4 066,40	21,0
25	M	MAT	005724100	osivo směs travní parková rekreační - dodávka, doprava	kg	14,950	110,00	1 644,50	21,0
26	K	001	181301111	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 dle specifikace prací v TZ 598,00	m2	598,000	29,70	17 760,60	21,0
27	K	001	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění dle specifikace prací v TZ 598,00	m2	598,000	6,20	3 707,60	21,0
28	K	001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	1 469,000	12,40	18 215,60	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				dle VV					
				1469,0		1 469,000			
29	K	231	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	5,980	97,60	583,65	21,0
				dle pol.180402111					
				598,0*10*0,001		5,980			
30	K	PK	1800010 R	Dovoz vody pro závlivku	kpř	1,000	1 500,00	1 500,00	21,0
31	K	PK	1800020 R	Následná péče o travní porost do prvního posečení porostu	m2	598,000	5,80	3 468,40	21,0
32	K	PK	1800030 R	Ochrana vzrostlé zeleně v prostoru staveniště před jejím poškozením stavebními mechanizmy (bednění apod.)	kpř	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0
	D		2	Zakládání				69 571,73	
33	K	002	211561111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 8 až 16 mm	m3	16,830	824,70	13 879,70	21,0
				trativody - odvodnění - dle TZ					
				0,3*0,3*187,0		16,830			
34	K	271	212752312	Trativod z drenážních trubek plastových tuhých DN 150 mm včetně lože otevřený výkop	m	187,000	189,90	35 511,30	21,0
				trativod					
				187,0		187,000			
35	K	002	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 6 m	m2	509,000	12,60	6 413,40	21,0
				dle TZ - sanace pláně vozovky tl.15-20cm (50% plochy vozovky)					
				0,50*1018,0		509,000			
36	M	MAT	693111990	textilie GEOFILTEX 73 73/30 300 g/m2 do š 8,8 m - dodávka, doprava	m2	585,350	22,20	12 994,77	21,0
37	K	271	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	1,200	643,80	772,56	21,0
				přípojky k UV					
				0,1*1,0*12,0		1,200			
	D		5	Komunikace				1 207 310,64	
38	K	221	564751114	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm tl 180 mm	m2	509,000	128,20	65 253,80	21,0
				dle TZ - sanace pláně vozovky tl.15-20cm (50% plochy vozovky)					
				0,50*1018,0		509,000			
39	K	221	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm (Šda)	m2	1 018,000	106,80	108 722,40	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				parkoviště a zpevněné plochy					
				1018,0		1 018,000			
40	K	PK	564851119	Podklad ze štěrkodrtě tl.150mm (Šdb)	m2	1 602,000	106,80	171 093,60	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				parkoviště a zpevněné plochy					
				1018,0		1 018,000			
				zámková dlažba tl.80mm					
				458,0		458,000			
				zámková dlažba tl.60mm					
				126,0		126,000			
41	K	221	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	542,000	142,40	77 180,80	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				zámková dlažba tl.80mm					
				458,0+42,0		500,000			
				zámková dlažba tl.80mm - chodníkový přejezd					
				42,0		42,000			
42	K	221	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	42,000	181,60	7 627,20	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				zámková dlažba tl.80mm - chodníkový přejezd					
				42,0		42,000			
43	K	221	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	m2	1 018,000	241,50	245 847,00	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				asfaltový beton					
				1018,0		1 018,000			
44	K	221	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhutněním	m3	236,000	162,70	38 397,20	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				236,0		236,000			
45	K	221	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	224,000	12,40	2 777,60	21,0

Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				dle specifikace prací v TZ					
				asfaltový beton					
				224,0		224,000			
46	K	221	577134121	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 242,000	207,50	257 715,00	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				asfaltový beton					
				1018,0+224,0		1 242,000			
47	K	221	596211112	načtení zamkové diazoy komunikaci pro pesi tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	126,000	177,40	22 352,40	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				126,0		126,000			
48	M	MAT	592453030	dlažba zámková tl.6 cm přírodní - dodávka vč.dopravy	m2	119,850	121,40	14 549,79	21,0
				ztratné 2% (plocha do 300m2)					
				(126,0-8,5)*1,02		119,850			
49	M	MAT	592452870	dlažba zámková tl.6 cm reliefní - dodávka, doprava	m2	8,670	320,00	2 774,40	21,0
				ztratné 2% (plocha do 300m2)					
				8,5*1,02		8,670			
50	K	221	596211210	načtení zamkové diazoy komunikaci pro pesi tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	84,000	182,10	15 296,40	21,0
				dle specifikace prací v TZ (odstav.plocha pro kontejnery+chodníkovy mřížev)					
				42,0+42,0		84,000			
51	K	221	596211213	načtení zamkové diazoy komunikaci pro pesi tl 60 mm skupiny A pl pres 300 m2	m2	458,000	182,10	83 401,80	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				458,0		458,000			
52	M	MAT	592452990	dlažba zámková tl.8 cm přírodní - dodávka, doprava	m2	520,679	167,20	87 057,53	21,0
53	M	MAT	592452820	dlažba zámková tl.8 cm reliefní - dodávka, doprava	m2	9,078	365,80	3 320,73	21,0
54	M	MAT	592452830	dlažba zámková tl.8 cm barevná - dodávka, doprava	m2	18,503	213,10	3 942,99	21,0
				parkovací stání					
				458,0*0,04*1,01		18,503			
	D	8		Trubní vedení				46 670,10	
55	K	271	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN10 DN200	m	12,000	324,80	3 897,60	21,0
				přípojky k UV					
				12,0		12,000			
56	K	271	892351111	Zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	12,000	24,60	295,20	21,0
57	K	271	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců vč.dodávky	kus	2,000	1 786,20	3 572,40	21,0
58	K	271	895941319	Zřízení sorpční vpusti SOL-2 vč.dodávky a mříže	kus	1,000	30 000,00	30 000,00	21,0
59	K	PK	899	Napojení potrubí pro vpusti	kpl	3,000	785,60	2 356,80	21,0
60	K	271	899202111	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno hmotností nad 50 do 100 kg	kus	3,000	867,90	2 603,70	21,0
61	M	MAT	552421400	mříž 500 x 500 C, D s rámem - dodávka, doprava	kus	2,000	1 972,20	3 944,40	21,0
	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				258 341,07	
62	K	221	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	3,000	175,00	525,00	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				pro značku IP12+O1 (přemístění)					
				1		1,000			
				pro značku IP 26 a + IP 26b					
				1+1		2,000			
63	M	MAT	404442760	značka svislá reflexní AL- 3M 1000 x 500 mm (IP 26a, IP 26b) - dodávka, doprava	kus	2,000	1 895,00	3 790,00	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				pro značku IP 26 a + IP 26b					
				1+1		2,000			
64	K	221	914511111	montaz sloupku dopravnich znacek do 3,5 m s betonovym zakladyem	kus	3,000	220,00	660,00	21,0
				dle specifikace prací v TZ					
				pro značku IP12+O1 (přemístění)					
				1		1,000			
				pro značku IP 26 a + IP 26b					
				1+1		2,000			
65	M	MAT	404452300	sloupek Zn 70 - 350 - dodávka, doprava	kus	2,000	485,00	970,00	21,0
				pro značku IP 26 a + IP 26b					
				1+1		2,000			

Číslo	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
66	K	221	915111111	vodorovné dopravní značení bílé 120 mm bílou barvou celici cary soubíjí dle specifikace prací v TZ V 10b 11*5,0 V12a 10,0	m	65,000	6,80	442,00	21,0
67	K	221	915131111	Vodorovné dopravní značení bílou barvou přechody pro chodce, šipky, symboly V 10f 1,5*3	m2	4,500	76,60	344,70	21,0
68	K	221	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	65,000	4,00	260,00	21,0
69	K	221	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	4,500	16,00	72,00	21,0
70	K	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého dle specifikace prací v TZ přímý 442,0 rohový 0,4*2*14 R=0,5 0,78*1 R=1 0,78*14 R=2 0,78*8 nájezdový 7,0 přechodový 1,0*(1+1)	m	480,140	198,70	95 403,82	21,0
71	K	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého dopočet tl.beton.lože nad tl.100mm 0,05*0,4*480,140*1,10	m3	10,563	2 346,20	24 782,91	21,0
72	M	MAT	592174500	obrubník betonový silniční 100x15x30 cm - dodávka, doprava dle specifikace prací v TZ 442,0/1,0*1,01	kus	446,420	117,60	52 498,99	21,0
73	M	MAT	592174680	obrubník betonový silniční nájezdový Standard 100x15x15 cm - dodávka, doprava dle specifikace prací v TZ 7*1,01	kus	7,070	83,20	588,22	21,0
74	M	MAT	592174690	obrubník betonový silniční přechodový L + P Standard 100x15x15-25 cm - dodávka, doprava dle specifikace prací v TZ (1+1)*1,01	kus	2,020	241,50	487,83	21,0
75	M	MAT	592174700	obrubník betonový silniční vnější oblý R 0,5 Standard 78x15x25 cm - dodávka, doprava dle specifikace prací v TZ 1*1,0	kus	1,000	241,50	241,50	21,0
76	M	MAT	592174710	obrubník betonový silniční vnější oblý R 1,0 Standard 78x15x25 cm - dodávka, doprava dle specifikace prací v TZ 14*1,01	kus	14,140	241,50	3 414,81	21,0
77	M	MAT	592174730	obrubník betonový silniční vnější oblý R 2 Standard 78x15x25cm - dodávka, doprava dle specifikace prací v TZ 8*1,01	kus	8,080	241,50	1 951,32	21,0
78	M	MAT	592174720	obrubník betonový silniční vnitřní rohový - dodávka, doprava dle specifikace prací v TZ 14*1,01	kus	14,140	338,00	4 779,32	21,0
79	K	231	916331112	Osazení zranitelného obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou dle specifikace prací v TZ	m	76,000	162,70	12 365,20	21,0

Číslo	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				76,0		76,000			
80	M	MAT	592172200	obrubník betonový chodníkový 100 x 8 x 25 cm šedý - dodávka, doprava dle specifikace prací v TZ	kus	76,760	72,60	5 572,78	21,0
				76,0/1,0*1,01		76,760			
81	K	221	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm dle specifikace prací v TZ	m	23,000	71,10	1 635,30	21,0
				23,0		23,000			
82	K	221	919121132	Těsnění spár záhlvkou za studena dle specifikace prací v TZ	m	23,000	73,60	1 692,80	21,0
				23,0		23,000			
83	K	PK	930 0010 R	Montáž kabelových chrániček dle specifikace prací v TZ	m	65,000	86,90	5 648,50	21,0
				65,0		65,000			
84	M	MAT	930 0011 R	dělená chránička pro uložení kabelů - dodávka, doprava	m	65,000	319,20	20 748,00	21,0
85	K	PK	930 0020 R	Výstražná folie pro kabelové chráničky	m	65,000	6,40	416,00	21,0
86	K	PK	930 0030 R	Obetonování kabelových chrániček betonem prostým v otevřeném výkopu vč.případného bednění	m3	6,055	2 346,80	14 209,87	21,0
				0,3*0,3*65,0*1,035		6,055			
87	K	231	936104211	Demontáž a opětovná montáž odpadkového koše do betonové patky přemístění - dle TZ	kus	1,000	678,90	678,90	21,0
				1		1,000			
88	K	221	938909311	Odstranění bláta a hlinitého nánosů z povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živичného dle specifikace prací v TZ	m2	1 242,000	3,20	3 974,40	21,0
				1018,0+224,0		1 242,000			
89	K	221	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami dle specifikace prací v TZ	kus	1,000	186,90	186,90	21,0
				pro značku IP12+O1 (přemístění)		1,000			
	D	99		Přesun hmot				316 489,75	
90	K	221	997221551	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km kamenivo, beton a živice	t	807,491	41,00	33 107,13	21,0
				326,18+241,5+(47,334+163,805+28,672)		807,491			
91	K	221	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů celková vzdálenost skládky 17 km	t	12 919,856	8,90	114 986,72	21,0
				807,491*(17-1)		12 919,856			
92	K	221	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km obrubníky (předpoklad 1km)	t	178,085	67,80	12 074,16	21,0
				132,430+45,655		178,085			
93	K	221	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	807,491	54,60	44 089,01	21,0
94	K	221	997221612	vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	178,085	54,60	9 723,44	21,0
95	K	221	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné) beton	t	241,500	150,00	36 225,00	21,0
				241,5		241,500			
96	K	221	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné) živice	t	239,811	100,00	23 981,10	21,0
				47,334+163,805+28,672		239,811			
97	K	221	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné) kamenivo	t	326,180	100,00	32 618,00	21,0
				326,18		326,180			
98	K	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	1 088,224	8,90	9 685,19	21,0
	D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				12 000,00	
99	K	PK	VRN 01	Zařízení staveniště (zahrnuje též zabezpečení staveniště a zajištění ostrahy stavby, zázemí stavby (vybavení staveniště), údržba a úklid staveniště do pův.stavu, zajištění a hrazení odběrů energií)	%	0,500	24 000,00	12 000,00	21,0
	D	ZVN		Ostatní vedlejší náklady				117 000,00	
100	K	PK	ZVN 01	Koordináční a kompletační činnost dodavatele	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	21,0
101	K	PK	ZVN 02	Správní a místní poplatky	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	21,0
102	K	PK	ZVN 03	Geodetické práce a měření vč.geodetického plánu	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	21,0
103	K	PK	ZVN 04	Vytýčení stávajících inž.sítí na staveništi a jejich ověření u správce	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	21,0

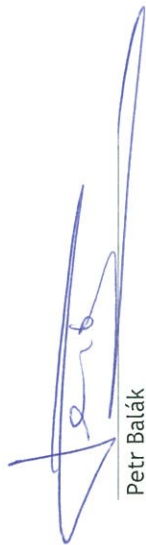
P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
104	K	PK	ZVN 05	Zkoušky hutnění					
105	K	PK	ZVN 06	Náklady na veškeré energie související s realizací akce	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0
106	K	PK	ZVN 07	Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	21,0
107	K	PK	ZVN 08	Opatření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění staveniště, bezpečnostní tabulky)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0
108	K	PK	ZVN 09	DIO	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	21,0
109	K	PK	ZVN 10	Zajištění označení stavby - tabule, apod.	kpl	1,000	14 500,00	14 500,00	21,0
				<u>Celkem</u>					
								<u>2 485 424,82</u>	

Rozšíření parkovacích ploch Panská pole II. etapa Harmonogram plnění

	2016												
	září			říjen			listopad			prosinec			
	37 t.	38 t.	39 t.	40 t.	41 t.	42 t.	43 t.	44 t.	45 t.	46 t.	47 t.	48 t.	49 t.
zemní práce, zakládání komunikace, trubní vedení													
ostatní konstrukce a práce- bourání, přesun hmot													
VRN													

Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do 3 dnů od uzavření této smlouvy
 Doba zahájení stavebních prací: nejpozději následující pracovní den po převzetí staveniště.
 Termín předání díla: do max. 95 dní od uzavření této smlouvy

V Karlových Varech dne



Petr Balák
manažer Karlovarského regionu

COLAS CZ, a.s.
oblast Zápád
Sedlecká 271/30, 360 10 Karlovy Vary
DIČ: CZ26177005 (1)