



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, DS: bprbqms
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.: IaD/17/1361/EF

Vyřizuje: Eva Fenigová / 354 922 187

Mariánské Lázně 22.09.2017

Písemná zpráva zadavatele

analogicky dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
na veřejnou zakázku s následujícími identifikačními údaji:

1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Evid. č. veř. zak. zadavatele:	VZ/17/005/IaD
Evid. č. veř. zak. věstníku veřejných zakázek:	x-x-x
Název veřejné zakázky:	„Snížení energetické náročnosti budovy zázemí sportovní haly v Mariánských Lázních“
Druh veřejné zakázky podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce [Metodika, ust. 2.2.1 písm. b)]
Druh veřejné zakázky podle předpokl. hodnoty:	Veřejná zakázka malého rozsahu [Metodika, ust. 2.3.1 písm. a)]
Limit veřejné zakázky:	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je rovna nebo nižší než 6 000 000 Kč bez DPH [Metodika, ust. 2.3.2 písm. b)]

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů rejstříku Common Procurement Vocabulary (CPV):	45000000-7 Stavební práce
Hlavní slovník, hlavní předmět:	45212000-6 Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace
Hlavní slovník, další předměty:	45211100-0 Stavební úpravy domů 45260000-7 Střešní práce a jiné specializované stavební práce 45410000-4 Práce při dokončování budov

2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název veřejného zadavatele:	Město Mariánské Lázně
Právní forma organizace:	801 – obec
Zastoupené:	Ing. Petrem Třešňákem, starostou města
Sídlo:	Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČO:	00254061
DIČ:	CZ00254061
Profil zadavatele:	https://zakazky.muml.cz/profile_display_2.html
Kód státu:	CZ, Česká republika
Kategorie zadavatele:	Veřejný zadavatel ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, které spočívají ve výměně oken a dveří, provedení kontaktního zateplovacího systému obvodových stěn a zateplení stropní konstrukce v půdním prostoru.

Dílo se sestává z těchto základních částí:

- 01 Zateplení v rámci energetického posudku

- 02 Zateplení nad rámec energetického posudku

Rozsah plnění závazku je určen:

- Zadávací dokumentací k veřejné zakázce „Snížení energetické náročnosti budovy zázemí sportovní haly v Mariánských Lázních“.
- Projektovou dokumentací zpracovanou subjektem ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 1896/28, 678 01 Blansko, IČO: 60751151 v 03/2016, pod názvem „Snížení energetické náročnosti budovy zázemí sportovní haly v Mariánských Lázních“.

Oceněným výkazem výměr, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele.

4. Cena sjednaná ve smlouvě (analogicky § 217 odst. 2 písm. a) zákona)

Zadavatel uzavřel smlouvu s vybraným dodavatelem:

Obchodní název: PP-servis Plzeň s.r.o.
Sídlo: U Velkého rybníka 688/35, 301 01 Plzeň
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 26322242

Sjednaná cena ve smlouvě: 2.560.939,00 Kč bez DPH.
Sjednaná cena ve smlouvě: 3.098.736,00 Kč vč. DPH.

5. Použitý druh zadávacího řízení (analogicky § 217 odst. 2 písm. b) zákona)

Druh veřejné zakázky podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce [Metodika, ust. 2.2.1 písm. b)]
Druh veřejné zakázky podle předpokl. hodnoty: Veřejná zakázka malého rozsahu [Metodika, ust. 2.3.1 písm. a)]
Limit veřejné zakázky: Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je rovna nebo nižší než 6 000 000 Kč bez DPH [Metodika, ust. 2.3.2 písm. b)]

6. Označení účastníků zadávacího řízení (analogicky § 217 odst. 2 písm. c) zákona)

Do výběrového/zadávacího řízení bylo podáno devět nabídek od účastníků:

Poř. číslo nab.	- Obchodní název firmy nebo název účastníka - Sídlo/místo podnikání - IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH vč. DPH	Poznámka
1.	STABIA s.r.o. Sládkova 159/1 350 02 Cheb IČO: 29111021	2.874.444,75 3.478.078,00	X-X-X
2.	ACG-Real s.r.o. Radimova 622/38 169 00 Praha 6, Břevnov IČO: 27094359 Korespondenční adresa – pobočka: ACG-Real s.r.o. Kosova 2894 390 02 Tábor	2.925.162,73 3.539.447,00	X-X-X
3.	PP-servis Plzeň s.r.o. U Velkého rybníka 688/35 301 00 Plzeň, Bolevec IČO: 26322242	2.560.939,00 3.098.736,00	X-X-X

4.	DOZORSTAV s.r.o. Jahodová 479/8 360 07 Karlovy Vary, Doubí IČ: 28382234	2.525.170,00 3.055.456,00	x-x-x
5.	Stavební společnost VARO, s.r.o. Hviezdoslavovo nám. 534/5 350 02 Cheb IČO: 26356503	3.233.777,00 3.912.871,00	x-x-x
6.	BAUING KV s.r.o. Plaská 622/3 150 00 Praha 5 – Malá Strana IČO: 29414075 Korespondenční adresa: BAUING KV s.r.o. Jáchymovská 349/80 360 04 Karlovy Vary	2.874.997,00 3.478.746,00	x-x-x
7.	ColorMax s.r.o. Kasární náměstí 115/7 350 02 Cheb IČO: 28042484	2.945.460,00 3.564.007,00	x-x-x
8.	REVIT projekt s.r.o. Hlavní 777 330 26 Tlučná IČO: 29104530 Korespondenční adresa: Přemyslova 40 301 00 Plzeň	2.714.172,00 3.284.148,00	x-x-x
9.	ŠU-STR s.r.o. Havlíčková 1777/27 350 02 Cheb IČO: 25244833	3.107.398,00 3.759.952,00	x-x-x

7. Výsledek hodnocení nabídek (§ 119 odst. 2 písm. d) bodu 4. zákona)

Výsledek hodnocení – pořadí nabídek seřazených podle nejnižší nabídkové ceny vč. DPH:

Číslo nab.	Identifikační údaje účastníka: - Obchodní název firmy nebo název účastníka - Sídlo/místo podnikání - IČO	Výše nabídkové ceny v Kč bez. DPH v Kč vč. DPH	Pořadí nabídek
4.	DOZORSTAV s.r.o. Jahodová 479/8 360 07 Karlovy Vary, Doubí IČ: 28382234	2.525.170,00 3.055.456,00	1.
3.	PP-servis Plzeň s.r.o. U Velkého rybníka 688/35 301 00 Plzeň, Bolevec IČO: 26322242	2.560.939,00 3.098.736,00	2.
8.	REVIT projekt s.r.o.	2.714.172,00	3.

	Hlavní 777 330 26 Tlučná IČO: 29104530 Korespondenční adresa: Přemyslova 40 301 00 Plzeň	3.284.148,00	
1.	STABIA s.r.o. Sládkova 159/1 350 02 Cheb IČO: 29111021	2.874.444,75 3.478.078,00	4.
6.	BAUING KV s.r.o. Plaská 622/3 150 00 Praha 5 – Malá Strana IČO: 29414075 Korespondenční adresa: BAUING KV s.r.o. Jáchymovská 349/80 360 04 Karlovy Vary	2.874.997,00 3.478.746,00	5.
2.	ACG-Real s.r.o. Radimova 622/38 169 00 Praha 6, Břevnov IČO: 27094359 Korespondenční adresa – pobočka: ACG-Real s.r.o. Kosova 2894 390 02 Tábor	2.925.162,73 3.539.447,00	6.
7.	ColorMax s.r.o. Kasární náměstí 115/7 350 02 Cheb IČO: 28042484	2.945.460,00 3.564.007,00	7.
9.	ŠU-STR s.r.o. Havlíčkova 1777/27 350 02 Cheb IČO: 25244833	3.107.398,00 3.759.952,00	8.
5.	Stavební společnost VARO, s.r.o. Hviezdoslavovo nám. 534/5 350 02 Cheb IČO: 26356503	3.233.777,00 3.912.871,00	9.

8. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení (analogicky § 217 odst. 2 písm. d) zákona)

Při posuzování a hodnocení nabídek nebyli v první fázi z výběrového/zadávacího řízení vyloučeni žádní účastníci.

Vybraný dodavatel

Obchodní název:

DOZORSTAV s.r.o.

Sídlo:

Jahodová 479/8, 360 07 Karlovy Vary, Doubí

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČO:

28382234

od uzavření smlouvy odstoupil a zadavatel jej následně vyloučil.

9. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva (analogicky § 217 odst. 2 písm. e) zákona)

Smlouva byla uzavřena s dodavatelem:

Obchodní název:	PP-servis Plzeň s.r.o.
Sídlo:	U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, Bolevec
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26322242

Odůvodnění výběru dodavatele:

Vzhledem k tomu, že vybraný dodavatel DOZORSTAV s.r.o., Jahodová 479/8, 360 07 Karlovy Vary, Doubí, IČO: 28382234, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a při hodnocení nabídek se umístil na 1. místě, odmítl součinnost při uzavření smlouvy, zadavatel, obdobně dle ustanovení § 125 zákona, posoudil splnění podmínek účasti dodavatele PP-servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, Bolevec, IČO: 26322242, který předložil druhou ekonomicky nejvýhodnější nabídku, a uzavřel s ním smlouvu.

10. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi (analogicky § 217 odst. 2 písm. f) zákona)

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé vybraného dodavatele, kteří by se měli podílet na realizaci předmětné veřejné zakázky. Dodavatel ve své nabídce poddodavatele neuvádí.

11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn (analogicky § 217 odst. 2 písm. l) zákona)

V průběhu zadávacího řízení na uvedenou veřejnou zakázku zadavatel nezjistil střet zájmů u žádných osob podílejících se na průběhu zadávacího řízení nebo osob, které by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení se zájmem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele (§ 44 zákona).

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
MĚSTSKÝ ÚŘAD
Odbor investic a dotací
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČ 00254061, DIČ CZ00254061
č. 4.2

Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru investic a dotací

