

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO UZAVŘENÉ DNE 24.5.2017
EV. Č. ZHOTOVITELE201711, EV. Č. OBJEDNATELE S210/17
dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: S210/17-1

1 Smluvní strany

1.1 Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Plaská 622/3, 150 00 Praha

IČ: 29414075, DIČ : CZ29414075

Bankovní spoj. : UniCredit Bank, a.s., č.ú. : 2113318479/2700

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sára – jednatel, tel. 602340325

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Petr Vorel – technický ředitel - tel.: 602291929

1.2 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Ing. Petrem Třešňákem

IČ: 00254061, DIČ : CZ00254061

Bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., č.ú.: 720331/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Třešňák, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jarmil Svoboda, telefon: +420 354 922 182.

2 Předmět dodatku

Objednatel uzavřel se zhotovitelem dne 24. 5. 2017 smlouvu o dílo s tím, že předmětem díla je stavební dílo „ÚPRAVY 1.PP STRAVOVACÍHO PROVOZU“ uvnitř objektu Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou na adrese Tepelská 752/22, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně dle projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Kovaříkem, Projektční & inženýrská kancelář, U Mlékárny 290, 353 01 Mariánské Lázně - Úšovice, IČ 13898086, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0300272, z dubna 2016 „ÚPRAVY 1.PP STRAVOVACÍHO PROVOZU“ Tímto dodatkem se mění rozsah plnění a zároveň cena díla, a to z důvodu, že se při plnění předmětu této smlouvy o dílo vyskytly skutečnosti, které nebylo možno předvídat (ve výkazu výměr k ocenění nebyl uveden správný počet kusů dveří a zárubní určených k výměně, bylo nutné provést přízdívky a SDK podhledy v bývalých chladírnách, protože nebylo možné odstranit asfaltové nátěry, v původní PD a výkazu výměr nebylo počítáno s rozvody pro měření a regulaci na ovládání VZT) a tak došlo k rozšíření a snížení rozsahu prací dle přiložených soupisů, které bude provedeno po dohodě zhotovitele s objednatelem a to tak, že se mění a nahrazují následující části smlouvy v souladu s článkem 17., bodem 17.1. takto:

Článek 2. odst. 2.2 smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

2.2 Rozsah plnění závazku je určen:

- zadávací dokumentací k veřejné zakázce „ÚPRAVY 1.PP STRAVOVACÍHO PROVOZU“,

- projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Jiřím Kovaříkem, Projekční & inženýrská kancelář, U Mlékárny 290, 353 01 Mariánské Lázně - Úšovice, IČ 13898086, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0300272, z dubna 2016 „ÚPRAVY 1.PP STRAVOVACÍHO PROVOZU“
- oceněným výkazem výměr, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele.
- **změnovým listem č. 1**
- **změnovým listem č. 2**
- **změnovým listem č. 3**
- **změnovým listem č. 4**

Článek 3. odst. 3.1 smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Původní celková cena díla dle smlouvy o dílo ze dne 24.5.2017

cena celkem bez DPH	1 647 921,00 Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	346 063,41 Kč
cena celkem včetně DPH	1 993 984,00 Kč

Cena díla se vzhledem ke skutečnostem popsaných v čl. 2. dodatku ke smlouvě navyšuje takto:

Cena dodatečných stavebních prací po odečtení méněprací celkem bez DPH	213 495,00 Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	44 833,95 Kč
Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH	258 328,95 Kč

Nová celková cena za provádění díla je:

Cena celkem bez DPH	1 861 416,00 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	390 897,36 Kč
Cena celkem včetně DPH	2 252 312,95 Kč

Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu díla.

3. Ustanovení společná a závěrečná

- 3.1** Ostatní ujednání základní smlouvy ve znění dodatku č. 1 zůstávají nadále nedotčena a nezměněna a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2** Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel dva výtisky.
- 3.3** Smluvní strany po řádném přečtení shodně prohlašují, že dodatek byl sepsán a uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mariánských Lázních dne 19.9.2017

Za objednatele:



Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta



V Praze dne 11.9.2017

Za zhotovitele:



Bauing KV s.r.o.
Ing. Jirí Sára
jednatel



BAUING KV s.r.o.
sídl: Plaská 622/3, 150 00 Praha
provozovna:
Jáchymovská 349/80, 360 04 Karlovy Vary
tel: +420 353 229 636
IČ: 294 14 075 • DIČ: CZ29414075
zápis MS v Praze, odd. C, vl. 205251

Seznam příloh:

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí dodatku č. 1 ke smlouvě:

Změnový list č. 1,2,3,4

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Mariánské Lázně, Domov pro seniory, Úpravy 1.PP stravovacího provozu

Objekt: ZML01 - odečet

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 28.4.2017

Objednatel:

IČ: 00254061

Město Mariánské Lázně

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: 29414075

Bauing KV s.r.o.

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	-132 500,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH -132 500,00

DPH základní	21,00%	ze	-132 500,00	-27 825,00
snižovaná	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -160 325,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

ROZPOČET

Stavba: Mariánské Lázně, Domov pro seniory, Úpravy 1.PP stravovacího provozu

Objekt: 02 - 100-16-08-02-PSV

Místo:

Datum: 28.4.2017

Objednatel: Město Mariánské Lázně

Projektant:

Zhotovitel: Bauing KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-132 500,00

766 (Konstrukce truh - 766 (Konstrukce truhlářské)

-132 500,00

9	K	766 01 1001	Dveře vnitřní hladké D01 80x197 vč. zárubní, kování - dod +mtž	ks	4,000	-8 500,00	-34 000,00
10	K	766 01 1002	Dveře vnitřní hladké D02 80x197 vč. zárubní, kování - dod +mtž	ks	1,000	-8 500,00	-8 500,00
11	K	766 01 1003	Dveře vnitřní hladké D03 80x197 vč. zárubní, kování - dod +mtž	ks	1,000	-8 500,00	-8 500,00
12	K	766 01 1004	Dveře vnitřní hladké D04 80x197 vč. zárubní, kování - dod +mtž	ks	1,000	-8 500,00	-8 500,00
13	K	766 01 1005	Dveře vnitřní hladké D05 80x197 vč. zárubní, kování - dod +mtž	ks	1,000	-8 500,00	-8 500,00
14	K	766 01 1006	Dveře vnitřní hladké D06 80x197 vč. zárubní, kování - dod +mtž	ks	1,000	-8 500,00	-8 500,00
15	K	766 01 1007	Dveře vnitřní hladké D07 80x197 vč. zárubní, kování - dod +mtž	ks	1,000	-8 500,00	-8 500,00
16	K	766 01 1008	Dveře vnitřní hladké D08 80x197 chladírenské vč. zárubní - dod +mtž	ks	1,000	-8 500,00	-8 500,00
17	K	766 01 1009	Dveře vnitřní hladké D09 90x197 vč. zárubní, kování - dod +mtž	ks	1,000	-8 500,00	-8 500,00
18	K	766 01 1010	Dveře vnitřní hladké D10 125x197 vč. zárubní, kování - dod +mtž	ks	1,000	-14 000,00	-14 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	766 01 1011	Dveře vnitřní hladké D11 145x197 vč. zárubní, kování - dod +mtž	ks	1,000	-16 500,00	-16 500,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Mariánské Lázně, Domov pro seniory, Úpravy 1.PP stravovacího provozu

Objekt: ZML01 - přípočet

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 28.4.2017

Objednatel:

IČ: 00254061

Město Mariánské Lázně

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: 29414075

Bauing KV s.r.o.

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 265 800,00

Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 265 800,00

DPH základní 21,00% ze 265 800,00 55 818,00

snížená 15,00% ze 0,00 0,00

Cena s DPH v CZK 321 618,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

ROZPOČET

Stavba: Mariánské Lázně, Domov pro seniory, Úpravy 1.PP stravovacího provozu

Objekt: ZML 01 - Přípočet

Místo:

Datum:

28.4.2017

Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Projektant:

Zhotovitel:

Bauing KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

265 800,00

766 (Konstrukce truh - 766 (Konstrukce truhlářské)

265 800,00

9	K	766 01 1001	Dveře vnitřní hladké D01 60x197 vč. zárubní, kování BB - dod +mtž	ks	4,000	8 500,00	34 000,00
10	K	766 01 1002	Dveře vnitřní hladké D02 60x197 vč. zárubní, kování FAB - dod +mtž	ks	1,000	8 500,00	8 500,00
11	K	766 01 1003	Dveře vnitřní hladké D03 80x197 vč. zárubní, kování BB - dod +mtž	ks	1,000	8 500,00	8 500,00
12	K	766 01 1004	Dveře vnitřní hladké D04 80x197 vč. zárubní, kování FAB - dod +mtž	ks	9,000	8 500,00	76 500,00
13	K	766 01 1005	Dveře vnitřní hladké D05 80x197 vč. zárubní, kování FAB - dod +mtž + větrací mřížka	ks	1,000	8 500,00	8 500,00
14	K	766 01 1006	Dveře vnitřní hladké D06 80x197 vč. zárubní, kování FAB - dod +mtž + okopový plech	ks	3,000	8 500,00	25 500,00
15	K	766 01 1007	Dveře vnitřní hladké D07 80x197 vč. zárubní, kování FAB - dod +mtž PROTIPOŽÁRNÍ, samozavírač	ks	1,000	8 500,00	8 500,00
16	K	766 01 1008	Dveře vnitřní hladké D08 80x197 chladírenské vč. zárubní - dod +mtž tl.60mm	ks	1,000	21 550,00	21 550,00
17	K	766 01 1009	Dveře vnitřní hladké D09 90x197 vč. zárubní, kování FAB - dod +mtž+ okopový plech	ks	3,000	8 500,00	25 500,00
18	K	766 01 1010	Dveře vnitřní hladké D10 125x197 vč. zárubní, kování FAB - dod +mtž + okopový plech	ks	1,000	14 000,00	14 000,00
19	K	766 01 1011	Dveře vnitřní hladké D11 145x197 vč. zárubní, kování FAB - dod +mtž + okopový plech	ks	2,000	16 500,00	33 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20			samozavírač Assa Abloy	ks	1,000	1 750,00	1 750,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 869-1

Stavba: Domov pro seniory ML - ZL

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 19. 6. 2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Bauing KV s.r.o.

IČ:

29414075

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 59 468,00

Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 59 468,00

DPH základní 21,00% ze 59 468,00 12 488,00

snížená 15,00% ze 0,00 0,00

Cena s DPH v CZK 71 956,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 869-1

Stavba: Domov pro seniory ML - ZL

Místo:

Datum: 19. 6. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Bauing KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		59 468,00	71 956,00
ZL1	Přípočty 01	105 427,00	127 567,00
ZL2	Odpočty 02	-45 959,00	-55 610,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		59 468,00	71 956,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Mariánské Lázně, Domov pro seniory, Úpravy 1.PP stravovacího provozu

Objekt: 06 - elektro VÍCEPRÁCE 17_061V1

Místo: Datum: 14.07.2017

Objednatel: Město Mariánské Lázně

Projektant:

Zhotovitel: Bauing KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	19 727,00
D1 - Montáž kabelů pro VZT	7 297,00
D3 - Rozvaděč pro MaR - VZT 2	11 430,00
2) Ostatní náklady	1 000,00
Ostatní náklady	1 000,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	20 727,00

DF

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							19 727,00
D1 - Montáž kabelů pro VZT							7 297,00
1	M		Kabel CYKY 5Cx4mm2	m	32,000	60,00	1 920,00
2	M		Kabel CYKY 7Cx1,5mm2	m	14,000	38,00	532,00
3	M		Kabel CYKY 5Cx1,5mm2	m	35,000	35,00	1 225,00
4	M		Drobný a pomocný materiál	kpl	1,000	520,00	520,00
5	K		montáž kabelů a tras	hod	10,000	310,00	3 100,00
D3 - Rozvaděč pro MaR - VZT 2							11 430,00
1	M		Skříň Eaton 18mod. plast IP65	ks	1,000	950,00	950,00
2	M		Termostat (do místnosti)	ks	3,000	1 100,00	3 300,00
3	M		Krabice na povrch IP65	ks	3,000	105,00	315,00
4	M		Jistič Eaton-PL7-B- 10/3	ks	1,000	690,00	690,00
5	M		Stykač Eaton 25/4/230	ks	1,000	715,00	715,00
6	M		Drobný a pomocný materiál	kpl	1,000	500,00	500,00
7	K		Montáž rozvaděče, propojení zařízení	hod	16,000	310,00	4 960,00
Ostatní náklady							1 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	K		Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	200,00	200,00
2	K		Revize	kpl	1,000	500,00	500,00
3	K		Stavební přípomocce pro vedení rozvodů	kpl	1,000	300,00	300,00