

# DOHODA O POSTOUPENÍ DVOU SMLUV O DÍLO

evidenční č. u postoupeného: S451/17

## Článek I. SMLUVNÍ STRANY

### Postoupená strana:

se sídlem:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

### Město Mariánské Lázně

Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

Komerční banka, a.s., pobočka Cheb, expozitura

Mariánské Lázně

00 25 40 61

CZ00254061

Ing. Petr Třešňák, starosta města

Ing. Miluše Lišková, referentka pověřená vedením  
oddělení územního plánování, odboru Stavební úřad,  
Městského úřadu Mariánské Lázně

telefon: +420 354 922 171

Ing. arch. Blanka Alblová, referentka oddělení územního  
plánování

telefon: +420 354 922 113

(dále jen „postoupený“)

a

### Postupitel:

se sídlem:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

jednající ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

### Ing. arch. Marek Blank

748 61 433

Ing. arch. Marek Blank

Ing. arch. Marek Blank,

vedený v Živnostenském rejstříku

Ing. arch. Marek Blank

(dále jen „postupitel“)



plnění dle SoD 1 a SoD 2, čímž dojde k úspoře finančních prostředků Postoupeného, který nebude DPH povinen v rámci platby hradit.

- 5) Postupník se zavazuje, že Postupitel po dobu trvání SoD 1 a SoD 2 zůstane jediným 100% vlastníkem Postupníka a též alespoň jedním z jednatelů.
- 6) Postoupený prohlašuje, že v SoD 1 a SoD 2 uvedený předmět pořizuje výlučně pro plnění, které není předmětem daně a není tedy v postavení osoby povinné k dani. V tomto případě se neuplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Postupník prohlašuje že:
  - úplata za zdanitelné plnění dle SoD 1 a SoD 2 není odchylná od obvyklé ceny,
  - stane-li se plátcem DPH, nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostať-ne se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody,
  - není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty,
  - jím uvedený bankovní účet na daňovém dokladu je zveřejněn v registru bankovních účtů vedeném daňovou správou,
  - jestliže se jako zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle SoD 1 a SoD 2, tj. plátce daně z přidané hodnoty, stane nespolehlivým plátcem, či se dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, bude o tom neprodleně informovat město Mariánské Lázně, tj. příjemce zdanitelného plnění dle SoD 1 a SoD 2, a to písemnou formou,
  - Postoupený je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní způsob zajištění daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### **Článek III.**

#### **SPOLEČNÝ PROJEV VŮLE STRAN**

Postupitel tímto převádí svá práva a povinnosti ze SoD 1 a SoD 2 ve znění všech dodatků na Postupníka a Postoupený s tímto souhlasí.

### **Článek IV.**

#### **RUČENÍ**

Postupitel ručí za splnění veškerých závazků Postupníka vůči Postoupenému vyplývajících ze SoD 1 a SoD 2 ve znění všech dodatků. Ručení zaniká nejpozději splněním příslušné SoD, resp. řádným splněním obou smluv o dílo.

### **Článek V.**

#### **SMLUVNÍ POKUTY A ODSTOUPENÍ OD SMLUV**

Pokud bude Postupníkem nebo Postupitelem porušena podmínka čl. II odst. 5), zavazuje se společně a nerozdílně Postupitel i Postupník k úhradě smluvní pokuty ve výši 20 % z dosud nesplněného plnění příslušné SoD. Postoupený je oprávněn k zápočtu smluvní pokuty proti závazku k úhradě ceny díla dle SoD 1 a SoD 2. Pokud bude Postupníkem nebo Postupitelem porušena podmínka čl. II odst. 5), je Postoupený oprávněn od SoD 1 i od SoD 2 odstoupit s okamžitou účinností, a to na základě písemného oznámení o odstoupení doručeným druhé straně.

## Článek VI.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

V případě, že dojde k objektivní nemožnosti plnění ze strany Postupníka ze zdravotních důvodů či úmrtí souhlasí Postoupený se zahájením jednání o postoupení dosud neplněných částí SoD 1 a SoD 2 na níže zmíněné osoby, které jsou spoluautory plnění dle SoD 1 a dle plnění SoD 2. Na postoupení smlouvy dle tohoto ujednání ale nevzniká níže uvedeným osobám nárok.



V Mariánských Lázních dne

Postupitel  
Ing. arch. Marek Blank

Postupník  
Ing. arch. Marek Blank  
Jednatel Blank architekt s.r.o.

Postoupený  
Ing. Petr Třešňák  
starosta města