



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo **ZŠ Úšovice – rekonstrukce školních dílen** (č. smlouvy
objednatele: S323/18) uzavřené dne 29.08.2018

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: **S323/18-4**

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Ing. Martinem Kalinou

IČ: 00254061, DIČ : CZ00254061

Bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., č.ú.: 720331/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Martin Kalina, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Stanislav Pajer, telefon: +420 354 922 158,
+420 601 129 068.

1.2 Zhotovitel:

HELLMICH, spol. s r.o.

Hlavní 282/144, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 25218948, DIČ : CZ25218948

Bankovní spoj.: ČSOB, č.ú.: 183168999/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Zbyněk Hellmich, tel.: +420777266084 e-mail:
zbynek@hellmich.cz.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Zbyněk Hellmich, tel.: +420777266084 e-mail:
zbynek@hellmich.cz.

2 Předmět dodatku č.4

2.1 Smluvní strany se dle odst.5, §222, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s čl. 3.4 a 3.5 smlouvy o dílo ze dne 29.08.2018 dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo pro stavbu „ZŠ Úšovice – rekonstrukce školních dílen“:

2.2 Smluvní strany mění rozsah plnění a zároveň cenu díla, a to z důvodu, že v průběhu stavby byly zjištěny nové skutečnosti, které nebylo možné předvídat a rozsah dodávky je upraven na základě těchto nově zjištěných skutečností. Konkrétně se jedná o to, že v projektové dokumentaci byla navržena nadbytečná protiradonová opatření. Byl proto redukován počet provětrávacích mřížek. Rozsah změny předmětu plnění je dán rozpočtem změnového listu ZL16. Tento dokument je připojen jako Příloha č.1 k tomuto dodatku č.4.

2.3 Smluvní strany dále konstatují, že v dodatku č. 2 ze dne 12. 04. 2019 se vyskytla početní chyba, resp.

chyba v psaní, kdy byla do smlouvy špatně přepsána cena dodatečných stavebních prací, ačkoliv ve změnovém listu byly položky správně naceněné a součet souhlasil.

Chybně uvedená hodnota v dodatku č.2 ze dne 12.4.2019:

Cena dodatečných stavebních prací celkem bez DPH	589.282,36 Kč
--	---------------

Správná hodnota je:

Cena dodatečných stavebních prací celkem bez DPH	587.282,36 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	123.749,30 Kč
Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH	713.031,66 Kč

Cena díla se proto snižuje o chybně připočtenou částku.

3 Cena díla

3.1 Původní celková cena za provádění díla dle smlouvy o dílo ze dne 29.08.2018, dodatku č.1 ze dne 17.12.2018, dodatku č.2 ze dne 12.4.2019 a dodatku č.3 ze 24.4.2019:

Cena celkem bez DPH	8.030.358,35 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	1.686.375,25 Kč
Cena celkem včetně DPH	9.716.733,60 Kč

Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu díla.

3.2 Cena díla se vzhledem ke změnám předmětu díla snižuje takto (viz Odpočtové změnové listy):

Cena neprovedených stavebních prací celkem bez DPH	- 6.712,20 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	- 1.409,56 Kč
Cena neprovedených stavebních prací celkem včetně DPH	- 8.121,76 Kč

3.3 Cena díla se snižuje o chybně připočtenou částku v dodatku č.2:

Cena neprovedených stavebních prací celkem bez DPH	- 2.000,00 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	- 420,00 Kč
Cena neprovedených stavebních prací celkem včetně DPH	-2.420,00 Kč

3.4 Nová celková cena za provádění díla je:

Cena celkem bez DPH	8.021.646,15 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	1.684.545,69 Kč
Cena celkem včetně DPH	9.706.191,84 Kč

3.5 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související s kompletním provedením díla.

4 Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 29.08.2018, dodatku č.1 ze dne 17.12.2018, dodatku č.2 ze dne 12.4.2019 a dodatku č.3 ze 24.4.2019 nedotčené tímto dodatkem č. 4 zůstávají beze změn.

4.2 Dodatek je uzavřen okamžikem, kdy je oboustranně podepsán.

4.3 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou

smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek tohoto dodatku č.4 ke smlouvě.

4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že předmětná smlouva o dílo byla uveřejněna v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a povinnosti uveřejnění podléhá i tento dodatek. Uveřejnění dodatku v registru zajistí nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku objednatel.

4.5 Tento dodatek č.4 ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

4.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č.4 ke smlouvě o dílo včetně jejích příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Mariánské Lázně dne 07.06.2019

Mariánské Lázně dne 07.06.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Město Mariánské Lázně
Ing. Martin Kalina
starosta



Seznam příloh:
-Příloha č.1 - Rozpočet změnového listu ZL16

HELLMICH, spol. s r.o.
Zbyněk Hellmich
jednatel společnosti

HELLMICH spol. s r.o.
Zbyněk Hellmich - jednatel
Hlavní 282/144, 353 01 Mariánské Lázně
Tel.: +420 354 627 104
IČ: 252 18 948 DIČ: CZ25218948
zbynek@hellmich.cz www.hellmich.cz

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby ZŠ Úšovice - stavební úpravy školních dílen

JKSO

Název objektu 10 - Stavební část

EČO

Název části Z16-Minus - Odečet mřížek

Místo

Objednatel

IČ

DIČ

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

19.10.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	-5 643,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-1 069,20	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-6 712,20	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH -6 712,20

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	-6 712,20	-1 409,56

Cena s DPH -8 121,76

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

HELLMICH
 Zbyněk Hellmich - jednatel
 Hlavní 282/144, 353 01 Mariánské Lázně
 Tel.: +420 354 627 104
 IČ: 252 18 948 DIČ: CZ25218948
 zbynek@hellmich.cz www.hellmich.cz

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Úšovice - stavební úpravy školních dílen

Objekt: 10 - Stavební část

Část: Z16-Minus - Odečet mřížek

Objednatel:

Zhotovitel:

Misto:

Zpracoval:

Datum: 19. 10. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				-6 712,20	0,000
767	Konstrukce zámečnické					-6 712,20	0,000
1	767810121	Montáž mřížek větracích kruhových průměru do 100 mm	kus	-11,000	97,20	-1 069,20	0,000
2	553414300	mřížka větrací P2	kus	-11,000	513,00	-5 643,00	0,000
Celkem						-6 712,20	0,000

HELMICH spol. s r.o.
Hlavní zbynek Helmič
IČ: 252 18 948
Tel: +420 54 627 104
E-mail: zbynek@helmi.cz
Jednatel
01 Mariánské Lázně
OIC: CZ25218948
www.helmi.cz ①