



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, DS: bprbqms
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.: IaD/20/984/ML

Vyřizuje: Bc. Löfflerová/34 922 345

Mariánské Lázně 3. 6. 2020

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

(vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Identifikační údaje veřejné zakázky

Evid. č. veř. zak. — profil zadavatele:	P20V00000022
Název veřejné zakázky:	Dům Chopin — rekonstrukce objektu — 1. etapa
Druh veřejné zakázky podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce (S 14 odst. 3 písm. b) ZZVZ)
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení (§ 53 ZZVZ)
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka

Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název veřejného zadavatele:	Město Mariánské Lázně
Zastoupené:	Ing. Martinem Kalinou, starostou města
Sídlo:	Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČO, DIČ	00254061, CZ00254061

Město Mariánské Lázně, jako zadavatel veřejné zakázky, rozhodlo o výběru dodavatele společnosti Stavební společnost VARO, s.r.o., se sídlem Hviezdoslavovo náměstí 534/5, Cheb, IČO 26356503, jehož nabídka s nabídkovou cenou 19.846.091,76Kč bez DPH, tj. 24.013.771,03Kč vč. DPH a lhůtou pro dokončení díla 300 kalendářních dní, byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Seznam hodnocených nabídek

Nabídky vstupující do hodnocení:

Poř. číslo nabídky	- Obchodní název firmy nebo název účastníka - Sídlo/místo podnikání - IČO
1.	Stavební společnost VARO, s.r.o. Cheb, Hviezdoslavovo náměstí 534/5 IČO 26356503
2.	HELLMICH, spol. s r.o. Mariánské Lázně, Hlavní třída 282/144 IČO 25218948

3.	RMC STAVBY s.r.o. Cheb, Wolkerova 1540/8 IČO 29156033
4.	BAUNG KV s.r.o. Praha 5, Malá Strana, Plaská 622/3 IČO 29414075
5.	Metrostav a.s. Praha 8, Libeň, Koželužská 2450/4 IČO 00014915
6.	TIMA, spol. s r.o. - obchodně výrobní služby Karlovy Vary, Stará Role, Vančurova 477/9 IČO 40523284
7.	ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o. Svatava, Pohraniční stráž 255 IČO 18248675

Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení, hodnocené údaje

Celková ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena bodovým systémem podle kritérií a s jejich váhou. Nabídky byly hodnoceny podle výše nabídkové ceny vč. DPH (max. 80 bodů) a délky lhůty pro dokončení díla (max. 20 bodů), přičemž zadavatel stanovil nejnižší lhůtu pro dokončení díla 300 dní a maximální lhůtu pro dokončení díla 390 dní.

Poř. číslo nab.	Obchodní název, sídlo, IČO	Datum a čas doručení v el. nástroji E-ZAK	Nabídková cena v Kč bez DPH vč. DPH	Lhůta pro dokončení díla v kalendářních dnech	Bodové hodnocení nabídkové ceny	Bodové hodnocení lhůty pro dokončení díla
1	Stavební společnost VARO, s.r.o. Cheb, Hvězdoslavovo náměstí 534/5 IČO 26356503	27.04.2020	19.846.091,76 24.013.771,03	300	80	20
2	HELLMICH, spol. s r.o. Mariánské Lázně, Hlavní třída 282/144 IČO 25218948	27.04.2020	23.938.574,48 28.965.675,12	300	66,32	20
3	RMC STAVBY s.r.o. Cheb, Wolkerova 1540/8 IČO 29156033	27.04.2020	30.194.692,71 36.535.578,18	360	52,58	16,67
4	BAUING KV s.r.o. Praha 5, Malá Strana, Plaská 622/3 IČO 29414075	28.04.2020	24.460.000,00 29.596.600,00	300	64,91	20

5	Metrostav a.s. Praha 8, Libeň, Koželužská 2450/4 IČO 00014915	28.04.2020	26.794.851,00 32.421.769,71	300	59,25	20
6	TIMA, spol. s r.o. - obchodně výrobní Karlovy Vary, Stará Role, Vančurova 477/9 IČO 40523284	28.04.2020	29.906.122,55 36.186.408,29	330	53,09	18,18
7	ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o. Svatava, Pohraniční stráž 255 IČO 18248675	28.04.2020	23.701.546,77 28.678.871,59	300	66,99	20

Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídek bylo stanoveno podle bodového hodnocení vzestupně od nejvyššího počtu dosažených bodů stanovených dle způsobu hodnocení stanoveném v zadávací dokumentaci.

Číslo nab.	Název, sídlo, IČO	Počet bodů celkem	Pořadí nabídek
1.	Stavební společnost VARO, s.r.o. Cheb, Hvězdoslavovo náměstí 534/5 IČO 26356503	100,00	1.
2	HELLMICH, spol. s r.o. Mariánské Lázně, Hlavní třída 282/144 IČO 25218948	86,32	3.
3	RMC STAVBY s.r.o. Cheb, Wolkerova 1540/8 IČO 29156033	69,25	7.
4	BAUING KV s.r.o. Praha 5, Malá Strana, Plaská 622/3 IČO 29414075	84,91	4.
5	Metrostav a.s. Praha 8, Libeň, Koželužská 2450/4 IČO 00014915	79,25	5.
6	TIMA, spol. s r.o. - obchodně výrobní Karlovy Vary, Stará Role, Vančurova 477/9 IČO 40523284	71,27	6.
7	ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o. Svatava, Pohraniční stráž 255 IČO 18248675	86,99	2.

Odůvodnění výběru vybraného dodavatele

Nabídka společnosti Stavební společnost VARO, s.r.o., se sídlem Hvězdoslavovo náměstí 534/5, 350 02 Cheb, IČO 26356503, je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou dle kritérií stanovených v zadávací dokumentaci. Nabídka tohoto účastníka splnila všechny požadavky kladené na ni v zadávací dokumentaci, dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení. Proto zadavatel rozhodl o výběru tohoto dodavatele.

Souhlas zadavatele s přidělením veřejné zakázky a s uzavřením smlouvy o dílo

Rada města usnesením č. RM/263/20 ze dne 26. 5. 2020 souhlasila s přidělením veřejné zakázky na stavební práce „Dům Chopin – rekonstrukce objektu – 1. etapa“ a s uzavřením Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Způsob oznámení výběru dodavatele

Pokud si to zadavatel v zadávacích podmínkách vyhradil, může ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění. Zadavatel tohoto práva, jež si vyhradil v bodě 19 zadávací dokumentace/výzvy k podání nabídky, využije, a toto oznámení o výběru dodavatele oznámí všem účastníkům zadávacího řízení uveřejněním na svém profilu zadavatele.

Poučení o opravném prostředku

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele lze podat námitky dle ust. §241 ZZVZ. Námitky proti rozhodnutí o výběru dodavatele musí stěžovatel doručit zadavateli do 15 dnů ode dne uveřejnění tohoto oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

Dle ust. § 246 odst. 1 písm. a) ZZVZ nesmí zadavatel uzavřít smlouvu před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele.

Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru investic a dotací

Příloha:
Usnesení Rady města Mariánské Lázně č. RM/263/20 ze dne 26. 5. 2020