

SMLOUVA O DÍLO

Zajištění diagnostiky stavu mostu nad železniční tratí Mariánské Lázně – Karlovy Vary ul. Husova

Číslo smlouvy objednatele: S347/20

Číslo smlouvy zhotovitele: 20 164 00

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Ing. Martinem Kalinou

IČ: 00254061, DIČ : CZ00254061

Bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., č.ú.: 720331/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Řezník, vedoucí odboru IaD

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jarmil Svoboda, telefon: +420 354 922 182.

1.2 Zhotovitel:

Pontex, spol. s r. o.

Bezová 1658/1

147 00 Praha 4 - Braník

IČ: 407 63 439, DIČ: CZ40763439 (plátcí DPH)

Bankovní spoj.: ČSOB, a.s., č. ú.: 474022543/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Václav Hvízdal – jednatel, Ing. Milan Kalný – jednatel,
Ing. Martin Havlík – jednatel, (každý z jednatelů je oprávněn
jednat za společnost samostatně)

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Tomáš Míčka, tel.: 606 644 442

2 Předmět díla

2.1 Předmětem díla je závazek zhotovitele provést diagnostiku a zpracovat zprávy o stavu mostu nad železniční tratí Mariánské Lázně – Karlovy Vary v ul. Husova. Rozsah prací je dán touto smlouvou a nabídkou předloženou zhotovitelem. Zhotovením projektové dokumentace se pro účely této smlouvy rozumí vypracování a dodávka všech výkresů a dokumentů a další práce, které jsou potřebné k dosažení popsaného záměru.

2.2 Dílo sestává z těchto částí:

Diagnostika žb. konstrukce:

- Prohlídka včetně fotodokumentace s nutným popisem poruch a eventuální zjištění jejich příčin.
- Zjištění kvality betonu žb. klenby z odebraného vzorku z kopané sondy z vrcholu klenby.
- Jádrový vrt ve vrcholu klenby (zjištění tl.klenby, stanovení pevnosti betonu v tlaku na jádrovém vrtu).
- Jádrový vrt u paty klenby (zjištění tl.klenby, stanovení pevnosti betonu v tlaku na jádrovém vrtu).
- Sanace jádrových vrtů

- Zjištění množství a polohy výztuže v žb klenbě (ve vrcholu klenby: zeshora z kopané sondy v místě travnatého pásu, zespona ve stejném místě s ohledem na zjištění původní výztuže žb. klenby pod vyztuženým stříkaným betonem)
- Zjištění množství a polohy výztuže v žb klenbě (u paty klenby: opět z obou stran, líc i rub)
- Zajištění souhlasů DOSS (SŽDC, PČR, ...) s provedením stavebních prací potřebných pro diagnostiku
- Na základě výsledků diagnostiky provést statické posouzení zatížitelnosti přidáním odbočovacího pruhu dle koordinačního situačního výkresu, který byl zhotoviteli předán

2.3 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v rozsahu a v souladu s:

2.3.1 Podmínkami stanovenými zadávací dokumentací

2.3.2 Nabídkou zhotovitele a odsouhlasenou Objednatelem

2.4 Součástí předmětu díla jsou i práce a činnosti v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.

2.5 Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě bude cena za provedení Díla úměrně snížena dle dílčích cen jednotlivých fází.

2.6 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno dle technických norem a platných právních předpisů.

2.7 Veškerá vypracovaná dokumentace bude předána v šesti vyhotoveních a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD. Dílo bude předáno objednateli v sídle objednatele. Přípouští se předání prostřednictvím třetí osoby po předchozí domluvě s objednatel.

3 Cena díla

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

cena celkem bez DPH	450 000,00 Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	94 500,00 Kč
cena celkem včetně DPH	544 500,00 Kč

Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu díla.

3.2 Cena se skládá z cen jednotlivých fází. Dílčí ceny včetně DPH za jednotlivé části jsou tyto:

činnost	cena bez DPH
Prohlídka včetně fotodokumentace s nutným popisem poruch a eventuální zjištění jejich příčin	30 000,00 Kč
Zjištění kvality betonu žb. klenby z odebraného vzorku z kopané sondy z vrcholu klenby	100 000,00 Kč
Jádrový vrt ve vrcholu klenby (zjištění tl.klenby, stanovení pevnosti betonu v tlaku na jádrovém vrtu)	30 000,00 Kč
Jádrový vrt u paty klenby (zjištění tl.klenby, stanovení pevnosti betonu v tlaku na jádrovém vrtu).	30 000,00 Kč
Sanace jádrových vrtů	20 000,00 Kč
Zjištění množství a polohy výztuže v žb klenbě (ve vrcholu klenby: zeshora z kopané sondy v místě travnatého pásu, zespona ve stejném místě s ohledem na zjištění původní výztuže žb.klenby pod vyztuženým stříkaným betonem)	40 000,00Kč
Zjištění množství a polohy výztuže v žb klenbě (u paty klenby: opět z obou stran, líc i rub	40 000,00 Kč

Zajištění souhlasů DOSS (SŽDC, PČR, ...) s provedením stavebních prací potřebných pro diagnostiku	100 000,00 Kč
Na základě výsledků diagnostiky provést statické posouzení zatížitelnosti přidáním odbočovacího pruhu dle koordinačního situačního výkresu	60 000,00 Kč

3.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na účast členů projekčního týmu na jednáních, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy.

3.4 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

3.5 Podmínky pro změnu ceny

- Pokud po uzavření smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
- Pokud Objednatel bude požadovat jiný rozsah nebo druh dodávek.
- Pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

3.6 Způsob sjednání změny ceny

- Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení formou tzv. změnových listů. Tyto budou obsahovat výši nárůstu resp. snížení nákladů na cenu Díla, které představují změny výkonů prací a dodávek včetně případného dopadu na termín dokončení díla.
- Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude před realizací víceprací projednána, a následně schválena Objednatелеm. Toto ustanovení se týká všech změn vč. víceprací.
- Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.
- Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele. Nevyjádření se do tohoto termínu není projevem souhlasu s návrhem Zhotovitele.
- Odsouhlasený změnový list je podkladem pro realizaci změn.
- Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

3.7 Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě bude cena za provedení Díla úměrně snížena dle dílčích cen jednotlivých fází. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

4 Termíny plnění

4.1 Ukončení díla: Veškeré práce v rozsahu dle čl. 2. Smlouvy budou dokončeny nejpozději do 214 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o dílo.

4.2 Počet kalendářních dnů nutných k realizaci díla: **214 kalendářních dnů**

4.3 Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů daných výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

5 Platební podmínky, fakturace, režim přenesení daňové povinnosti

5.1 Objednatel nebude před zahájením prací poskytovat zálohy. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 21 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

5.2 Práce budou uhrazeny po ukončení jednotlivých fází dle bodu 3.2 a po protokolárním předání příslušných fází.

5.3 Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.4 Jednotlivé faktury může zhotovitel vystavovat po splnění všech podmínek stanovených pro úhradu ceny díla nebo příslušných dílčích částí.

5.5 Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí, kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

5.6 Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět pořizuje výlučně pro plnění, které není předmětem daně a není tedy v postavení osoby povinné k dani. V tomto případě se neuplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.7 Zhotovitel prohlašuje že:

- úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostal se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody,
- není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty,
- jím uvedený bankovní účet na daňovém dokladu je zveřejněn v registru bankovních účtů vedený daňovou správou.

5.8 Jestliže se zhotovitel tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, stane nespolehlivým plátcem, či se dostane do finančních potíží a nebude z jakéhokoli důvodu schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy a to písemnou formou. Odběratel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní způsob zajištění daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.9 V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury); právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do dvaceti pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu anebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelům dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

6 Průběh provádění díla

6.1 Zhotovitel je povinen v průběhu prací seznámit objednatele s rozpracovaným dílem na kontrolních dnech, ze kterých bude pořízen zhotovitelem zápis. Objednatel má právo na kontrolu průběhu provádění díla. Kontrolní dny se budou konat v místě plnění.

6.2 Objednatel je oprávněn a povinen zajistit účast oprávněného pracovníka na kontrolních dnech a poskytnout součinnost při provádění díla.

6.3 Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořící předmět díla podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele třetí osobě.

6.4 Zhotovitel se zavazuje plnit svůj závazek osobně (vlastními zaměstnanci), je však oprávněn plnit jej zčásti i pomocí jiné odborně způsobilé osoby. Při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

7 Majetkové sankce, smluvní pokuty

7.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty.

7.1.1 Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 4 smlouvy, a to ve výši 3000 Kč za každý kalendářní den prodlení.

7.1.2 V případě prodlení uhrazení faktury objednatelem náleží zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

7.1.3 Smluvní pokuta Smluvní pokuta je splatná do jedenadvaceti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

7.1.4 Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.

7.1.5 Závazek splnit povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení smluvní pokuty.

7.1.6 K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel výhradně oprávněn použít odpočet od úhrady ceny za dílo nebo jeho část.

8 Předání a převzetí díla

8.1 Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Dílo objednateli nejpozději v termínech dle čl. 4 této smlouvy. O provedené převímce bude pořízen zápis podepsaný oběma stranami.

8.2 Po dokončení díla je zhotovitel povinen dodat dílo k prohlídce za účelem zjištění případných vad díla objednateli do jeho sídla. Zhotovitel je povinen před vlastní prohlídkou díla objednateli dílo a technické řešení v nezbytném rozsahu představit. Objednatel dílo prohlédne ve lhůtě do 7 pracovních dnů, a buď dílo vrátí zhotoviteli s vytčením vad a nedodělků nebo protokolárně dílo převezme. Po dobu trvání převímacího řízení není zhotovitel v prodlení s termínem plnění. Objednatel stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků.

8.3 Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu, parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků.

8.4 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti nabídce a sjednanému rozsahu díla a jeho dílčích částí.

9 Odstoupení od smlouvy

9.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno

písemnou formou. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší.

9.2 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

9.2.1 Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky Díla ve vztahu k termínům provádění Díla dle čl. 4 této smlouvy, které bude delší než 21 kalendářních dnů.

9.2.2 Jestliže bude zhotovitelem podán insolvenční návrh ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven insolvenční správce pro zhotovitele, anebo bude zhotovitelem podán návrh na oddlužení.

9.2.3 Vstup zhotovitele do likvidace.

9.2.4 Uzavření smlouvy o prodeji či pachtu závodu či jeho části zhotovitelem, na základě které zhotovitel převedl, resp. propachtoval, svůj závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

9.2.5 Prodlení objednatele s úhradou faktur za Dílo dle SOD o více než 60 dnů.

9.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad Cenu za provedení Díla) vynaložených na dokončení Díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení Díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

10 Změna smlouvy

10.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

10.2 Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele. Převod práv bude v tomto smyslu realizován prostřednictvím institutu postoupení smlouvy dle ust. § 1895 občanského zák.

11 Závěrečná ustanovení

11.1 Smlouva je uzavřena okamžikem a nabývá platnosti, kdy je oboustranně podepsána. Smlouva je účinná okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle čl. 11.3 smlouvy.

11.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy s výjimkou poskytování informací v rámci plnění zákonných povinností.

11.3 Smluvní strany berou na vědomí, že předmětná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv), které zajistí nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy objednatel.

11.4 Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.

11.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

11.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a

s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Mariánských Lázních dne 24.-06-2020

19-06-2020
V Praze dne.....

Za objednatele :

Za zhotovitele :

M. Kalina



Město Mariánské Lázně
Ing. Martin Kalina
Starosta

V. Hvizdal

Pontex, spol. s r .o.
Ing. Václav Hvizdal
Jednatel společnosti

Pontex, spol. s r.o.
Bezová 1658/1
147 00 Praha 4-Braník