



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, DS: bprbqms
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.: IaD/20/1667/ML

Vyřizuje: Bc. Marta Löfflerová / 354 922 345

Mariánské Lázně 5. 10. 2020

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Evid. č. veř. zak. – profil zadavatele:	Systémové číslo VZ: P20V00000041
Evid. Číslo ve VVZ:	Z2020-031046
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních - PD
Druh veřejné zakázky podle předmětu:	Veřejná zakázka na služby (§ 14 odst. 2 ZZVZ)
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení (§ 56 ZZVZ)
Limit veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka

Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému – kódy rejstříku
Common Procurement Vocabulary (CPV):

-kódy rejstříku CPV – hlavní předmět	71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
-další předměty:	71300000-1	Technicko-inženýrské služby
	71320000-7	Technické projektování

2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název veřejného zadavatele:	Město Mariánské Lázně
Právní forma organizace:	801 – obec
Zastoupené:	Ing. Martinem Kalinou, starostou města
Sídlo:	Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČO, DIČ	00254061 CZ00254061
Datová schránka:	bprbqms
Profil zadavatele:	https://zakazky.muml.cz

3. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel obdržel dne 2. 10. 2020 následující žádost o vysvětlení dokumentace:

Dotaz:

V zadávací dokumentaci v bodě 12.4.1 Splnění technické kvalifikace ve druhé odrážce zadavatel požaduje předložení Osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení služby. Domníváme se, že tento požadavek je v rozporu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek § 79, bod 2, písm. b), kde je uvedeno „K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel může požadovat: seznam významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele; zadavatel může stanovit, že budou zohledněny doklady i za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, pokud je to nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.“. Opravdu Zadavatel trvá na přeložení těchto Osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení služby?

Odpověď:

Zadavatel na základě tohoto dotazu **nahrazuje bod č. 12.4.1 Splnění technické kvalifikace v celém znění** takto:

„Technická kvalifikace je stanovena za účelem prokázání odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Dodavatel je povinen prokázat splnění technické způsobilosti, a to předložením:

- **Seznamu významných služeb**, který bude obsahovat **min. 3 projektové dokumentace obdobného charakteru**, jako je předmět veřejné zakázky poskytnutých dodavatelem **za posledních 6 let** před zahájením zadávacího řízení.

Projekční práce obdobného charakteru jsou projekční práce stavebních úprav stávajících historických administrativních budov nebo podobných (muzeí, knihoven, galerií, škol).

Za **významné služby** zadavatel považuje zakázky na projekční práce pro stavbu s minimální hodnotou stavebních prací ve výši 77 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel požaduje, **aby minimálně 1 tato poskytnutá služba byla projektová dokumentace zpracovaná metodikou BIM, a to alespoň v rozsahu projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby.**

Seznam významných služeb bude u každé uvedené projektové dokumentace obsahovat tyto údaje:

- identifikace příslušné zakázky na služby (název, popis, ze kterého bude vyplývat, že se jedná o projekční práce stavebních úprav stávajících historických administrativních budov nebo podobných (muzeí, knihoven, galerií, škol)
- identifikace objednatele
- období realizace veřejné zakázky (od-do)
- hodnota stavebních úprav bez DPH, které byly vyprojektované přímo uchazečem

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady dle § 83 odst. 1 ZZVZ. Dodavatel dále v nabídce doloží uzavřenou smlouvu s poddodavatelem na uskutečnění plnění příslušné části veřejné zakázky. Poddodavatel se musí podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v tom rozsahu, v jakém prokázal kvalifikaci. Dodavatel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

V souladu s § 79 odst. 4 ZZVZ dodavatel může splnění technické kvalifikace prokázat také dokladem, ze kterého bude zřejmé, že se na plnění zakázky podílel

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém plnění stavební práce poskytl.“

Zadavatel tedy na předložení Osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení služby netrvá.

Zadavatel dále sděluje, že na základě provedených změn v zadávací dokumentaci, které jsou obsahem dokumentů Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 – 4, **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to do 20. 10. 2020 do 9:00 hod.**

Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru investic a dotací