



Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace
Tepelská 752
353 281 Mariánské Lázně
IČ: 005 75 143, CZ00575143

**Zpráva zadavatele o veřejné zakázce analogicky dle § 85 zákona 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů**

na veřejnou zakázku s následujícími údaji:

1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Evidenční číslo veřejné zakázky: a) Věstník veřejných zakázek: --- b) zadavatele: VZ/14/001/DPS
Název veřejné zakázky: **Výměna výplní domova pro seniory, Mariánské Lázně**
Druh veřejné zakázky: **Veřejná zakázka na stavební práce – § 9 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“ nebo „ZVZ“)**
Druh zadávacího řízení: (§ 21 ZVZ) x-x-x
Limit veřejné zakázky: **Veřejná zakázka malého rozsahu – § 12 odst. 3, § 18 odst. 5, § 6 ZVZ**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV:

Hlavní slovník, hlavní předmět: 45215200-9 Stavební úpravy zařízení sociální péče

2. Identifikační údaje zadavatele

Název: Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace
Právní forma organizace: Příspěvková organizace
Zastoupený: Ing. Vladislavem Bláhou, ředitelem příspěvkové organizace
Sídlo: Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, Tepelská 752, 353 281 Mariánské Lázně
IČ: 005 75 143
DIČ: CZ00575143
Kód státu: CZ, Česká republika
Kategorie zadavatele: Veřejný zadavatel

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, kde se jedná o výměnu oken v pavilónu A + B domova pro seniory. Konkrétně se jedná o:

- výměnu (vybourání, dodání, osazení a likvidaci) stávajících, většinou ocelových oken za nová plastová s izolačním zasklením,
- dodání a osazení vnitřních parapetů,
- výměnu (vybourání, dodání, osazení a likvidaci) vstupních dveří za nové,
- související zednické práce (začištění) spojené s výměnou oken a dveří,
- napojení nových oken na stávající venkovní parapety,
- hrubý úklid pokojů po výměně oken.

Práce budou prováděny za plného provozu, proto musí být naplánovány a probíhat tak, aby v časovém období jednoho dne bylo u vybraných výplní otvorů provedeno vybourání stávající výplně, osazení nové výplně, osazení vnitřního parapetu, zednické začištění a hrubý úklid. Tento postup je nezbytný proto, aby obyvatelé pokojů, kde bude výměna výplní provedena, mohli tento pokoj ještě týž den užívat.



Rozsah prací bude prováděn dle projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Kovaříkem, U Mlékárny 290, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 13898086 z 01/2014 pod názvem „Mariánské Lázně – Domov pro seniory – Výměna výplní otvorů“.

4. Cena sjednaná ve smlouvě

Zadavatel zvolil hodnocení nabídek podle nabídky s nejnižší nabídkovou cenou analogicky v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

Nejnižší nabídkovou cenu obsahovala nabídka č. 5, kterou předložil uchazeč

Obchodní název: KALIBRA NOVA, s.r.o.
Sídlo: Hroznětínská 183, 360 01 Otovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 252 23 798
Korespondenční adresa: KALIBRA NOVA, s.r.o., Hroznětínská 183, 360 01 Otovice

V nabídce nabídková cena: 1 426 351,80 Kč bez DPH 1 640 304,57 Kč vč. DPH
(sazba DPH: 15 %)

Na základě výsledku výše uvedeného hodnocení nabídek a usnesení RM č. RM/276/14 ze dne 17.06.2014 zadavatel uzavřel dne 27.06.2014 smlouvu s dodavatelem KALIBRA NOVA, s.r.o., Hroznětínská 183, 360 01 Otovice, IČ: 252 23 798, s cenou sjednanou ve smlouvě:

- 1 426 351,80 Kč bez DPH
- 1 640 304,57 Kč vč. DPH

5. Zvolený druh zadávacího řízení

Evidenční číslo veřejné zakázky: a) Věstník veřejných zakázek: --- b) zadavatele: VZ/14/001/DPS
Název veřejné zakázky: **Výměna výplní domova pro seniory, Mariánské Lázně**
Druh veřejné zakázky: **Veřejná zakázka na stavební práce – § 9 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“ nebo „ZVZ“)**
Druh zadávacího řízení: (§ 21 ZVZ) x-x-x
Limit veřejné zakázky: **Veřejná zakázka malého rozsahu – § 12 odst. 3, § 18 odst. 5, § 6 ZVZ**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV:

Hlavní slovník, hlavní předmět: 45215200-9 Stavební úpravy zařízení sociální péče

6. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Nabídka č. 5

Obchodní název: KALIBRA NOVA, s.r.o.
Sídlo: Hroznětínská 183, 360 01 Otovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 252 23 798
Korespondenční adresa: KALIBRA NOVA, s.r.o., Hroznětínská 183, 360 01 Otovice

V nabídce nabídková cena: 1 426 351,80 Kč bez DPH 1 640 304,57 Kč vč. DPH



7. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel zvolil hodnocení nabídek podle nabídky s nejnižší nabídkovou cenou analogicky v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

Nejnižší nabídkovou cenu obsahovala nabídka č. 5, kterou předložil uchazeč KALIBRA NOVA, s.r.o., Hroznětínská 183, 360 01 Otovice, IČ: 252 23 798.

8. Plnění nabídky prostřednictvím subdodavatele

V zadávací dokumentaci zadavatel neměl žádné požadavky ohledně sdělení, zda uchazeč bude plnit veřejnou zakázku prostřednictvím subdodavatele.

9. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Číslo nab.	Identifikační údaje uchazeče: - Obchodní název firmy nebo název uchazeče - Sídlo/místo podnikání - IČ	Identifikační údaje uchazeče: - Kontaktní adresa	Výše nabídkové ceny v Kč vč. DPH
1	RI OKNA a.s. Úkolky 1055 696 81 Bzenec IČ: 607 24 862	RI OKNA a.s. Úkolky 1055 696 81 Bzenec IČ: 607 24 862	2 143 968,00
2	OKNA JUHA s.r.o. Masarykova 228/140 312 00 Plzeň IČ: 290 92 213	OKNA JUHA s.r.o. Masarykova 228/140 312 00 Plzeň IČ: 290 92 213	2 271 092,39
3	3xN spol. s r.o. Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary IČ: 290 92 213	3xN spol. s r.o. Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary IČ: 290 92 213	2 274 048,69
4	morez stavební s.r.o. Terezie Brzkové 1037/27 318 00 Plzeň - Skvrňany IČ: 291 15 850	morez stavební s.r.o. Terezie Brzkové 1037/27 318 00 Plzeň - Skvrňany IČ: 291 15 850	1 998 892,44
5	KALIBRA NOVA, s.r.o. Hroznětínská 183 360 01 Otovice IČ: 252 23 798	KALIBRA NOVA, s.r.o. Hroznětínská 183 360 01 Otovice IČ: 252 23 798	1 640 304,57
6	BOHEMIA OKNO a.s. Stará cesta 1090 755 01 Vsetín IČ: 285 86 921	BOHEMIA OKNO a.s. Stará cesta 1090 755 01 Vsetín IČ: 285 86 921	2 401 779,00
7	Window Holding a.s. Hlavní 456 250 89 Lázně Toušeň IČ: 284 36 024	Window Holding a.s. Hlavní 456 250 89 Lázně Toušeň IČ: 284 36 024	1 891 472,00



8	TERCOM s.r.o. Wolkerova 2483/16 350 02 Cheb IČ: 263 32 671	TERCOM s.r.o. Wolkerova 2483/16 350 02 Cheb IČ: 263 32 671	1 978 871,00
---	---	---	--------------

10. Identifikační údaje zájemců / uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nab. číslo	Identifikační údaje uchazeče: - Obchodní název firmy nebo název uchazeče - Sídlo/místo podnikání - IČ	Důvod vyloučení
5	BOHEMIA OKNO a.s. Stará cesta 1090 755 01 Vsetín IČ: 285 86 921	Nedoložen návrh smlouvy o dílo

Ze zadávacího řízení byla hodnotící komisí vyřazeny výše uvedená nabídka.

11. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádné nízkou nabídkovou cenu
Žádná z podaných nabídek neobsahovala mimořádné nízkou nabídkovou cenu.**12. Důvod zrušení zadávacího řízení (bylo-li zadávací řízení zrušeno)**
Zadávací řízení nebylo zrušeno**13. Výsledek hodnocení nabídek – pořadí nabídek**
Výsledné pořadí nabídek odpovídá doporučení hodnotící komise – viz zprávu o posouzení a hodnocení nabídek.

Číslo nab.	Identifikační údaje uchazeče: - Obchodní název firmy nebo název uchazeče - Sídlo/místo podnikání - IČ	Výše nabídkové ceny v Kč vč. DPH	Pořadí nabídek
5	KALIBRA NOVA, s.r.o. Hroznětínská 183 360 01 Otovice IČ: 252 23 798	1 640 304,57	1.
7	Window Holding a.s. Hlavní 456 250 89 Lázně Toušeň IČ: 284 36 024	1 891 472,00	2.
8	TERCOM s.r.o. Wolkerova 2483/16 350 02 Cheb IČ: 263 32 671	1 978 871,00	3.



4	morez stavební s.r.o. Terezie Brzkové 1037/27 318 00 Plzeň - Skvrňany IČ: 291 15 850	1 998 892,44	4.
1	RI OKNA a.s. Úkolky 1055 696 81 Bzenec IČ: 607 24 862	2 143 968,00	5.
2	OKNA JUHA s.r.o. Masarykova 228/140 312 00 Plzeň IČ: 290 92 213	2 271 092,39	6.
3	3xN spol. s r.o. Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary IČ: 290 92 213	2 274 048,69	7.

14. Datum uzavření smlouvy

Dne 27.06.2014 byla uzavřena smlouva s dodavatelem:

Obchodní název: KALIBRA NOVA, s.r.o.
Sídlo: Hroznětínská 183, 360 01 Otovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 252 23 798
Korespondenční adresa: KALIBRA NOVA, s.r.o., Hroznětínská 183, 360 01 Otovice

Mariánské Lázně 02.07.2014

Ing. Vladislav Bláha
ředitel

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace
Tepelská 752
353 28 Mariánské Lázně

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou
Mariánské Lázně, příspěvková organizace
Tepelská 752/22, 353 01 Mar. Lázně
tel.: 354 624 000, fax: 354 624 540
IČO: 00575143, DIČ: CZ00575143