



# Město Mariánské Lázně

## Městský úřad, odbor investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, DS: bprbqms  
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.: IaD/22/1535/ML

Vyřizuje: Bc. Marta Löfflerová / 354 922 345

Mariánské Lázně 12. 9. 2022

### Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

#### 1. Identifikační údaje veřejné zakázky

|                                         |                                                        |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Evid. č. veř. zak. – profil zadavatele: | Systémové číslo VZ: P22V00000022                       |
| Evid. Číslo ve VVZ:                     | Z2022-030721                                           |
| Název veřejné zakázky:                  | Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních - PD |
| Druh veřejné zakázky podle předmětu:    | Veřejná zakázka na služby (§ 14 odst. 2 ZZVZ)          |
| Druh zadávacího řízení:                 | otevřené řízení (§ 56 ZZVZ)                            |
| Limit veřejné zakázky:                  | nadlimitní veřejná zakázka                             |

Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému – kódy rejstříku  
Common Procurement Vocabulary (CPV):

|                                      |            |                                                         |
|--------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|
| -kódy rejstříku CPV – hlavní předmět | 71000000-8 | Architektonické, stavební, technické a inspekční služby |
| -další předměty:                     | 71300000-1 | Technicko-inženýrské služby                             |
|                                      | 71320000-7 | Technické projektování                                  |

#### 2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

|                             |                                                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Název veřejného zadavatele: | Město Mariánské Lázně                                         |
| Právní forma organizace:    | 801 – obec                                                    |
| Zastoupené:                 | Ing. Martinem Kalinou, starostou města                        |
| Sídlo:                      | Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně                           |
| IČO, DIČ                    | 00254061 CZ00254061                                           |
| Datová schránka:            | bprbqms                                                       |
| Profil zadavatele:          | <a href="https://zakazky.muml.cz">https://zakazky.muml.cz</a> |

#### 3. Vysvětlení zadávací dokumentace

**Zadavatel obdržel dne 9. 9. 2022 následující žádost o vysvětlení dokumentace:**

#### **Dotaz:**

Dobrý den, máme následující dotazy:

1) Předpokládané investiční náklady stavby uvedené ve studii proveditelnosti jsou zřejmě v cenové úrovni roku 2017, kdy byla studie zpracována. Nezohledňují tedy zřejmě nárůst cen, který od té doby proběhl. Neuvažuje zadavatel o zohlednění tohoto cenového nárůstu (aktualizaci předpokládaných investičních nákladů) dle současných cen stavebních prací a materiálů a potažmo taktéž o úpravě předpokládané hodnoty veřejné zakázky včetně minimální a maximální přípustné nabídkové ceny?

Děkuji,

**Odpověď zadavatele:**

Zadavatel sděluje, že předpokládané investiční náklady stavby uvedené ve studii proveditelnosti jsou skutečně v cenové úrovni roku 2017, kdy byla studie zpracována. Na základě těchto předpokládaných investičních nákladů stanovil zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v předchozím zrušeném zadávacím řízení.

Zadavatel sděluje, že předpokládanou hodnotu uvedenou v tomto zadávacím řízení stanovil na základě nabídek obdržených v předchozím zrušeném zadávacím řízení. Obdržené nabídky tedy zadavateli posloužily jako průzkum trhu.

Zadavatel sděluje, že nebude měnit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ani minimální a maximální přípustné hodnoty nabídkové ceny.

Ing. Petr Řezník  
vedoucí odboru investic a dotací