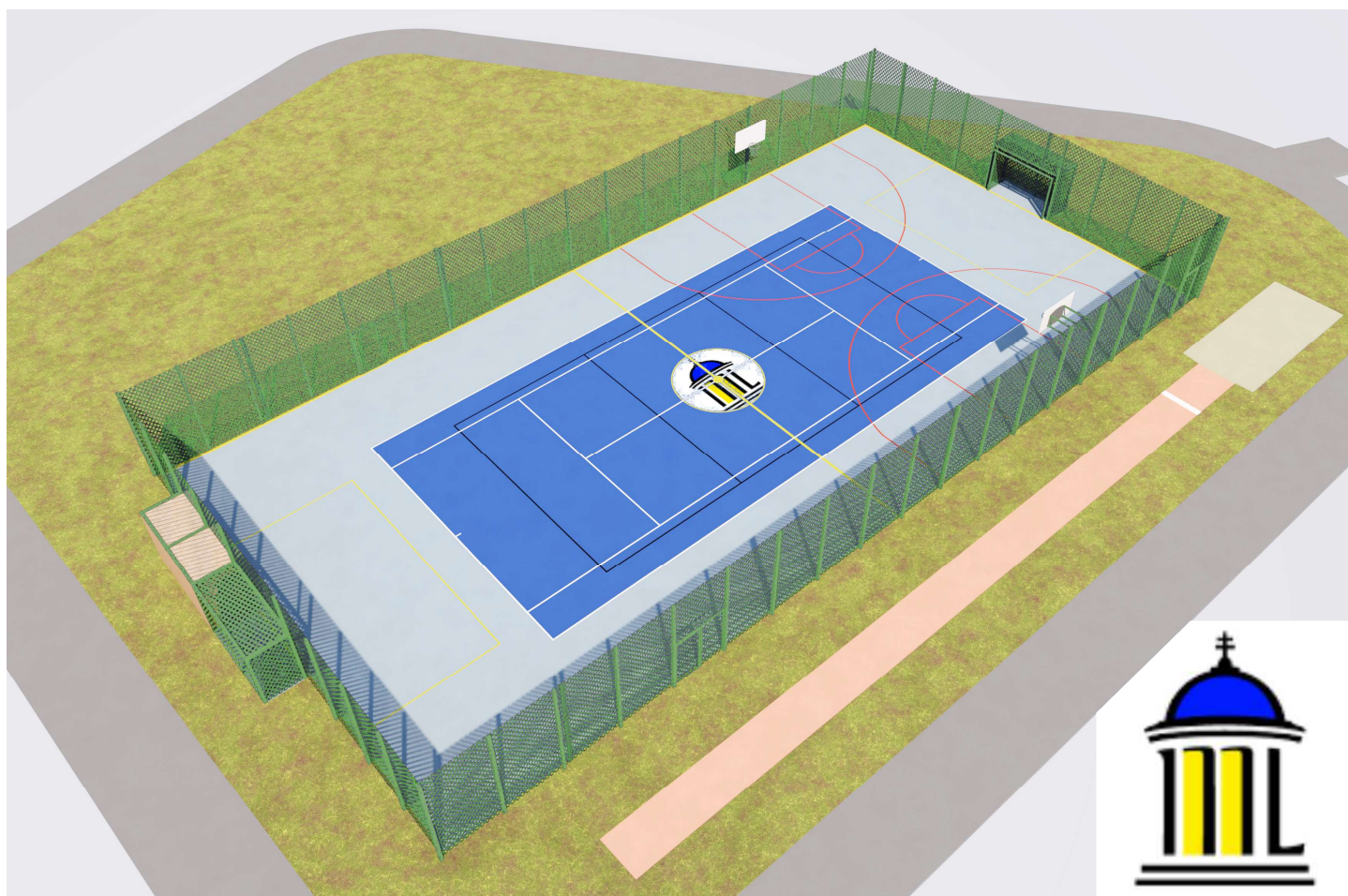




akce: Víceúčelové hřiště Hamrníky č.parc. 1112/51, k.ú. Úšovice, Mariánské Lázně - Hamrníky		datum: 09/2019	stupeň dokumentace: DSP	P E T R A K Web: https://architektpetrak.cz Adresa: Hlavní třída 279/7 35301 Mariánské Lázně Tel.: +420 737 984 812 E-mail: pav.petrak@gmail.com
investor: Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně		vypracoval: Ing. arch. Pavel Petrák	odpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Petrák	

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

SEZNAM DOKUMENTACE:

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

C. Situační výkresy

C.1	Situační výkres širších vztahů	m 1: 1 000
C.2	Katastrální situační výkres	m 1: 500
C.3	Koordinační situační výkres	m 1: 250

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.1.1	Půdorys základů	m 1: 100
D.1.1.2	Půdorys	m 1: 100
D.1.1.3	Řezy A-A' a B-B'	m 1: 100
D.1.1.4	Pohledy J a Z a S a V	m 1: 100
D.1.1.5	Detaily a skladby konstrukcí	m 1: 20

akce: Víceúčelové hřiště Hamrníky č.parc. 1112/51, k.ú. Úšovice, Mariánské Lázně - Hamrníky	datum: 09/2019	stupeň dokumentace: DSP	 Web: https://architektpetrak.cz Adresa: Hlavní třída 279/7 35301 Mariánské Lázně
investor: Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně	vypracoval: Ing. arch. Pavel Petrák	odpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Petrák	

E-mail: pav.petrak@gmail.com

A. Průvodní zpráva

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Víceúčelové hřiště Hamrníky, č. parc. 1112/51, k.ú. Úšovice, Mariánské Lázně - Hamrníky

b) místo stavby (adresa, č.popisná, katastrální území, parc. čísla pozemků)

ulice Na Vyhlídce, č. parc. 1112/51, k.ú. Úšovice, Mariánské Lázně - Hamrníky

c) předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je novostavba víceúčelového sportovního hřiště.
– dokumentace pro společný souhlas.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

Ing. arch. Pavel Petrák

Provozovna: Hlavní tř. 279/7, 35301 Mariánské Lázně

+420737984812

pav.petrak@gmail.com

b) jméno a příjmení hlavního projektanta, č. v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. arch. Pavel Petrák, autorizovaný architekt ČKA, č. autorizace: 04442

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně č. v evidenci autorizovaných osob, s vyznačeným oborem příp. specializací

stavební řešení

- Ing. arch. Pavel Petrák

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba se nečlení na objekty a technologická zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

snímek z katastrální mapy 1:1 000, 1:500

výpis z katastru nemovitostí

výškopisné a polohopisné zaměření pozemku

stavební program investora

podklady z územního plánu obce Mariánské Lázně

podklady o existenci inženýrských sítí od jejich správců

akce: Víceúčelové hřiště Hamrníky č.parc. 1112/51, k.ú. Úšovice, Mariánské Lázně - Hamrníky	datum: 09/2019	stupeň dokumentace: DSP	 Web: https://architektpetrak.cz Adresa: Hlavní třída 279/7 35301 Mariánské Lázně Tel.: +420 737 984 812 E-mail: pav.petrak@gmail.com
investor: Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně	vypracoval: Ing. arch. Pavel Petrák	odpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Petrák	

B. Souhrnná technická zpráva

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Předmětem projektové dokumentace je novostavba víceúčelového oploceného sportovního hřiště. Stavba je navržena na pozemku č. parc. 1112/51 (výměra 4434 m²).

Místo stavby se nachází v jihozápadní části města Mariánské Lázně zvané Hamrníky. Stavební pozemek je rovinatý a v současné době je zatravněný, ohraničený asfaltovou běžeckou dráhou a používán jako sportoviště. Severovýchodně od pozemku prochází ulice Na Vyhlídce – místní komunikace na pozemku č. parc. 1183 a 1112/51, ze které je hřiště přístupno stávajícím sjezdem. Pozemek pro výstavbu hřiště je ze všech stran obklopen stávající zástavbou RD a vilami příměstského typu.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Z hlediska územního plánu zahrnuje řešené území funkční plochu:

BČ1 – území čistého bydlení – rodinných domů (plocha 217)

Hlavní využití:

bydlení v rodinných domech.

Přípustné využití:

Přípustné je zde umísťovat stavby pro drobné zařízení maloobchodu, veřejné stravování, **sport**, zdravotnictví a služby sloužící pro vymezenou lokalitu a dále drobná ubytovací zařízení a školství.

Přípustné je zde umísťovat samostatně stojící objekt garáží na vlastním pozemku pro bydlení v lokalitě. Podle charakteru zástavby je území čistého bydlení děleno na BČ1 a BČ2.

Podmínky prostorového uspořádání:

1. maximální zastavění pozemku 30 %,
2. maximální podlažnost 2 NP + podkroví,
3. minimální ozelenění 60 %,

Výměra parcely č.: 1112/51

4434 m²

Stávající zpevněná plocha komunikace – ulice Na Vyhlídce: 375,26 m²

Stávající zpevněná plocha asfaltové běžecké dráhy: 422,02 m²

Stávající zpevněná plocha rozběhové dráhy doskočiště: 45,68 m²

Navrhovaná zpevněná plocha víceúčelového sportovního hřiště: 673,81 m²

Zpevněné plochy celkem: 1516,77 m²

Ozeleněné plochy na pozemku: 2917,23 m²

Minimální ozelenění pozemku v dané lokalitě je 60 %.

Navrhované ozelenění pozemku: **65,79 % > 60% - VYHOVÍ**

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, Nejsou známy.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V době zpracování dokumentace nebyly známy.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Geologický a hydrogeologický průzkum nebyl vzhledem k rozsahu stavby prováděn.

f) stávající ochranná bezpečnostní pásma

Na pozemku nejsou evidovány žádné způsoby ochrany. Parcely leží mimo záplavové území.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Staveniště leží mimo stanovené záplavové území a mimo poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba víceúčelového hřiště bude probíhat výhradně na pozemku investora a na okolní stavby a pozemky nebude mít výrazný vliv.

Dešťové vody z povrchu hřiště budou svedeny do podzemních vsakovacích boxů.

i) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Umístěním oplocené plochy hřiště vznikne požadavek na přemístění stávajících herních prvků, které v současnosti zasahují do vymezeného prostoru. Prvky budou vykopány z betonových základů a znovu zabetonovány u severní hrany travnaté plochy. Žádné dřeviny se v místě stavby nenacházejí.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavba víceúčelového sportovního hřiště je navržena na parcele 1112/51, která je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha (způsob využití zeleň) a nemá evidována BPEJ. Pro povolení stavby se tedy nemusí žádat o trvalé vynětí plochy pod objektem ze zemědělského půdního fondu.

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Navrhovaný objekt venkovního hřiště bude sloužit pro potřeby obyvatel městské části Hamrníky v denních hodinách stanovených provozním řádem, proto není řešeno umělé osvětlení. Objekt nebude napojen na žádné přípojky technické infrastruktury. Dopravně je areál přístupný stávajícím sjezdem z ulice Na Vyhlídce. Parkování je řešeno stávajícím způsobem na přilehlých komunikacích.

Dešťové vody z povrchu hřiště budou svedeny do podzemních vsakovacích boxů umístěných severně od hrací plochy v travnaté části pozemku.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou v současnosti známy.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

- č. parc. **1112/51**, k.ú. Úšovice – ostatní plocha, výměra 4434 m²

Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Sousední pozemky bez vzniku ochranného a bezpečnostního pásma:

- č. parc. st. **512** a č. parc. **1112/29**, k.ú. Úšovice

SJM Strnad Miloslav Ing. a Strnadová Miloslava Mgr., Ve Vilkách 95/1, Hamrníky, 353 01 Mariánské Lázně

- č. parc. **1112/63**, k.ú. Úšovice

SJM Malinka Jaroslav a Malinková Irena, Ve Vilkách 83/4, Hamrníky, 353 01 Mariánské Lázně

- č. parc. **1112/64**, k.ú. Úšovice

Procházková Jana, č. p. 115, 353 01 Tři Sekery

- č. parc. **1183** a č. parc. **1264** a č. parc. **1324**, k.ú. Úšovice

Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu víceúčelového sportovního hřiště.

b) účel užívání stavby

Víceúčelové sportoviště pro potřeby obyvatel městské části Hamrníky.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Neřeší se.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navrhovaná stavba je navržena tak, aby splňovala parametry vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Svojí podstatou je přirozeně bezbariérově přístupná.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Nejsou známy.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky a úlevová řešení nejsou známy.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

Výměra parcely č.: 1112/51 **4434 m²**

Stávající zpevněná plocha komunikace – ulice Na Vyhlídce: 375,26 m²

Stávající zpevněná plocha asfaltové běžecké dráhy: 422,02 m²

Stávající zpevněná plocha rozběhové dráhy doskočiště: 45,68 m²

Navrhovaná zpevněná plocha víceúčelového sportovního hřiště: 673,81 m²

Zpevněné plochy celkem: 1516,77 m²

Ozeleněné plochy na pozemku: 2917,23 m²

Funkční náplň:

1x oficiální tenisový kurt

10,97 x 23,77 m (s okolními rozměry 18,50 x 36,72 m)

1x oficiální volejbalový kurt

9,0 x 18,0 m

2x oficiální badmintonový kurt	6,1 x 13,4 m
1x neoficiální malá kopaná	18,5 x 36,72 m
1x neoficiální basketbal na šířku	18,36 x 18,5 m

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Dešťové vody z povrchu hřiště budou svedeny do podzemních vsakovacích boxů umístěných severně od hrací plochy v travnaté části pozemku. Objekt hřiště nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu, neprodukuje odpady ani emise.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy apod.)

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 03/2020

k) orientační náklady stavby

1 500 000,- Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Z hlediska územního plánu zahrnuje řešené území funkční plochu:

Bč1 – území čistého bydlení – rodinných domů (plocha 217)

Hlavní využití:

bydlení v rodinných domech.

Přípustné využití:

Přípustné je zde umísťovat stavby pro drobné zařízení maloobchodu, veřejné stravování, **sport**, zdravotnictví a služby sloužící pro vymezenou lokalitu a dále drobná ubytovací zařízení a školství.

Přípustné je zde umísťovat samostatně stojící objekt garáží na vlastním pozemku pro bydlení v lokalitě. Podle charakteru zástavby je území čistého bydlení děleno na Bč1 a Bč2.

Podmínky prostorového uspořádání:

1. maximální zastavění pozemku 30 %,
2. maximální podlažnost 2 NP + podkroví,
3. minimální ozelenění 60 %,

Novostavba víceúčelového hřiště je navržena v návaznosti na stávající rozběh a doskočiště pro skok daleký, které je orientováno ze západu na východ podél jižní hranice travnaté plochy. V tomto směru tedy s podélnou osou západ-východ je umístěno i hřiště, čímž se eliminuje nevýhoda oslunění jednoho týmu.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Projekt řeší novostavbu oploceného víceúčelového sportovního hřiště se skladem na tyče a síť. Povrch hřiště je navržen o rozměrech 18,5 x 36,72 m a výška oplocení bude 4 m. Skladba povrchu hřiště je navržena svrchu dolů ze sportovního povrchu tartanového typu (EPDM), ET podložky (ze směsi gumy, kameniva a polyuretanového pojiva) tl. 30 mm, drceného kameniva frakce 0-4 mm, tl. 30 mm, drceného kameniva frakce 8-16 mm, tl. 30 mm a drceného kameniva frakce 32-63 mm, tl. 190 mm na rostlém terénu.

Hřiště bude ohraničeno zahradními betonovými obrubníky R30 délky 1000 mm, šířky 50 mm a výšky 300 mm zabetonovanými v základových pasech z prostého betonu hloubky 500 mm a šířky 400 mm. Na delších stranách budou před obrubníky (směrem k hrací ploše) do betonu zasazeny odvodňovací žlaby Aco Drain N100, které budou vyspádovány od středu do rohů a překryty nerezovými mřížkami. Plocha hřiště k nim bude vyspádována sklonem 0,75%.

Oplocení bude tvořeno ocelovými pozinkovanými sloupky Ø 60 mm tl. stěny 2 mm, které budou mít vrtané základové patky Ø 500 mm a hloubky 1 m. Při výsledné výšce plotu 4 m bude tedy celková délka sloupků 5 m. Po výšce 1 metru budou sloupky spojeny pozinkovanými napínacími lankami Ø 3 mm. V rozích hřiště a uprostřed dlouhých stran budou umístěny v krajních polích pozinkované zavětrovací vzpěry Ø 48 mm s tloušťkou

stěny 2 mm. Mezi sloupky bude do výšky 4 m napnuta PE síť s oky 45/45/2.

Uprostřed kratších stran hřiště jsou navrženy niky hluboké 2 m, široké 3,46 m a vysoké 2,25 m tak, aby se do nich vešla házenkářská branka oficiálních rozměrů 2,1 x 3,15 m. Severně od západní niky se nachází sklad stejných rozměrů jako nika na branku, ale celý opláštěný prkny, který bude sloužit k ukládání tyčí a sítí na různé sporty. Různé sporty budou mít kurty namalované různými barvami, aby se vzájemně odlišily. Doporučená barva plochy hřiště je modrá – viz. výkresová dokumentace. V ploše budou umístěny vpusti na zasunutí tyčí, překryté zátkou s povrchem hřiště.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Vstup na hrací plochu bude umožněn zamykatelnými vrátky v jihovýchodním rohu oplocení a dvěma dalšími v 1/4 oplocení od západní strany na jižní a severní straně, aby se nemuselo obíhat v případě ztráty míče. Vrátko o rozměrech 900 x 2000 mm jsou navrženy z jeklů 40 x 40 tl. 2 mm a jsou vyplněny stejně jako oplocení PE sítí. Jsou vybaveny kováním se zamykatelnou vložkou.

Do prostoru skladu tyčí a sítí vedou ze severní strany rovněž vrátka stejných rozměrů a ze stejného materiálu, ale celé pokryté prkny.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt hřiště je přirozeně bezbariérově přístupný z úrovně terénu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby bude zajištěna vyvěšením provozního řádu u vstupu na hřiště a neustálou přítomností dospělé osoby držící dozor.

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) stavební řešení

Základy – základovou konstrukci okrajových obrubníků budou tvořit pasy z prostého betonu šířky 400 mm a hloubky 500 mm. Sloupky oplocení budou mít základy v podobě vrtaných patek vybedněných plastovým KG potrubím Ø 500 mm a hloubky 1 m.

Svislé nosné konstrukce – oplocení hřiště bude tvořeno ocelovými pozinkovanými sloupky Ø 60 mm tl. stěny 2 mm.

Nášlapná vrstva hřiště bude tvořena EPDM gumovým granulátem ve světle modré barvě, velikost zrna granulátu 1 - 3 mm a polyuretanovým pojivem Conipur.

b) mechanická odolnost a stabilita

Veškeré stávající i navrhované konstrukce vyhoví požadavkům odolnosti a stability.

B.2.7 Technické a technologické zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií

Dešťové vody z povrchu hřiště budou svedeny do podzemních vsakovacích boxů umístěných severně od hrací plochy v travnaté části pozemku. Objekt hřiště nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu

- odtok dešťových vod Q (l/s):

$$Q_1 = r \times A \times C = 242 \times 0,00674 \times 1 = 1,63 \text{ l/s}$$

kde ... - r je intenzita deště (l/s x ha)

- A je účinná plocha hřiště (ha)

- C je součinitel odtoku

B.2.8 Požárně – bezpečnostní řešení

Jedná se o venkovní sportovní hřiště – neřeší se.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi, kriteria tepelně technického hodnocení

Jedná se o venkovní sportovní hřiště – neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Dešťové vody z povrchu hřiště budou svedeny do podzemních vsakovacích boxů umístěných severně od hrací plochy v travnaté části pozemku. Objekt hřiště nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu, neprodukuje odpady ani emise.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí. Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy

V místě stavby se nepředpokládají bludné proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Řešené území leží mimo seizmickou oblast.

d) ochrana před hlukem

Jedná se o venkovní hřiště – neřeší se.

e) protipovodňová opatření

Navrhovaná stavba leží mimo stanovené zátopové území, nejsou navrhována žádná protipovodňová opatření.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Sesuvy půdy v tomto místě stavby nehrozí. Řešené území leží mimo poddolované území, v místě neprobíhala žádná těžební činnost.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Objekt hřiště nebude napojený na technickou infrastrukturu.

b) připojovací kapacity, výkonové kapacity a délky

Neřeší se.

B.4 Dopravní řešení**a) popis dopravního řešení**

Místo stavby se nachází v jihozápadní části města Mariánské Lázně zvané Hamrníky. Stavební pozemek je rovinatý a v současné době je zatravněný, ohraničený asfaltovou běžeckou dráhou a používáný jako sportoviště. Severovýchodně od pozemku prochází ulice Na Vyhlídce – místní komunikace na pozemku č. parc. 1183 a 1112/51, ze které je hřiště přístupno stávajícím sjezdem.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu je řešena stávajícím způsobem beze změny – podélné parkování na přilehlých komunikacích.

d) pěší a cyklistické stezky

Na protější straně ulice Na Vyhlídce se nachází chodník, který nebude stavbou nijak dotčen.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) terénní úpravy**

Po ukončení stavebních prací bude zahrada uvedena do původního stavu.

b) použité vegetační prvky

Projekt neřeší zahradní úpravy, okolí stavby je rovinatá zatravněná plocha.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Objekt bude vybudován tradičními technologiemi ze zdravotně nezávadných materiálů. Dešťové vody z povrchu hřiště budou svedeny do podzemních vsakovacích boxů umístěných severně od hrací plochy v travnaté části pozemku. Objekt hřiště nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu, neprodukuje odpady ani emise.

Během stavby hřiště bude vytěženo cca 168,45 m³ zeminy a vzhledem k tomu že se jedná o ornici o mocnosti 250 mm, bude odvezena, deponována a později využita k terénním úpravám a rekultivacím.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Rozsah stavebních prací nemá vliv na krajinu a její ekologické funkce.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Místo stavby neleží v soustavě chráněného území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Záměr ze své podstaty nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Z charakteru navrhovaných stavebních prací nevyplynou žádná nová bezpečnostní a ochranná pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

V průběhu stavby budou dodrženy veškeré bezpečnostní vyhlášky a ustanovení. Výstavba objektu nebude mít po dokončení negativní vliv na okolní stavby a jejich obyvatele.

Výstavba hřiště bude probíhat výhradně na pozemku investora a na okolní stavby a pozemky nebude mít výrazný vliv. Veškeré výkopy budou ohraničeny a zabezpečeny. Sjezd a výjezd vozidel ze staveniště bude označen výstražnými tabulkami.

B.8 Zásady organizace výstavby**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Objekt hřiště ani staveniště nebude napojeno na technickou infrastrukturu. Elektřina bude zajištěna generátorem a voda bude v případě potřeby přivezena cisternou.

b) odvodnění staveniště

Staveniště je mimo záplavové území, spodní voda a dešťová voda, která se objeví v průběhu výkopových prací ve výkopových rýhách, bude odčerpávána a oddrenážována.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt hřiště ani staveniště nebude napojeno na technickou infrastrukturu. Elektřina bude zajištěna generátorem a voda bude v případě potřeby přivezena cisternou.

Přístup na staveniště bude stávajícím sjezdem z místní komunikace ul. Na Vyhlídce vedoucí na pozemku č. parc. 1183 východně od pozemku investora.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude mít dočasně negativní vliv na životní prostředí pouze po dobu výstavby (hluk, prašnost, vibrace). Tyto negativní vlivy budou eliminovány dodržováním technologických postupů a organizací výstavby tak, aby co nejméně narušovala užívání okolních domů. Hlučné práce nebudou prováděny od 18 do 8 hod. a ve dnech pracovního klidu, t.j. o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích.

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na bezpečnost a ochranu zdraví třetích osob. Stavebník musí dodržovat v průběhu stavby veškeré bezpečnostní vyhlášky a ustanovení. Staveniště bude oploceno a opatřeno výstražnými cedulkami.

Odpad vzniklý při stavebních pracích bude ukládán do rozměrově vhodných kontejnerů nebo bude ihned nakládán a odvážen. Umístění kontejnerů nesmí negativním způsobem ovlivnit své okolí. Vyvážení odpadů bude realizováno tak, aby se zamezilo nehygienickému a neestetickému dopadu na životní prostředí. Odpady ukládané do úložných prostředků musí být zabezpečeny proti rozptýlu do okolí. Spalování jakéhokoliv materiálu nebo dřevního odpadu na staveništi je zakázáno. Původce odpadu bude dodržovat veškeré povinnosti stanovené zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.

Zásobování stavby bude zajištěno z místní komunikace Na Vyhlídce č. parc. 1183. Komunikace se bude uchovávat v čistotě. Stavba musí co nejvíce eliminovat negativní vlivy způsobené výstavbou zejména dodržováním všech bezpečnostních předpisů a zásad organizace výstavby. Pracovní doba bude omezena tak, aby hluk stavby neobtěžoval okolí v době nočního klidu apod. Zdroj stavební vody a el. proudu bude zajištěn cisternou a generátorem.

Pro zařízení staveniště a skládku materiálu se využije vlastní pozemek investora č. parc. 1112/51. Zařízení staveniště bude vybudováno podle možností dodavatelské firmy při dodržení obvyklých zásad bezpečnosti na stavbách.

Stavba bude prováděna převážně tradičními technologiemi a nebude vyžadováno použití těžkých zvedacích mechanismů.

Staveniště bude řádně označené a zabezpečené. Zajištěno a označeno pak bude zejména pak výkopy, vjezdy a výjezdy na staveniště.

Po ukončení stavebních prací dojde k likvidaci zařízení staveniště, komunikace, chodníky a okolí objektu bude uvedeno do původního stavu.

e) ochrana okolí staveniště na požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Z důvodu stavby hřiště bude nutné přemístit stávající herní prvky. Ty bude nutné vybourat ze stávajících betonových patek a zabetonovat do nových patek při severní hranici asfaltové běžecké dráhy. Stavba nevyžaduje jiné demolice ani kácení dřevin. Staveniště bude řádně označené a zabezpečené. Stavebník nebo stavební podnikatel musí dodržovat v průběhu stavby veškeré bezpečnostní vyhlášky a ustanovení. Na komunikaci se bude provádět pravidelný úklid.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Výstavba hřiště bude probíhat pouze na pozemku investora. Není potřeba záborů jiných pozemků.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavba víceúčelového hřiště je navržena na rovném, nezastavěném, zatravněném pozemku, který je v současnosti využíván jako sportoviště. Při stavbě bude vytěženo cca 168,45 m³ zeminy a kamení neobsahující nebezpečné látky – číslo v katalogu odpadů **17 05 04**. Tato vytěžená zemina bude odvezena na deponii a následně využita k terénním úpravám a rekultivacím.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Během stavby hřiště bude vytěženo cca 168,45 m³ zeminy a vzhledem k tomu že se jedná o ornici o mocnosti 250 mm, bude odvezena, deponována a později využita k terénním úpravám a rekultivacím.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Provádění stavby bude mít pouze dočasný negativní vliv na své okolí (prašnost, vibrace, hluk...). Tyto vlivy budou v největší možné míře eliminovány technologickým prováděním stavby a dodržováním čistoty a pořádku na staveništi, zejména dodržováním režimu odvozu a likvidace pevného staveništního odpadu na určenou skládku.

Odpad ze stavby bude shromažďován, tříděn a odvážen, vytěžená zemina bude skladována na pozemku investora a později použita na terénní úpravy.

Po ukončení zejména zemních prací musí být neprodleně proveden úklid povrchu sjezdu a výjezdu na příjezdovou komunikaci. Během celé výstavby musí být tyto plochy udržovány v čistém stavu.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při všech pracích dokumentovaných tímto projektem je nutno průběžně a důsledně dodržovat :

- ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce.
 - vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích č.vyhl. 601/2006 Sb. a předpisy zde citované
 - nařízení vlády 591/06
 - nařízení vlády 362/05
 - zákon 309/06
 - ČSN 73 08 07 - Požární bezpečnost staveb
 - ČSN 27 01 40 - Bezpečnostní předpisy pro zdvihadla, jeřáby a jiná zařízení se strojním pohonem.
 - ČSN 05 06 10 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem
 - ČSN 05 06 30 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem
 - bezpečnostní a hygienický předpis : Epoxidové hmoty, vydaný dne 6.10.1976, č.j. 1815/VŘ/76
- Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle směrnic MSv ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a možnost odpojení všech inž. sítí vedených v prostoru staveniště včetně podmínek správců sítí pro povolení prací v jejich blízkosti. Je nutno dodržovat vymezení ploch určených pro pojezd stavebních mechanismů.

Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám. Staveniště bude po celou dobu stavby označeno vývěskou obsahující tyto základní informace:

- název investora
- název a sídlo firmy, která stavbu provádí
- jméno stavbyvedoucího
- termín zahájení a dokončení (dle rozhodnutí stavebního úřadu)
- telefonní spojení se stavbyvedoucím (s pohotovostní službou)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být dohodnuty předem a musí být obsaženy ve smlouvě, popř. v zápise o odevzdání staveniště.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Stavebník je po celou dobu stavby povinen kontrolovat zabezpečení staveniště a odstraňovat vzniklé závady. Práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení plynulosti silničního provozu a vzniku škod na příjezdové komunikaci. Po celou dobu výstavby je stavebník povinen umožnit svoz komunálního odpadu. Po dobu stavby bude zajišťován úklid komunikací tak, aby nedocházelo k závadám ve sjízdnosti ve smyslu

ustanovení § 26 zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích. Za vzniklé škody v důsledku provádění stavebních prací, nedostatečného zabezpečení staveniště a úklidu dotčené komunikace a komunikací souvisejících odpovídá stavebník.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba bude probíhat pouze na pozemku investora. Užívání okolí stavby nebude nijak ovlivněno ani pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Řádně musí být vyznačen vjezd a výjezd ze staveniště v místě napojení na místní komunikaci a výkop.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Pro stavbu nejsou vyžadovány dopravní inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou známy speciální podmínky pro provádění stavby.

Opatření proti účinkům vnějšího prostředí jsou zejména:

- řádné odvodnění staveniště
- bezpečné provádění výkopů

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

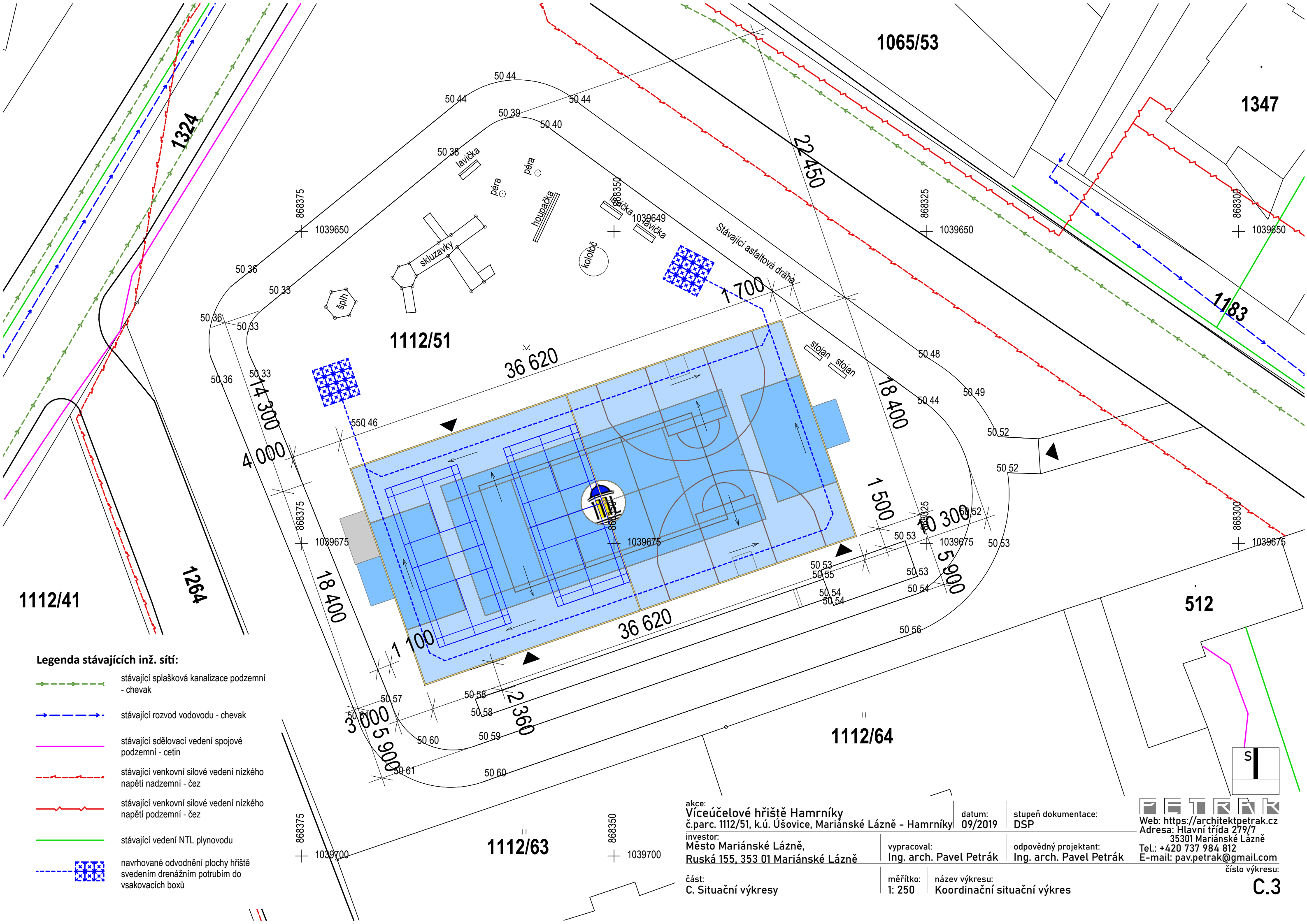
Postup výstavby bude dán zejména technologickými možnostmi dodavatele stavby. Předpokládané termíny jsou:

Zahájení stavby:	03/2020
Ukončení stavby:	03/2021

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Na delších stranách hřiště budou před obrubníky (směrem k hrací ploše) do betonu zasazeny odvodňovací žlaby Aco Drain N100, které budou vyspádovány od středu do rohů a překryty nerezovými mřížkami. Plocha hřiště k nim bude vyspádována sklonem 0,75 %. Dešťové vody z hrací plochy budou svedeny do vsakovacích boxů v travnaté části pozemku investora – severně od hřiště.





Legenda stávajících inž. sítí:

- stávající splašková kanalizace podzemní - chevak
- stávající rozvod vodovodu - chevak
- stávající sdělovací vedení spojové podzemní - cetin
- stávající venkovní silové vedení nízkého napětí nadzemní - čez
- stávající venkovní silové vedení nízkého napětí podzemní - čez
- stávající vedení NTL plynovodu
- navrhované odvodnění plochy hřiště svedením drenážním potrubím do vsakovacích boxů

akce: **Víceúčelové hřiště Hamrníky**
č.parc. 1112/51, k.ú. Úšovice, Mariánské Lázně - Hamrníky
investor: **Město Mariánské Lázně,**
Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

datum: **09/2019**

stupeň dokumentace: **DSP**

vypracoval: **Ing. arch. Pavel Petrák**

odpovědný projektant: **Ing. arch. Pavel Petrák**

část: **C. Situační výkresy**

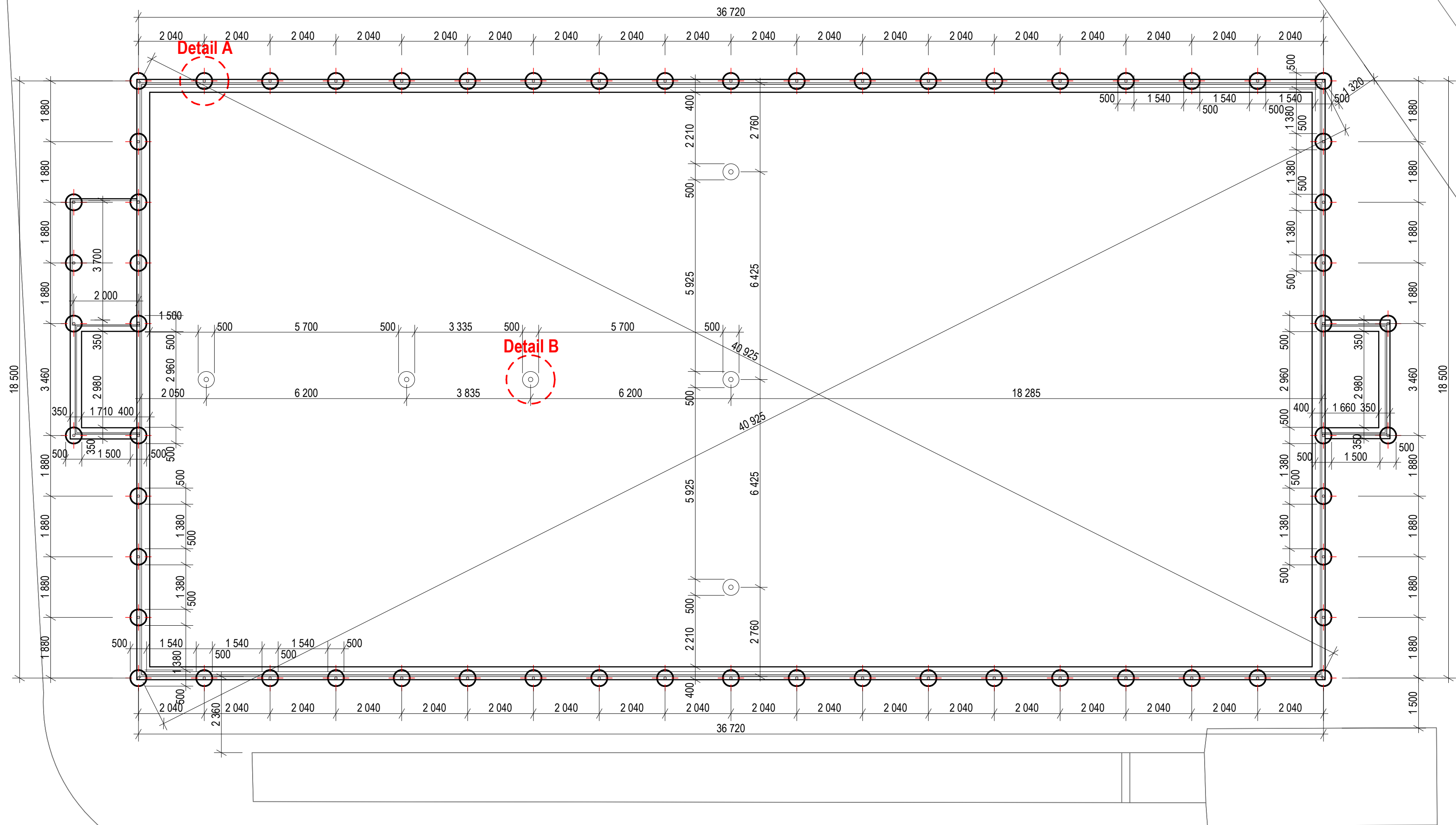
měřítko: **1: 250**

název výkresu: **Koordinální situační výkres**

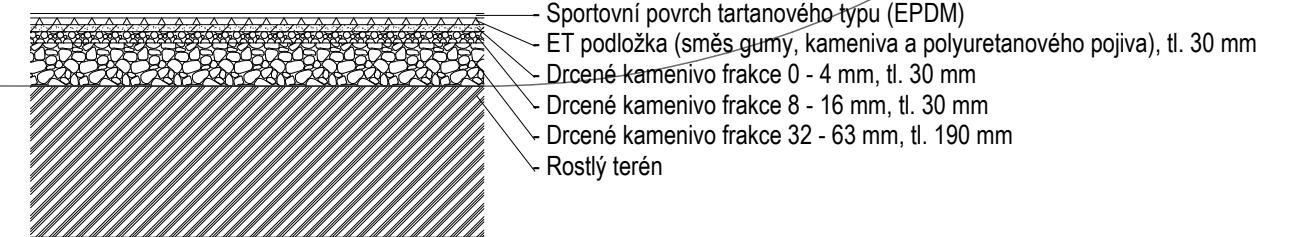
Web: <https://architektpetrak.cz>
Adresa: **Hlavní třída 279/7**
35301 Mariánské Lázně
Tel.: **+420 737 984 812**
E-mail: **pav.petrak@gmail.com**

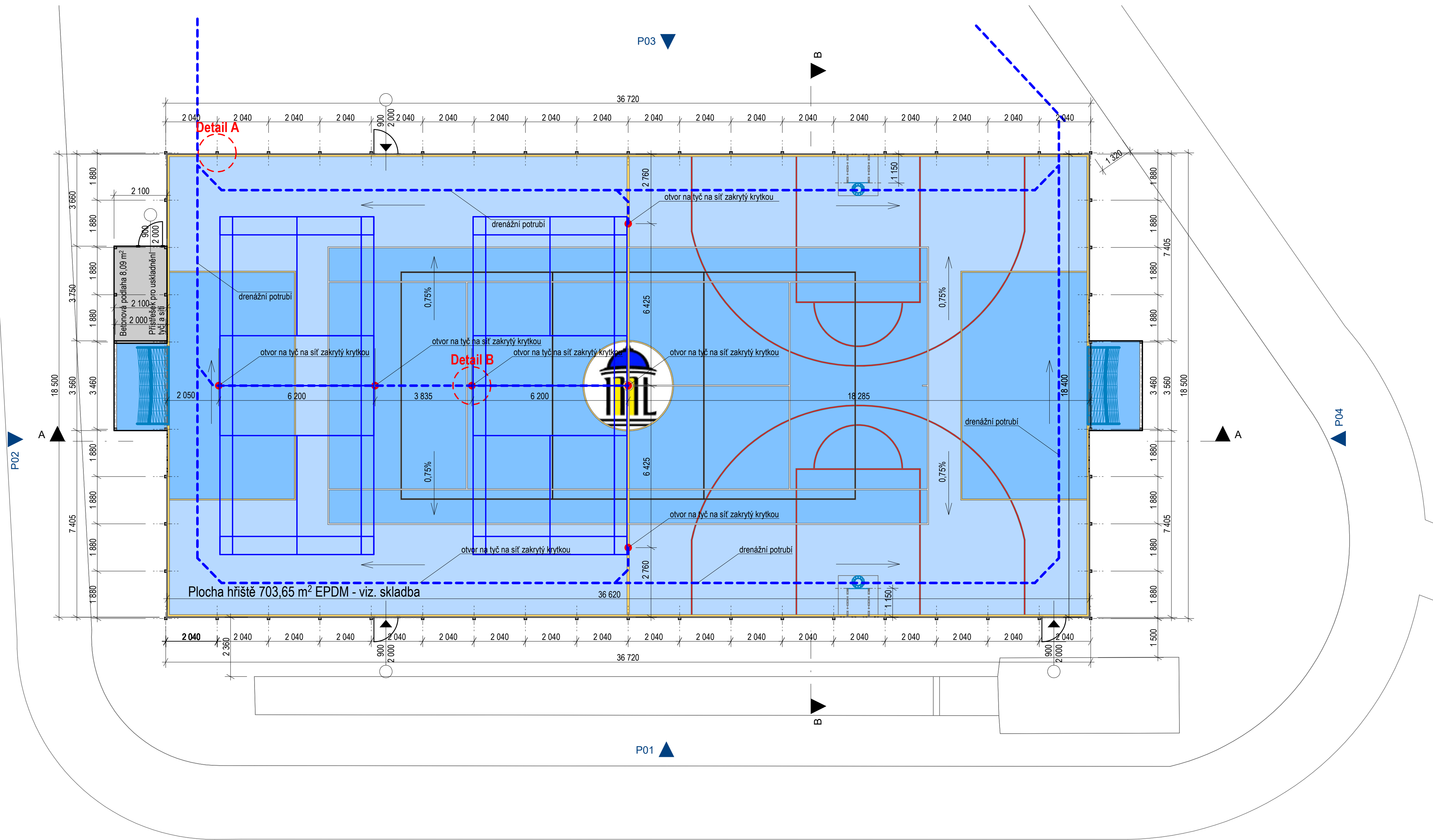
číslo výkresu:

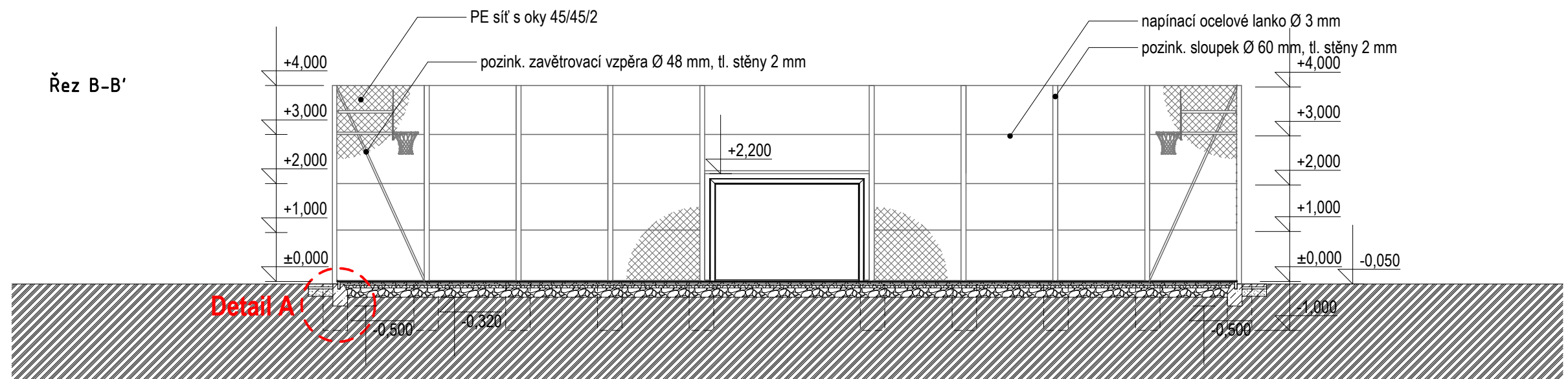
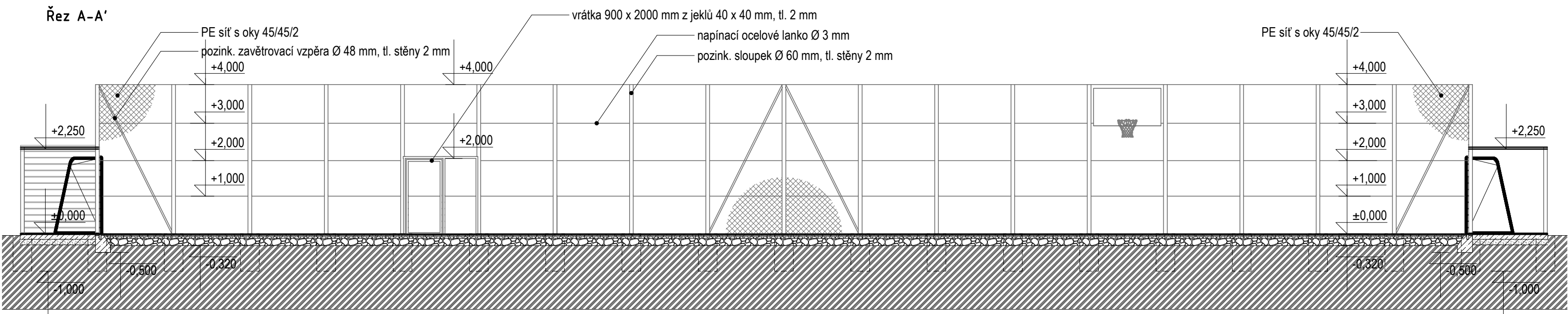
C.3



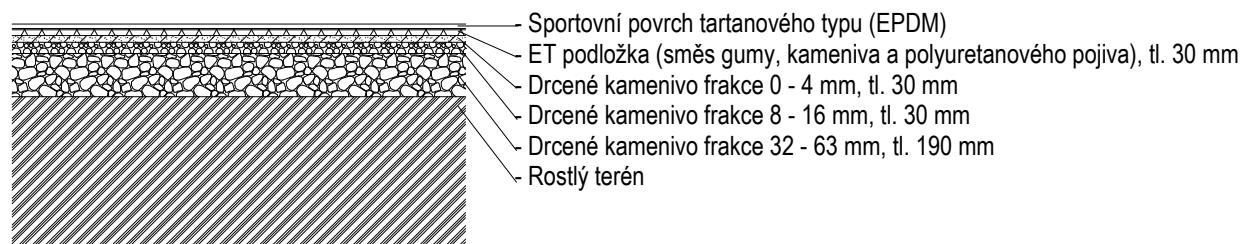
SKLADBA KONSTRUKCE HŘIŠTĚ







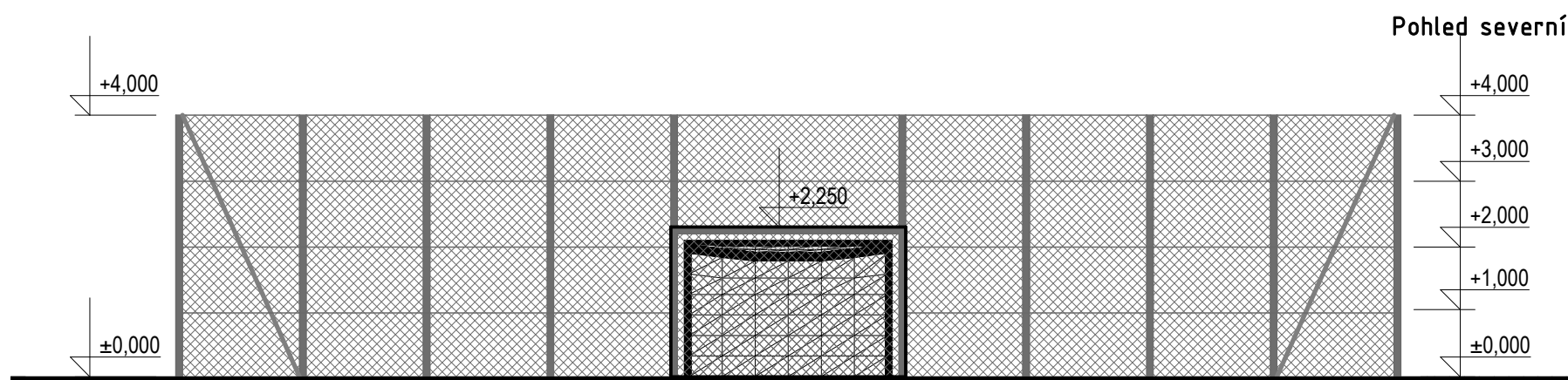
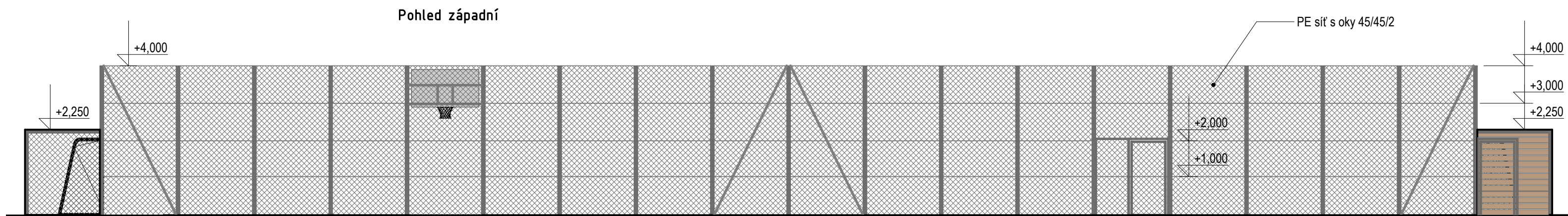
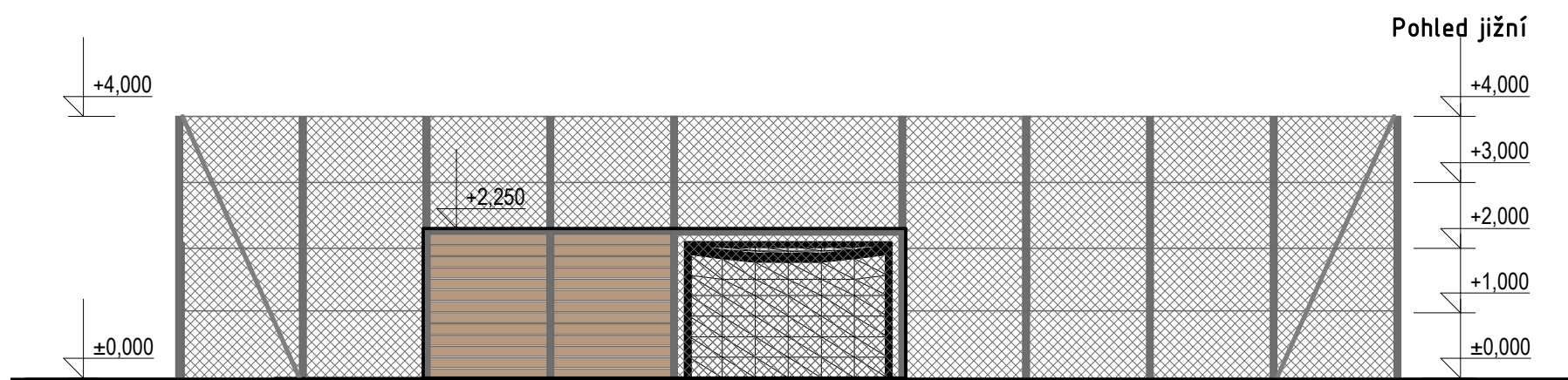
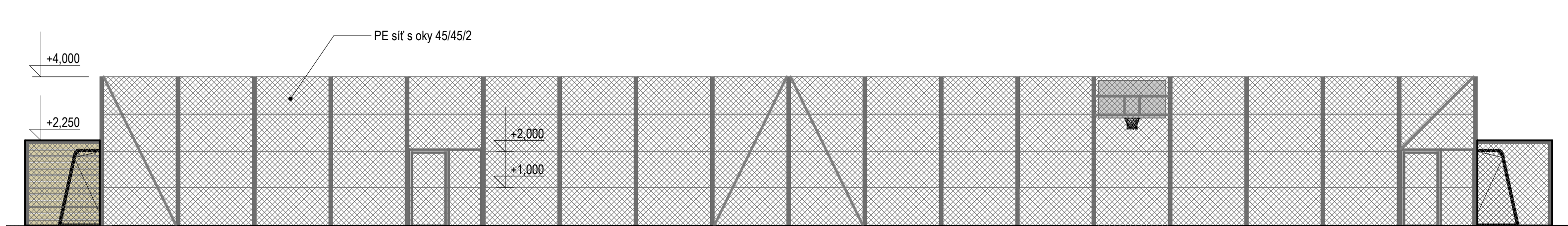
SKLADBA KONSTRUKCE HŘIŠTĚ



akce: Víceúčelové hřiště Hamrníky č.parc. 1112/51, k.ú. Úšovice, Mariánské Lázně - Hamrníky		datum: 09/2019	stupeň dokumentace: DSP
investor: Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně	vypracoval: Ing. arch. Pavel Petrák	odpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Petrák	
část: D.1.1 Architektonicko-stavební část	měřítko: 1: 100	název výkresu: Řezy A-A' a B-B'	

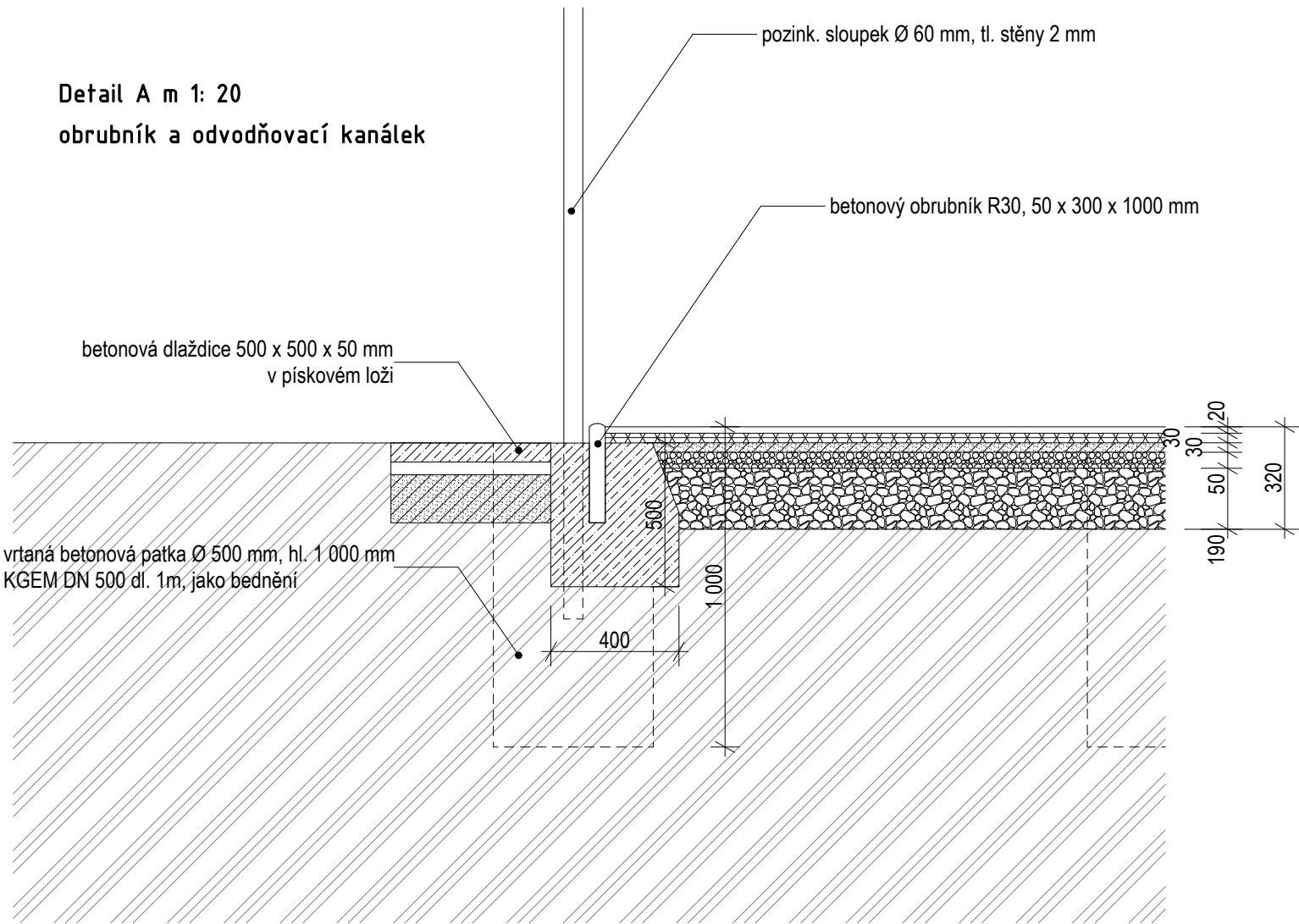


Web: <https://architektpetrak.cz>
Adresa: Hlavní třída 279/7
35301 Mariánské Lázně
Tel.: +420 737 984 812
E-mail: pav.petrak@gmail.com
číslo výkresu:
D.1.1.3

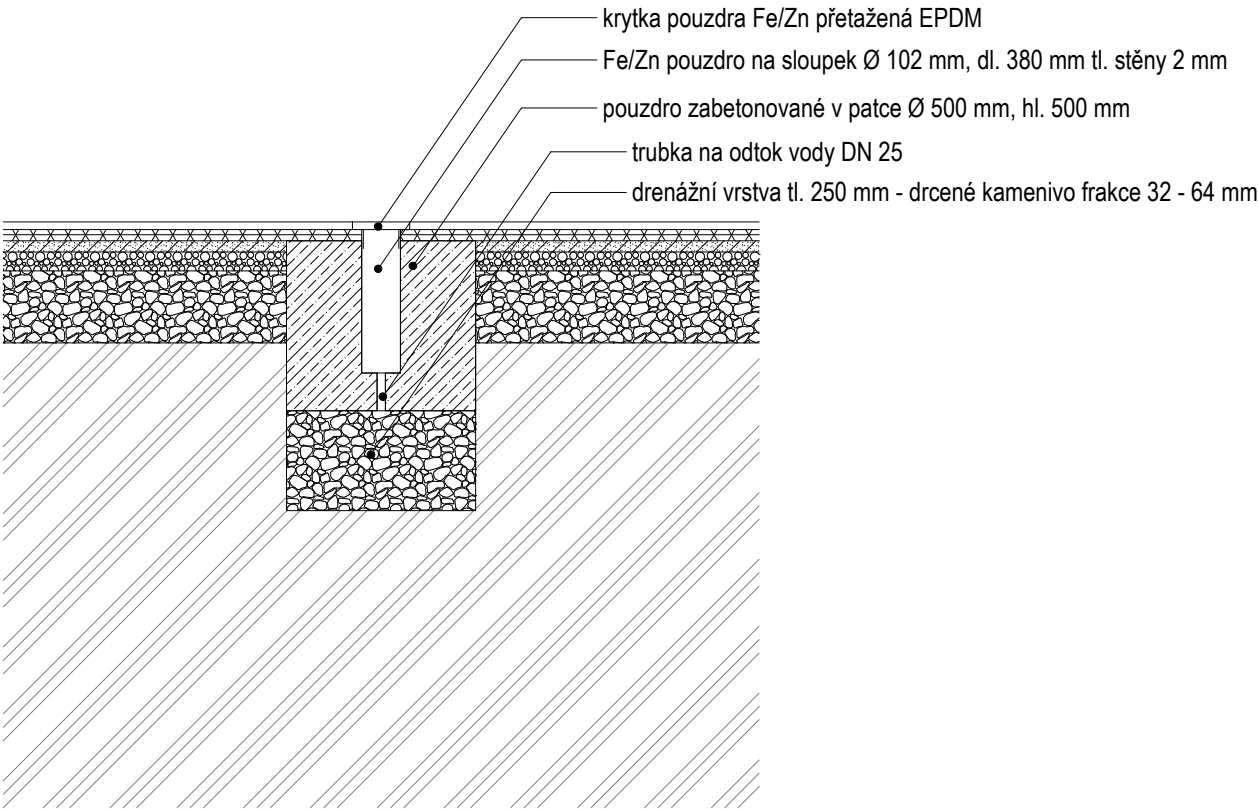


Pohled východní

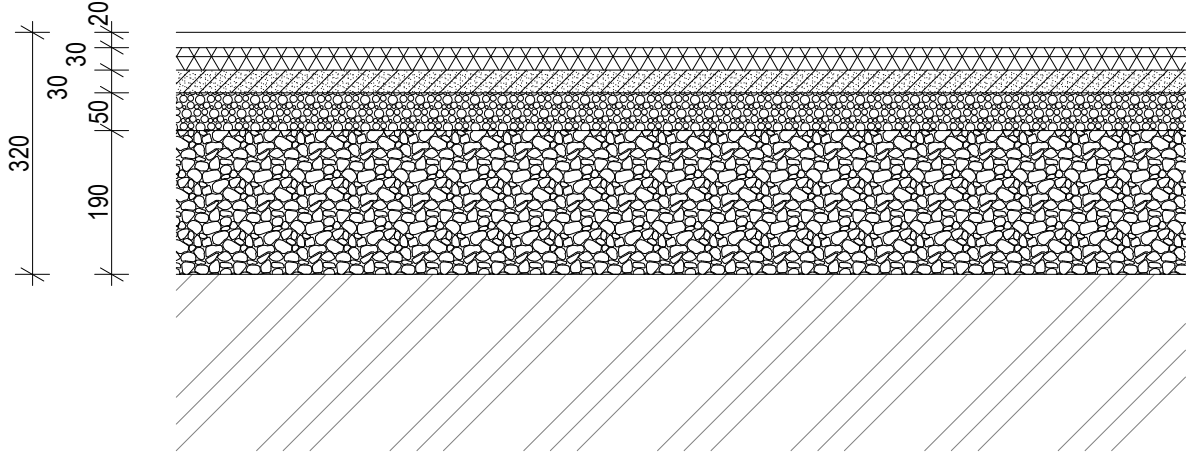
Detail A m 1: 20
obrubník a odvodňovací kanálek



Detail B m 1: 20
pouzdro na sloupky sítí



Skladba konstrukce hřiště m 1: 10



- Sportovní povrch tartanového typu (EPDM)
- ET podložka (směs gumy, kameniva a polyuretanového pojiva), tl. 30 mm
- Drcené kamenivo frakce 0 - 4 mm, tl. 30 mm
- Drcené kamenivo frakce 8 - 16 mm, tl. 30 mm
- Drcené kamenivo frakce 32 - 63 mm, tl. 190 mm
- Rostlý terén

akce: Víceúčelové hřiště Hamrníky č.parc. 1112/51, k.ú. Ušovice, Mariánské Lázně - Hamrníky		datum: 09/2019	stupeň dokumentace: DSP	 Web: https://architektpetrak.cz Adresa: Hlavní třída 279/7 35301 Mariánské Lázně Tel.: +420 737 984 812 E-mail: pav.petrak@gmail.com
investor: Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně	vypracoval: Ing. arch. Pavel Petrák	odpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Petrák		
část: D.1.1 Architektonicko-stavební část	měřítko: 1: 20	název výkresu: Detaily a skladby konstrukcí		číslo výkresu: D.1.1.5