



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor rozvoje města, investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, DS: bprbqms
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.: ORID/24/1575/ML

Vyřizuje: Bc. Marta Löfflerová / 354 922 345

Mariánské Lázně 2. 9. 2024

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
u veřejné zakázky s identifikačními údaji:

Identifikační údaje veřejné zakázky

Evid. č. veř. zak. – profil zadavatele:

Systémové číslo VZ: P24V00000045

Název veřejné zakázky:

ZŠ JIH Mariánské Lázně – výstavba nové družiny - PD

Druh veřejné zakázky podle předmětu:

Veřejná zakázka na služby (§ 14 odst. 2) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“)

Režim veř. zak. podle předpokl. hodnoty:

Zjednodušené podlimitní řízení (§ 53 ZZVZ)

Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému – kódy rejstříku
Common Procurement Vocabulary (CPV):

-kódy rejstříku CPV – hlavní předmět	71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
-další předměty:	71300000-1	Technicko-inženýrské služby
	71320000-7	Technické projektování

Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název veřejného zadavatele:

Město Mariánské Lázně

Právní forma organizace:

801 – obec

Zastoupené:

Martinem Hurajčíkem, starostou města

Sídlo:

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČO:

00254061

DIČ:

CZ00254061

Profil zadavatele:

<https://zakazky.muml.cz>

Kód státu:

CZ, Česká republika

Kategorie zadavatele:

Veřejný zadavatel ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení komplexní projektové dokumentace pro stavbu „ZŠ JIH Mariánské Lázně – výstavba nové družiny“.

Nový objekt bude obsahovat celkem 8 oddělení školní družiny a veškeré potřebné související provozy. Součástí projektové dokumentace bude řešení související úpravy provozu areálu, tj. vstup a vjezd, zeleň, parkování vozidel apod. Součástí zpracování PD bude provedení všech potřebných průzkumů a šetření pro návrh budovy, zejména inženýrskogeologický průzkum s také návrh interiéru a vnitřního vybavení učeben, kabinetů a šaten.

Cena sjednaná ve smlouvě

Dne 22. 8. 2024 zadavatel uzavřel smlouvu s vybraným dodavatelem:

Ing. arch. Václav Zůna
Nemocniční 1897/49
352 01 AŠ
IČO 72202327

Sjednaná cena ve smlouvě: 1.995.000,00Kč bez DPH 2.413.950,00Kč vč. DPH

Použitý druh zadávacího řízení

Druh veřejné zakázky podle předmětu: Veřejná zakázka na služby (§ 14 odst. 2) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“)

Režim veř. zak. podle předpokl. hodnoty: Zjednodušené podlimitní řízení (§ 53 ZZVZ)

Limit veřejné zakázky: Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na služby nepřesáhne hodnotu 5.401.000,00Kč bez DPH

Označení účastníků zadávacího řízení

Poř.	Obchodní název, sídlo, IČO
1	Ing. arch. Václav Zůna Nemocniční 1897/49 352 01 Aš IČO 72202327
2	RealizaceDomů s.r.o. Č.p.17, 332 05 Chválenice IČO 02541823
3	Studio Prokon s.r.o. Hroznatova 773/3 353 01 Mariánské Lázně – Úšovice IČO 08688192
4	VZ – ZŠ JIH: 1. Masák&Partner, s.r.o. Rooseveltova 39/575 160 00 Praha 6 – Bubeneč IČO 27086631 2.Masák&Partner památky s.r.o. Rooseveltova 575/39 160 00 Praha 6 – Bubeneč IČO 07534591

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyli vyloučeni žádní účastníci.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Ing. arch. Václav Zůna
Nemocniční 1897/49
352 01 AŠ
IČO 72202327

Odůvodnění výběru dodavatele:

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek podle kritérií stanovených ve výzvě k podání nabídky:

Zadavatel hodnotil přijaté nabídky dle ekonomické výhodnosti nabídky.

Pro hodnocení nabídek zadavatel stanovil tato dílčí kritéria:

1. Nabídková cena v Kč vč. DPH, s vahou 80 %
2. Lhůta pro dokončení plnění, s vahou 20 %

Celková ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena bodovým systémem podle kritérií a s jejich vahou. Na první místě se, dle Zprávy o hodnocení nabídek, umístila nabídka Ing. arch. Zůny. S vybraným dodavatelem byla uzavřena smlouva o dílo.

Označení poddodavatelů:

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

V průběhu zadávacího řízení na uvedenou veřejnou zakázku zadavatel nezjistil střet zájmů u žádných osob podílejících se na průběhu zadávacího řízení nebo osob, které by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení se zájmem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru rozvoje města, investic a dotací