

**DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO UZAVŘENÉ DNE 23.10.2024
EV. Č. OBJEDNAVATELE S489/24**

**Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou – požární úseky
bez požár. rizika u evakuačního výtahu
Odvětrání výtahové šachty**

Číslo smlouvy Objednatele: S489/24-I

Číslo smlouvy Zhotovitele:

Smluvní strany

Objednatel:

Město Mariánské Lázně
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně
Zastoupené: starostou města Martinem Hurajčíkem
IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061
Bankovní spojení: [REDAKCE]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Martin Hurajčík, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]

[REDAKCE]

dále jen Objednatel

Zhotovitel:

KLIMA – ELEKTRON s.r.o.
Strahovská 170
Olšová Vrata
360 01 Karlovy Vary
IČO: 26392844 DIČ: CZ26392844
Bankovní spojení: [REDAKCE]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Bohuslav Nuc, jednatel; Ing. Pavel Nuc, prokurista

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]

[REDAKCE]

dále jen zhotovitel

I. Předmět a účel dodatku

Objednatel uzavřel se zhotovitelem dne 23. 10. 2024 smlouvu o dílo s tím, že předmětem díla je závazek zhotovitele na své náklady a nebezpečí provést, dokončit a předat bez vad a nedodělků objednateli stavbu „Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně – doprovodná opatření k výměně evakuačního výtahu“.

Tímto dodatkem se mění, termín plnění a rozsah plnění a tím i cena díla, a to z důvodu, že se při plnění předmětu této smlouvy o dílo vyskytly skutečnosti, které nebylo možno předvídat (přívodní ovládací kabel

z elektrické požární signalizace není dotažen do rozvaděče u náhradního zdroje, jak se předpokládalo a je třeba ho dovést z recepcie bylo třeba domluvit a uhradit součinnost s dodavatelem servisu na výtahu, dodatečně zajistit přístup výtahovou stěnou). S tím a nezvykle dlouhou dodací lhůtou potřebného ventilátoru je spojená změna termínu realizace díla.

Smluvní strany konstatují, že v důsledku výše uvedeného došlo po jejich dohodě ke změně ceny a termínu plnění díla. V návaznosti na to se smluvní strany dohodly na souvisejících úpravách smlouvy o dílo, a to tak, že se mění a nahrazují následující části smlouvy v souladu s článkem XVI., odst. 1. takto:

II. Úpravy smlouvy dotčené dodatkem

Článek I. odst. 2. smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

2. *Rozsah a způsob plnění závazku je určen dokumentací:*
- a) *Zadávací dokumentací k veřejné zakázce „Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně – doprovodná opatření k výměně evakuačního výtahu“.*
- b) *Projektová dokumentace*
Domov seniorů Mar. Lázně, Tepelská 753 22, Mar. Lázně, požární větrání od Ing. Petr Bužek, KLIMATECHNIK, 353 01 Mariánské Lázně z 10 2023
Domov pro seniory Mariánské Lázně, Tepelská 752 22, Mariánské Lázně, Elektroinstalace nn 0,4 kV od Projektce elektro Ing. Stanislav Ambrož, Stavební mlýn 406 3, 353 01 z 12 2023
Domov seniorů Tepelská 22, Mariánské Lázně, statický posudek pro účel vybourání větracího otvoru ve výtahové šachtě od Ing. Ivan Beneš, z 11 2023
D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení Výměna evakuačního výtahu v Domově pro seniory, Tepelská 752 22, 353 01 Mariánské Lázně od Ing. Luděk Ferenc, Tyršova 262, 354 71 Velká Hleďsebe, z 02 2024
- c) ***Změnový list č. 1***

Článek II. odst. 1. smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

I. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Původní celková cena díla dle smlouvy o dílo ze dne 23.10.2024

<i>cena celkem bez DPH</i>	<i>151 913,46</i>	<i>Kč</i>
<i>sazba DPH</i>	<i>12 %</i>	
<i>výše DPH</i>	<i>18 229,62</i>	<i>Kč</i>
<i>cena celkem včetně DPH</i>	<i>170 143,08</i>	<i>Kč</i>

Cena díla se vzhledem ke skutečnostem popsaných v čl. II. dodatku ke smlouvě mění takto:

<i>Cena dodatečných stavebních prací celkem bez DPH</i>	<i>47 752,17</i>	<i>Kč</i>
<i>sazba DPH</i>	<i>12 %</i>	
<i>výše DPH</i>	<i>5 730,26</i>	<i>Kč</i>
<i>Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH</i>	<i>53 482,43</i>	<i>Kč</i>

Nová celková cena za provádění díla je:

<i>Cena celkem bez DPH</i>	<i>199 665,63</i>	<i>Kč</i>
<i>Sazba DPH</i>	<i>12 %</i>	
<i>Výše DPH</i>	<i>23 959,88</i>	<i>Kč</i>
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	<i>223 625,51</i>	<i>Kč</i>

Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu díla.

Článek III. odst. 3. smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

Ukončení díla: Veškeré práce v rozsahu dle čl. I. Smlouvy budou dokončeny do 58 kalendářních dnů od uzavření smlouvy.

Smluvní strany konstatují, že v ostatním se smlouva nemění.

III. Ustanovení společná a závěrečná

1. Tento dodatek je uzavřen okamžikem a nabývá platnosti, kdy je oboustranně podepsán. Dodatek č. I je účinný okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění dodatku zajistí bez prodlení po jeho uzavření objednatel, nejpozději však do 10 pracovních dnů.

2. Ostatní ujednání základní smlouvy zůstávají nadále nedotčena a nezměněna a zůstávají v platnosti a účinnosti.

3. Tento dodatek smlouvy je uzavřen elektronicky nebo v listinné podobě ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy. Součástí tohoto dodatku jsou níže uvedené přílohy:
Změnový list č. I

4. Smluvní strany po řádném přečtení shodně prohlašují, že dodatek byl sepsán a uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný a na důkaz toho připojují své podpisy

5. 7. Rada města Mariánské Lázně schválila uzavření tohoto dodatku ke smlouvě na svém jednání konaném dne 10.12.2024, usnesením č. RM/855/24.

Mariánské Lázně dne [dle el. podpisu]

Karlovy Vary dne [dle el. podpisu]

Za Objednatele

Za Zhotovitele:

.....
Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta

.....
KLIMA - ELEKTRON spol. s r.o.
Bohuslav Nuc
jednatel společnosti

Stavební práce

Položky	počet	mj.	cena/mj.	cena celkem
IPE 100	4	ks	1 200,00	4 800,00
Příprava otvoru	1	kpl	3 500,00	3 500,00
Osazení a uchycení dodatečných profilů	1	kpl	2 950,00	2 950,00

Cena celkem bez DPH

11 250,00 Kč

Faktura Schmitt+Sohn

Položky	počet	mj.	cena/mj.	cena celkem
Výtah - asistence při přípravě otvoru	1	kpl	5 360,00	5360,00

Cena celkem bez DPH

5 360,00 Kč

Vícepráce elektro

Položky	počet	mj.	cena/mj.	cena celkem
CYKY 3Cx1.5 mm2 750V (PO)	65	m	87,00	5 655,00
lišta vkladací 20mm	60	m	122,80	7 368,00
Požární ucpávka,tmel	3	ks	1 647,00	4 941,00
ukon .vod.v rozv.v .zap.a konc.do 2.5mm2	6	ks	98,00	588,00
Vyvtání.otv.bet.zdi do R=30mm tl.do 300mm	4	ks	179,00	716,00
1-CXKH-V-O 3x1,5 FE180/P60-R B2s1d0 (3O1,5)	65	m	76,80	4 992,00
KOPOS Lišta LV 18x13 vkladací, bílá, délka 2m	60	m	42,00	2 520,00
KOPOS Kryt LV 18x13 rohový vnitní bílý	10	ks	28,00	280,00
FRÄNKISCHE Hmota BSF-E Firestop protipožár. t snící	2	ks	1 459,00	2 918,00
Podružný materiál	1	kpl	348,00	348,00
Výchozí revize	1	kpl	816,17	816,17

Cena celkem bez DPH

31 142,17 Kč

Cena celkem za vícepráce

47 752,17 Kč

Cenovou nabídku vypracovala:

Petra Tokárová

Rozpočty staveb

Mob.: 777 252 174



Strahovská 170

360 01 Karlovy Vary – Olšová Vrata