



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor rozvoje města, investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, tel.: 354 922 111
e-mail: muml@muml.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, ISDS: bprbqms

Č. j.: ORID/25/336/KV

Vyřizuje: Mgr. Kateřina Vargová

Mariánské Lázně 19.03.2025

Změna zadávací dokumentace č. 3

1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Identifikátor veř. zak. – profil zadavatele:

Systémové číslo: P25V0000010

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy Městského muzeum Mariánské Lázně – výměna okenních výplní

Druh veřejné zakázky podle předmětu:

Veřejná zakázka na stavební práce (§ 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále také jen „zákon“ nebo ZZVZ)

Režim veř. zak. podle předpokl. hodnoty:

Veřejná zakázka malého rozsahu (§ 27 ZZVZ)

Adresa veřejné zakázky:

<https://zakazky.muml.cz>

2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název veřejného zadavatele:

Město Mariánské Lázně

Zastoupené:

Martinem Hurajčíkem, starostou města

Sídlo:

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČO / DIČ:

00254061 / CZ00254061

Profil zadavatele:

<https://zakazky.muml.cz>

3. Změna zadávací dokumentace

Zadavatel obdržel dne 15.03.2025 v 16:31 následující zprávu:

Vážení,

po prostudování technické dokumentace se domníváme, že zhotovení prosklené fasády (okna) ve schodišťovém prostoru, tak jak je předepsáno, není realizovatelné. Důvodem je nemožnost přenesení a nalepení původních leptaných skel na novou konstrukci tak, aby byla zaručena dlouhodobá funkčnost a bezporuchovost celé konstrukce.

Důvodem je

- 1) nemožnost zmenšení původního formátu skla na menší (nový rám bude vždy masivnější než ten starý, sklo se tam nevejde), kdy vzhledem ke stáří skla, a tedy jeho struktuře je nutné předpokládat prasknutí skla a tedy jeho naprosté zničení,
- 2) nemožnost „nalepení“ starého skla na nové tabule trojskla. Staré a nové sklo mají jiné tepelně deformační vlastnosti a jistě nová či stará tabule praskne. Za slunečného počasí fungují izolační skla skoro jako radiátor s tepelným výkonem 500W/m²,
- 3) dalším důvodem je, že původní skla nejsou dostatečně rovinatá. V případě nalepení starého skla na nové trojsklo udělá různá mocnost lepidla na slepenci mapy, které jistě nebudou akceptovatelné.

Zdvořile žádáme o úpravu technické dokumentace, tak aby bylo možné dílo zhotovit. Nabízí se tato řešení:

1) původní skleněné tabule zpětně již nepoužít, namísto nich na nové trojsklo nalepit folii imitující původní vzhled,

2) zrealizovat novou skleněnou fasádu a původní tabule uložit do předsazené konstrukce směrem do interiéru budovy ve vzdálenosti 100 – 150 mm od trojskla, kdy mezera mezi původními tabulemi a trojsklem musí být provětrávána mezerou při podlaze a u stropu o minimální světlosti 100 – 150 mm, tak aby se zajistila přirozená cirkulace vzduchu a tím chlazení skla, které díky chlazení nepraskne. Předsazená konstrukce by měla umožnit odklopení původního skla, kvůli úklidu a údržbě. Vzhledem ke komínovému efektu lze předpokládat větší intenzitu zaprášení meziprostoru.

Děkujeme za reakci.

Odpověď zadavatele:

S ohledem na obdržené informace mění zadavatel zadávací dokumentaci následovně:

Protože původní řešení, vyjmutí původních skel s leptaným motivem, jejich oříznutí a nalepení z vnitřní strany na izolační trojsklo je technicky obtížně proveditelné, požaduje zadavatel následující řešení.

K izolačnímu trojsklu bude z vnitřní strany přidána předsazená konstrukce s původním zasklením. Uchazeči navrhnou její řešení. Možnost odklopení původního skla z důvodu úklidu a údržby zadavatel nepožaduje. Dále zadavatel upozorňuje uchazeče, že nabídková cena položky „Demontáž stěn a příček“ musí obsahovat i jejich ekologickou likvidaci a že pro demontáž a montáž stěn a příček bude třeba lešení. Cena za toto lešení musí být obsažena v těchto položkách.

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace se nemění.

Mgr. Kateřina Vargová
referentka odboru rozvoje města, investic a dotací