



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor rozvoje města, investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, DS: bprbqms
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.: MUML/2025/21591

Vyřizuje: Bc. Marta Löfflerová / 354 922 345

Mariánské Lázně 17. 6. 2025

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
u veřejné zakázky s identifikačními údaji:

1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Identifikátor veř. zak. – profil zadavatele:	Systémové číslo: P25V00000008
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce Mírového náměstí I. etapa
Druh veřejné zakázky podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce (§ 14 odst. 3 ZZVZ)
Režim veř. zak. podle předpokl. hodnoty:	Zjednodušené podlimitní řízení (§ 53 ZZVZ)
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.muml.cz
Město Mariánské Lázně je zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.	

Druh plnění:	CPV kód:
Stavební práce	45000000-7
Stavební práce vztahující se k závlahovému potrubí	45232121-6
Krajinné úpravy parků	45112711-2
Vysazování	77315000-1

2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název veřejného zadavatele:	Město Mariánské Lázně
Právní forma organizace:	801 – obec
Zastoupené:	Martinem Hurajčíkem, starostou města
Sídlo:	Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČO:	00254061
DIČ:	CZ00254061
Profil zadavatele:	https://zakazky.muml.cz
Kód státu:	CZ, Česká republika
Kategorie zadavatele:	Veřejný zadavatel ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky byla rekonstrukce Mírového náměstí, tzn. provedení vegetačních úprav, provedení úprav komunikací, provedení úprav veřejného osvětlení (dále „VO“), provedení nového závlahového systému.

4. Cena sjednaná ve smlouvě

Dne 30. 5. 2025 zadavatel uzavřel smlouvu s vybraným dodavatelem:

Zahradní a parková spol. s.r.o.
Plzeňská 608/17
353 01 Mariánské Lázně
IČO: 25205978

Sjednaná cena ve smlouvě: 4.389.432,63Kč bez DPH 5.311.213,48Kč vč. DPH

5. Použitý druh zadávacího řízení

Druh veřejné zakázky podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce, dle § 14 odst. 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon, případně „ZZVZ“)

Režim veř. zak. podle předpokl. hodnoty: Podlimitní veřejná zakázka (§ 26 ZZVZ), Zjednodušené podlimitní řízení (§ 53 ZZVZ)

Limit veřejné zakázky: Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce nepřesáhne hodnotu 135.348.000,00Kč bez DPH.

Zadavatel zvolil zjednodušené podlimitní řízení, jelikož předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce nepřesahuje 50.000.000,00Kč (§ 52, odst. a) ZZVZ.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Poř. číslo nab.	Obchodní název, sídlo, IČO
1	Zahradní a parková spol. s.r.o. Plzeňská 608/17 353 01 Mariánské Lázně IČO: 25205978

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník řízení.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Zahradní a parková spol. s.r.o.
Plzeňská 608/17
353 01 Mariánské Lázně
IČO: 25205978

Odůvodnění výběru dodavatele:

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek podle kritérií stanovených ve výzvě k podání nabídky:

- a) Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114, odst. 1 ZZVZ.
- b) Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny (§ 114, odst. 2 ZZVZ)
- c) Nabídky byly seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny vč. DPH vzestupně od nejnižší po nejvyšší podle ve výzvě stanovené metody vyhodnocení nabídek podle jediného kritéria „nejnižší nabídková cena“.

7. Označení poddodavatelů:

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé.

8. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

V průběhu zadávacího řízení na uvedenou veřejnou zakázku zadavatel nezjistil střet zájmů u žádných osob podílejících se na průběhu zadávacího řízení nebo osob, které by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení se zájmem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru rozvoje města, investic a dotací