



# Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor rozvoje města, investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, DS: **bprbqms**  
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: [mumml@marianskelazne.cz](mailto:mumml@marianskelazne.cz), IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.: MUMML/2025/32374

Vyřizuje: Bc. Marta Löfflerová / 354 922 345

Mariánské Lázně 24. 9. 2025

## Výzva k podání nabídky

(dle vnitřního předpisu Města Mariánské Lázně č. 2017-08)

### Robotizace sečení trávy v části parků Václava Skalníka v Mariánských Lázních

#### 1. Úvodní část

Město Mariánské Lázně vyzývá tímto dodavatele k podání nabídky pro veřejnou zakázku na dodávku robotických sekaček vč. příslušenství, dle schéma řešeného území v příloze.

Součástí dodávky je také pětiletý autorizovaný servis robotických sekaček a příslušenství.

Zadavatel zahajuje výběrové řízení uveřejněním zadávací dokumentace (včetně Výzvy k podání nabídky) na profilu zadavatele: <https://zakazky.mumml.cz>. Zadavatel na svém profilu uveřejňuje i případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci, oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o rozhodnutí o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky, zrušení zadávacího řízení a ostatní informativní dokumenty týkající se zadávacího řízení. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

#### 2. Identifikační údaje veřejné zakázky

|  |  |
|--|--|
| Systémové číslo VZ:                      | P25V00000057   |
| Název veřejné zakázky:                   | <b>Robotizace sečení trávy v části parků Václava Skalníka v Mariánských Lázních</b>  |
| Druh veřejné zakázky podle předmětu:     | Veřejná zakázka na dodávky   |
| Režim veř. zak. podle předpokl. hodnoty: | Veřejná zakázka malého rozsahu, dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) |

#### 3. Identifikační údaje veřejného zadavatele

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Název veřejného zadavatele: | Město Mariánské Lázně   |
| Zastoupené:                 | Martinem Hurajčikem, starostou města                            |
| Sídlo:                      | Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně                             |
| IČO, DIČ:                   | 00254061, CZ00254061  |
| Profil zadavatele:          | <a href="https://zakazky.mumml.cz">https://zakazky.mumml.cz</a> |

#### Kontaktní osoby zadavatele

Ing. Zora Rákosová, odbor životního prostředí, veřejná zeleň, tel.: 354 922 120, e-mail: [zora.rakosova@mumml.cz](mailto:zora.rakosova@mumml.cz)  
Ing. Pavel Nečas, vedoucí odboru životního prostředí, tel.: 354 922 351, e-mail: [pavel.necas@mumml.cz](mailto:pavel.necas@mumml.cz)  
Bc. Marta Löfflerová, administrace veřejné zakázky, tel.: 354 922 345, e-mail: [marta.lofflerova@mumml.cz](mailto:marta.lofflerova@mumml.cz)

#### 4. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka robotických sekaček v následujícím rozsahu:

- dodávka robotických sekaček včetně příslušenství (dokovací stanice, sady náhradních nožů do žacích kotoučů na období 1 roku)
- návrh rozdělení řešeného území na jednotlivé plochy s ohledem na dodání vhodného typu sekačky a umístění dokovacích stanic. Při návrhu vhodného typu mechanizace bude zohledněn sklon terénu, zastínění stávající vegetací a efektivní propojení sekaných ploch. Při návrhu umístění dokovacích stanic požadujeme navrhnout umístění stanic sousedících ploch ve vzájemné blízkosti s možností napojení všech stanic na jeden připojovací bod.
- instalace dokovacích stanic a zařízení umožňující vymezení pohybu GPS signálem,
- proškolení obsluhy,
- servis robotických sekaček a dokovacích stanic do pěti let od spuštění do plného provozu, tj. zejména provedení hlavní roční údržby a kontroly např. přetěsnění, dobití baterie, aktualizace softwaru, apod. včetně dopravy.
- Instalace a odinstalace dokovacích stanic. Robotické sekačky budou využívány a instalovány v terénu pouze po dobu vegetační sezóny, tj. od 1.4. do 30.10. kalendářního roku
- poskytnutí digitální platformy ke správě připojených strojů, která umožní plnou kontrolu nad robotickými sekačkami

Specifikace předmětu plnění je uvedena v závazném návrhu smlouvy o dílo a v jejích přílohách – Rozpočet, Technický popis dodávaného zařízení a Návrh technického řešení včetně detailní mapy sekaných ploch.

**Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že v Rozpočtu se uvádí cena za servis po dobu jednoho roku (stanoveno pro účely hodnocení nabídek).**

#### 5. Místo a doba plnění veřejné zakázky

Místem plnění je část lázeňských parků V. Skalníka v Mariánských Lázních a je blíže specifikován v příloze zadávací dokumentace – Schéma řešeného území.

Zahájení přípravných prací do 6 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy a předání předmětu smlouvy do 31.3.2026.

Prohlídka místě plnění se konat nebude, místo je veřejně přístupné.

#### 6. Předpokládaná hodnota a způsob zpracování nabídkové ceny

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je: 1.300.000,00 Kč bez DPH

- Nabídková cena bude uvedena v členění: cena celkem bez DPH, výše DPH a cena celkem včetně DPH, a to jak v krycím listu nabídky, tak v návrhu smlouvy. Nabídková cena, popřípadě kterákoliv její součást, uvedená v nabídce na základě zadávací dokumentace musí mít kladnou hodnotu, zadavatel nepřipouští nulovou cenu.
- Zadavatel požaduje, pro účely zadávacího řízení, zpracování nabídkové ceny jako ceny celkové za realizaci předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu

- veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění zakázky jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace);
- Pro účely hodnocení bude použita nabídková cena bez DPH.

## 7. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si vyhrazuje změnu (navýšení/snížení) nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z případné hodnoty. V takovém případě bude cena změněná o příslušnou změnu sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH. Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřeném mezi zadavatelem a dodavatelem.

## 9. Obchodní a jiné smluvní podmínky, platební podmínky

Zadavatel stanoví podmínky obchodní, jiné smluvní a platební formou závazného návrhu smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace. Nabídku, tj. návrh na uzavření smlouvy, lze akceptovat pouze bez jakýchkoliv výhrad, dodatku či odchylek. Smlouva bude uzavřena s vybraným dodavatelem.

## 10. Požadavky na prokázání způsobilosti

Účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě stanovené pro podání nabídek, doklady ke kvalifikaci budou součástí nabídky. Veškeré požadované doklady, osvědčení a prohlášení předkládá dodavatel v prosté kopii. Zadavatel má právo požadovat před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. V takovém případě je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen takové doklady předložit. Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů *nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 kalendářních dnů.*

### Základní způsobilost

Dodavatel je povinen prokázat splnění *podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice uvedených v § 74 ZZVZ*, a to předložením *čestného prohlášení* (vzor Čestného prohlášení viz příloha).

### Profesní způsobilost

Dodavatel je povinen prokázat splnění profesních způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 ZZVZ, a to předložením:

- **Výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- **Oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky

### Technická kvalifikace

Technická kvalifikace je stanovena za účelem prokázání odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Dodavatel je povinen prokázat splnění technické způsobilosti, a to předložením:

- **Seznamu 3 referenčních zakázek**, jejichž předmětem plnění byla dodávka a servis robotických sekaček použitých ve veřejném prostoru obdobného charakteru, poskytnutých za poslední tři roky před zahájením výběrového řízení.

## 11. Obsah a podání nabídek

**Nabídka musí minimálně obsahovat:**

- *Návrh smlouvy doplněný o veškeré požadované údaje, vč. vyplněných příloh - Rozpočet, Technický popis dodávaného zařízení a Návrh technického řešení včetně detailní mapy sekaných ploch, které bude sloužit jako podklad k realizaci stavební připravenosti.*
- *Dokumenty prokazující splnění základní způsobilost (ČP – vzor v příloze)*
- *Dokumenty prokazující splnění profesní způsobilost*
- *Dokumenty prokazující splnění technické kvalifikace*
- *Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o akceptaci zadávacích podmínek (ČP – vzor v příloze)*
- *Produktové listy k dodávanému zboží/technickým zařízením*

### Forma a způsob podání nabídek

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě.

**Nabídky v elektronické podobě** se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele: <https://zakazky.muml.cz>, v českém jazyce. Nabídka bude elektronickým nástrojem zašifrována a její obsah bude zpřístupněn zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Podání nabídky vyžaduje elektronický podpis. Nabídky nelze podat prostřednictvím e-mailu ani datové schránky.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

## 12. Seznam zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje účastníkům zadávacího řízení následující zadávací dokumentaci v podrobnostech nezbytných pro účast v zadávacím řízení:

- Text této výzvy
- Čestné prohlášení účastníků zadávacího řízení o akceptaci zadávacích podmínek (ČP – vzor v příloze)
- Čestné prohlášení účastníků zadávacího řízení o splnění základní způsobilosti (ČP – vzor v příloze)
- Závazný text návrhu smlouvy k doplnění účastníkem výběrového řízení, vč. příloh  
Technická specifikace  
Výkaz výměr  
Schéma řešeného území

## 13. Lhůta pro podání nabídek a zadávací lhůta

### Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátek zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení Oznámení zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky (tj. uveřejněním Oznámení o výběru dodavatele na profil zadavatele).

Zadávací lhůta je zadavatelem stanovena na: 90 dní.

### Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **13. 10. 2025 v 9:00 hod.**

## 14. Hodnocení nabídek, pravidla pro hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to dle nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny za dodávku a instalaci a nabídkové ceny za servis a služby. Při hodnocení se bude vycházet z nabídkové ceny v Kč bez DPH, zahrnující

- a) dodání a instalaci předmětu veřejné zakázky, kterou dodavatel uvedl v rozpočtu
- b) roční údržbu, instalaci a odinstalaci zařízení a dojezd technika servisu v případě poruchy nebo poškození zařízení mimo podmínky záruky - 1 návštěva včetně dopravy a 2 hodin práce

### Popis způsobu hodnocení nabídek

Zadavatel bude přijaté nabídky hodnotit dle ekonomické výhodnosti nabídky.

Pro hodnocení nabídek zadavatel stanovil tato dílčí kritéria:

1. Nabídková cena za dodávku a instalaci v Kč bez DPH, s vahou 80 %
2. Nabídková cena za servis a služby v Kč bez DPH, s vahou 20 %

Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena bodovým systémem podle kritérií a s jejich vahou. Pro každou nabídku bude vypočítáno pro každé kritérium s jeho příslušnou vahou bodové hodnocení způsobem uvedeným níže.

Pro každou nabídku bude vypočítán celkový počet bodů tak, že se počty bodů získané pro každé kritérium sečtou. Podle sestupného pořadí celkového počtu bodů pro jednotlivé nabídky se vytvoří pořadí celkové ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek. Nejvyšší celkové ekonomické výhodnosti dosáhne nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

Při rovnosti celkového počtu bodů několika nabídek je, pro pořadí mezi takovými nabídkami, rozhodující počet bodů získaných podle kritéria nabídková cena a to tak, že nabídka s vyšším počtem bodů získaných podle kritéria nabídková cena se upřednostní před nabídkou s nižším počtem bodů získaných podle kritéria nabídková cena. Pokud dojde současně k rovnosti nabídkových cen a rovnosti lhůty pro dokončení plnění, bude o vítězném dodavateli rozhodnuto losem.

### **Počet bodů získaných podle kritéria nabídková cena za dodávku a instalaci – nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejnižší cenou.**

Pro každou nabídku bude vypočítán počet bodů pro dílčí kritérium nabídková cena tak, že se nejnižší nabídková cena za dodávku a instalaci uvedená v korunách českých včetně DPH vydělí nabídkovou cenou za dodávku a instalaci hodnoceného uchazeče vyjádřenou v korunách českých včetně DPH, výsledek tohoto podílu se vynásobí počtem 100 bodů a dále se vynásobí vahou kritéria nabídková cena za dodávku a instalaci. Maximální počet bodů přidělených podle tohoto kritéria může být 80.

Vzorec:

Počet bodů získaných podle kritéria nabídková cena za dodávku a instalaci = nejnižší nabídková cena lomeno nabídková cena hodnoceného uchazeče krát 100 bodů krát 80 %.

### **Počet bodů získaných podle kritéria nabídková cena za servis a služby – nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejnižší cenou**

Pro každou nabídku bude vypočítán počet bodů pro dílčí kritérium nabídková cena tak, že se nejnižší nabídková cena za servis a služby uvedená v korunách českých bez DPH vydělí nabídkovou cenou za servis a služby hodnoceného uchazeče vyjádřenou v korunách českých bez DPH, výsledek tohoto podílu se vynásobí počtem 100 bodů a dále se vynásobí vahou kritéria nabídková cena za servis a služby. Maximální počet bodů přidělených podle tohoto kritéria může být 20.

Vzorec:

Počet bodů získaných podle kritéria nabídková cena za servis a služby = nejnižší nabídková cena za servis a služby lomeno nabídková cena za servis a služby hodnoceného uchazeče krát 100 bodů krát 20 %.

Zadavatel si vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku).

## **18 Rozhodnutí o výběru a vyloučení účastníka z výběrového řízení**

Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky podle výsledku hodnocení nabídek. Toto rozhodnutí zadavatel písemně bez zbytečného odkladu oznámí všem účastníkům zadávacího řízení, kteří podali nabídku a kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni, a to Oznámením o rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky. Oznámení se považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

## **19 Ostatní podmínky, ujednání, práva a informace zadavatele**

- a) Zadavatel nehradí účastníkům zadávacího řízení náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení.
- b) Nabídky se podávají v jednom vyhotovení.
- c) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- d) Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.
- e) Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- f) Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvýhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit, informace deklarované účastníky v nabídkách.
- h) Zadavatel není oprávněn vracet uchazečům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení.
- i) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení nejpozději do uzavření smlouvy a to i bez udání důvodů, a dále v případech a za podmínek obdobných podle ust. § 127 odst. 2 ZZVZ. O zrušení zadávacího řízení bude zadavatel bezodkladně písemně informovat všechny účastníky zadávacího řízení, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení ve lhůtě pro podání nabídek, informaci o zrušení zadávacího řízení uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídky, tj. na svém profilu zadavatele.
- j) Pokud zadavatel ze zadávacího řízení vyloučí nějakého účastníka, toto vyloučení oznámí bezodkladně vyloučenému účastníkovi zadávacího řízení Oznámením o jeho vyloučení s odůvodněním.
- k) Doporučení zadavatele: Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.

Věříme, že o tuto veřejnou zakázku projevíte zájem a podáte nabídku v souladu se zadávacími podmínkami. Těšíme se na případnou spolupráci při realizaci předmětné veřejné zakázky.

S pozdravem

Ing. Petr Řezník  
vedoucí odboru rozvoje města, investic a dotací

### **Přílohy**

Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o akceptaci zadávacích podmínek (vzor v příloze)

Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o splnění základní způsobilosti (vzor v příloze)

Závazný text návrhu Kupní smlouvy k doplnění účastníkem výběrového řízení, vč. příloh

- Technická specifikace
- Výkaz výměr
- Schéma řešeného území