

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo **Technické zhodnocení Masarykovy ulice** (č. smlouvy
objednatele: SML/2025/0751) uzavřené dne 18.11.2025

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: **SML/2025/0751/1**

Smluvní strany

Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Martinem Hurajčíkem

IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., č.ú.: 720331/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Martin Hurajčík, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Veronika Korčáková, telefon: +420 354 922 188,

+420 724 156 777, e-mail: veronika.korcakova@mumli.cz, Ing. Petr Řezník, tel.: +420 354 922 183, e-mail: petr.reznik@mumli.cz

Zhotovitel:

Stavby IS, s.r.o.

Lomená 326

351 35 Plesná

IČO: 26403510, DIČ: CZ26403510

Bankovní spoj.: Česká spořitelna a.s., č.ú. 0805865319/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Roman Horčíčka, jednatel

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Michal Ogurek, stavbyvedoucí

I. Předmět dodatku č.1

1. Smluvní strany uzavřely dne 18.11.2025 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla „Technické zhodnocení Masarykovy ulice“ (dále jen Smlouva o dílo). Smluvní strany se dle ustanovení §222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s čl. II.5 a II.6 Smlouvy o dílo dohodly na níže uvedených změnách smlouvy.

2. Tímto dodatkem se mění rozsah plnění díla, a to z důvodu, že v průběhu stavby byly zjištěny nové skutečnosti, které nebylo možné předvídat anebo je nutné provést některé další práce, které nebyl zahrnutý v původním závazku ze smlouvy o dílo. Dále byly zjištěny některé nadbytečné položky rozpočtu. Proto je rozsah dodávky upraven na základě těchto nově zjištěných skutečností. Rozsah změn předmětu plnění je dán rozpočty změnových listů ZL01, ZL 02 a ZL 03. Tento dokument je připojen jako Příloha č.1 k tomuto dodatku.

Článek II. odst. 1. Smlouvy o dílo se s účinností tohoto dodatku mění a doplňuje takto:

II Cena díla

1. *Původní celková cena za provádění díla dle smlouvy o dílo ze dne 18.11.2025:*

<i>cena celkem bez DPH</i>	<i>3.448.828,75 Kč</i>
<i>sazba DPH</i>	<i>21 %</i>
<i>výše DPH</i>	<i>724.254,04 Kč</i>
<i>cena celkem včetně DPH</i>	<i>4.173.082,79 Kč</i>

Cena díla se navyšuje takto (viz Přípočtové změnové listy):

<i>Cena dodatečných stavebních prací celkem bez DPH</i>	982.773,25 Kč
<i>Sazba DPH</i>	21 %
<i>Výše DPH</i>	206.382,38 Kč
<i>Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH</i>	1.189.155,63 Kč

Cena díla se snižuje takto (viz Odpočtové změnové listy):

<i>Cena neprováděných stavebních prací celkem bez DPH</i>	-1.122.762,38 Kč
<i>Sazba DPH</i>	21 %
<i>Výše DPH</i>	-235.780,10 Kč
<i>Cena neprováděných stavebních prací celkem včetně DPH</i>	-1.358.542,48 Kč

Nová celková cena za provádění díla je:

<i>Cena celkem bez DPH</i>	3.308.839,62 Kč
<i>Sazba DPH</i>	21 %
<i>Výše DPH</i>	694.856,32 Kč
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	4.003.695,94 Kč

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související s kompletním provedením díla.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Dodatek je uzavřen okamžikem, kdy je oboustranně podepsán.
3. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek tohoto dodatku ke smlouvě.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva o dílo byla uveřejněna v registru smluv v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a této povinnosti podléhá i tento dodatek. Uveřejnění dodatku zajistí Objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 pracovních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.
5. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva. Součástí této dodatku je níže uvedená příloha:

Přílohy:

Příloha č.1 – Rozpočty změnových listů:

- ZL01 Změna technologie pokládky
- ZL02 Odpočet výkopu ke stávajícímu elektropilíři
- ZL03 Odpočet nadbytečných položek (Chyby v rozpočtu)

6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Mariánské Lázně dne

Cheb dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta

.....
Stavby IS, s.r.o.
Roman Horčíčka
jednatel