



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor rozvoje města, investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, DS: bprbqms
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.: MUML/2025/5768

Vyřizuje: Bc. Marta Löfflerová / 354 922 345

Mariánské Lázně 16. 2. 2026

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)
u veřejné zakázky s identifikačními údaji:

Identifikační údaje veřejné zakázky

Identifikátor veř. zak. – profil zadavatele:	Systémové číslo: P25V00000063
Evid. číslo zakázky ve VVZ:	Z2025-059229
Název veřejné zakázky:	Městské muzeum – rekonstrukce – Stavební úpravy Městského muzeum Mariánské Lázně – nová expozice, foyer 1. etapa
Druh veřejné zakázky podle předmětu:	Veřejná zakázka na dodávky (§ 14 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále také jen „zákon“ nebo ZZVZ)
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení §56 ZZVZ
Limit veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.muml.cz
Město Mariánské Lázně je zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.	
Druh plnění:	CPV kód:
Výstavní zařízení	39154000-6
Rekonstrukce budov	45454100-5

Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název veřejného zadavatele:	Město Mariánské Lázně
Právní forma organizace:	801 – obec
Zastoupené:	Martinem Hurajčíkem, starostou města
Sídlo:	Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČO:	00254061
DIČ:	CZ00254061
Profil zadavatele:	https://zakazky.muml.cz
Kód státu:	CZ, Česká republika
Kategorie zadavatele:	Veřejný zadavatel ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky byly dodávky včetně stavebních prací na rekonstrukci městského muzea v Mariánských Lázních v rámci akce „Městské muzeum – rekonstrukce – Stavební úpravy Městského muzeum Mariánské Lázně“

Použitý druh zadávacího řízení

Druh veřejné zakázky podle předmětu: Veřejná zakázka na dodávky (§ 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále také jen „zákon“ nebo ZZVZ)

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení §56 ZZVZ

Limit veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka

Označení účastníků zadávacího řízení

Poř.	Obchodní název, sídlo, IČO, datum a čas doručení nabídky prostřednictvím el.nástroje E-ZAK
1	Capacity Expo s.r.o. Podolské nábřeží 817/30 147 00 Praha 4 – Podolí IČO 02088843 Doručení nabídky: 22.11.2025 17:11:25
2	„M plus“, spol. s r.o. Dukelských hrdinů 564/34 170 00 Praha 7 IČO 43001432 Doručení nabídky: 24.11.2025 14:08:02

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

V průběhu zadávacího řízení byly zjištěny závažné nedostatky, které mohly mít vliv na hospodářskou soutěž. Nedostatky spočívaly v zadávací dokumentaci zadavatele, a to zejména v nevhodném vymezení předmětu veřejné zakázky, kdy do jednoho plnění byly zahrnuty vzájemně nesouvisející části (zakázka tedy měla být správně rozdělena na části), došlo tak k porušení § 36 odst. 1 ZZVZ ve spojení se zásadou zákazu diskriminace obsaženou v § 6 odst. 2 ZZVZ.

Dále byl zjištěn nesoulad technických podmínek se ZZVZ, zejména v použití přímých odkazů na konkrétní výrobky a dodavatele bez řádného odůvodnění, kdy došlo k porušení ust. § 36 odst. 1 a 89 odst. 5 a 6 ZZVZ, stanovujících zákaz technických podmínek, zaručujících přímou či nepřímou konkurenční výhodu nebo vytvářejících překážky hospodářské soutěže.

Dalším pochybením zadavatele bylo nastavení kvalifikačních požadavků, které mohlo bezdůvodně omezit okruh potenciálních dodavatelů (zadavatel v rámci technické kvalifikace v článku 13. „podmínky kvalifikace“ v zadávací dokumentaci nepřipustil jako referenční zakázku také expozice realizované jinde než v muzeích. Takto stanoveným požadavkem mohlo dojít k omezení hospodářské soutěže

Vzhledem k tomu, že se zadávací řízení nacházelo ve fázi po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebylo možné uvedené nedostatky odstranit jiným nápravným opatřením, a zadavatel proto přistoupil ke zrušení zadávacího řízení.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

V průběhu zadávacího řízení na uvedenou veřejnou zakázku zadavatel nezjistil střet zájmů u žádných osob podílejících se na průběhu zadávacího řízení nebo osob, které by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení se zájmem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru