



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, DS: bprbqms
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.: IaD/22/707/ML

Vyřizuje: Bc. Marta Löfflerová / 354 922 345

Mariánské Lázně 22. 4. 2022

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) u veřejné zakázky s identifikačními údaji:

1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Evid. č. veř. zak. – profil zadavatele:	Systémové číslo VZ: P20V00000041
Evid. Číslo ve VVZ:	Z2020-031046
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních - PD
Druh veřejné zakázky podle předmětu:	Veřejná zakázka na služby (§ 14 odst. 2 ZZVZ)
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení (§ 56 ZZVZ)
Limit veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka

Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému – kódy rejstříku Common Procurement Vocabulary (CPV):

-kódy rejstříku CPV – hlavní předmět	71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
-další předměty:	71300000-1	Technicko-inženýrské služby
	71320000-7	Technické projektování

2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název veřejného zadavatele:	Město Mariánské Lázně
Právní forma organizace:	801 – obec
Zastoupené:	Ing. Martinem Kalinou, starostou města
Sídlo:	Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČO:	00254061
DIČ:	CZ00254061
Profil zadavatele:	https://zakazky.muml.cz
Kód státu:	CZ, Česká republika
Kategorie zadavatele:	Veřejný zadavatel ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, které spočívají vypracování komplexní projektové dokumentace pro stavbu "Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních", která zahrnuje následující dílčí části:

- zabezpečení vstupních podkladů
- vypracování návrhu stavby
- vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a pro stavební povolení nebo ohlášení stavby
- inženýrská činnost pro územní rozhodnutí a pro stavební povolení nebo ohlášení stavby
- vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby
- vypracování soupisu prací a rozpočtu
- vypracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- návrh interiérového vybavení
- spolupráce při výběru zhotovitele stavby
- vykonávání autorského dozoru při provádění stavby

4. Použitý druh zadávacího řízení

Evid. č. veř. zak. – profil zadavatele:	Systémové číslo VZ: P20V00000041
Evid. Číslo ve VVZ:	Z2020-031046
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních - PD
Druh veřejné zakázky podle předmětu:	Veřejná zakázka na služby (§ 14 odst. 2 ZZVZ)
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení (§ 56 ZZVZ)
Limit veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka

Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému – kódy rejstříku Common Procurement Vocabulary (CPV):

-kódy rejstříku CPV – hlavní předmět	71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
-další předměty:	71300000-1	Technicko-inženýrské služby
	71320000-7	Technické projektování

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Poř.	Obchodní název, sídlo, IČO, datum a čas doručení nabídky prostřednictvím el.nástroje E-ZAK
1	VPÚ DECO PRAHA a.s. Praha 6, Bubeneč, Podbabská 1014/20 IČO 60193280 Datum a čas doručení nabídky: 19.10.2020 12:07:19
2	Atelier 99 s.r.o. Brno-Královo Pole, Královo Pole, Purkyňova 71/99 IČO 02463245 Datum a čas doručení nabídky: 19.10.2020 16:05:41
3	Společnost: MP+STAVEX+APRIS – radnice Mariánské Lázně se společníky: a) METROPROJEKT Praha a.s. Praha 7, Holešovice, Argentinská 1621/36 IČO 45271895

	b) Stavex Praha, s.r.o. Praha 8, Karlín, Molákova 576/11 IČO 25130137 c) APRIS 3MP s.r.o. Praha-Suchdol, Suchdol, K Roztokům 190/30a IČO 27183912 Datum a čas doručení nabídky: 19.10.2020 17:08:28
4	DigiTry Art Technologies s.r.o. Praha 8, Libeň, Davídkova 675/76 IČO 01930249 Datum a čas doručení nabídky: 19.10.2020 18:10:20
5	Společnost: VZ - RADNICE se společníky: a) Masák & Partner památky s.r.o. Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova 575/39 IČO 07534591 b) TECHNISERV, spol. s r.o. Praha 4, Michle, Baarova 231/36 IČO 44264020 Datum a čas doručení nabídky: 19.10.2020 19:58:33
6	INTAR a.s. Brno-střed, Staré Brno, Bezručova 81/17a IČO 25594443 Datum a čas doručení nabídky: 19.10.2020 20:17:42

6. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo
(v souladu s § 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ)

Zadávací řízení bylo zrušeno Rozhodnutím Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ze dne 15. 3. 2022, které nabylo právní moci dne 31. 3. 2022, kdy Oznámení o nabytí právní moci rozhodnutí obdržel zadavatel dne 5. 4. 2022. Zadávací řízení bylo zrušeno jako opatření k nápravě nezákonného postupu zadavatele, kdy Úřad pro ochranu hospodářské soutěže shledal zadávací podmínky veřejné zakázky v rozporu § 116 odst. 1 ZZVZ.

Úplné znění rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže s podrobným odůvodněním zrušení zadávacího řízení je uveřejněno zde: www.uohs.cz/cs/verejne-zakazky/sbirky-rozhodnuti/detail-18086.html.

7. Odůvodnění, proč nebyla veřejná zakázka rozdělena na části:

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části ve smyslu § 35 zákona, protože charakter předmětu veřejné zakázky takové rozdělení nevyžadoval.

8. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

V průběhu zadávacího řízení na uvedenou veřejnou zakázku zadavatel nezjistil střet zájmů u žádných osob podílejících se na průběhu zadávacího řízení nebo osob, které by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení se zájmem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru investic a dotací