



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor rozvoje města, investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, DS: bprbqms
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Č.j.:MUML/2025/15481

Vyřizuje: Bc. Marta Löfflerová / 354 922 345

Mariánské Lázně 6. 5. 2025

Oznámení o zahájení zadávacího řízení

Výzva k podání nabídky na stavební práce

Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně – II. etapa

1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Evid. č. veř. zak. – profil zadavatele:	Systémové číslo VZ: P25V00000023
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně – II. etapa
Druh veřejné zakázky podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce (§ 14 odst. 3 písm. b) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“)
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení (§3 písm. b) ZZVZ)
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému – kódy rejstříku Common Procurement Vocabulary (CPV):	
Hlavní slovník, hlavní předmět:	45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace
- Vedlejší předmět	45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
	45332200-5 Instalace a montáž vodovodních rozvodů

2. Identifikační údaje zadavatelů

Zadavatel č. 1

Název veřejného zadavatele:	Město Mariánské Lázně
Právní forma organizace:	801 – obec
Zastoupené:	Martinem Hurajčíkem, starostou města
Sídlo:	Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČO:	00254061
DIČ:	CZ00254061
Profil zadavatele:	https://zakazky.muml.cz
Kód státu:	CZ, Česká republika
Kategorie zadavatele:	Veřejný zadavatel ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Kontaktní osoba:

Z investičního hlediska garant veřejné zakázky: Ing. Petr Řezník, odbor rozvoje města, investic a dotací, vedoucí odboru, tel.: 354 922 183, e-mail: petr.reznik@muml.cz.

Z technického hlediska garant veřejné zakázky: František Malina, referent – správa komunikací, odbor rozvoje města, investic a dotací, tel.: 354 922 275, e-mail: frantisek.malina@muml.cz.

Zadavatel č. 2

Název zadavatele: CHEVAK Cheb, a.s.
Sídlo: Tršnická 4/11, Cheb
Právní forma: akciová společnost
IČO: 49787977
Statutární orgán – představenstvo: Mgr. David Bracháček – předseda představenstva
Ing. Milan Míka, místopředseda představenstva
Kontaktní osoba:
Ing. Václav Šmíd – vedoucí technicko investičního oddělení, tel.: 739543320, e-mail: smid@chevak.cz

3. Předmět veřejné zakázky a informace o společném zadávání

Město Mariánské Lázně a společnost CHEVAK Cheb, a.s., jako společní zadavatelé veřejné zakázky, touto výzvou vyzývají neomezený počet dodavatelů k podání nabídky v rámci otevřeného podlimitního řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce, které spočívají v rekonstrukci komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně.

Předmět veřejné zakázky sestává ze dvou částí.

Předmětem první části jsou stavební úpravy stávající místní komunikace ul. Hlavní třída, kde součástí úpravy je výměna povrchu vozovky a všech jejích konstrukčních vrstev, včetně sanace zemní pláně. Komunikace bude rozšířena o nové parkovací zálivy. Bližší specifikace této části je uvedena v projektové dokumentaci s názvem „Rekonstrukce ul. Hlavní-světelná křižovatka-Česká pošta, 2.etapa“, zpracované projekční kanceláří Ing. Daniela Škubalová, IČO 138920450, v 9/2024.

Předmětem druhé části je oprava vodovodů v komunikaci Hlavní třída a zrušení a přepojení nepotřebných vodovodních řadů v chodníku v ulici Hlavní třída. Bližší specifikace této části je uvedena v projektové dokumentaci s názvem „Oprava vodovodu Mariánské Lázně Hlavní třída – 2.etapa“ zpracované projekční kanceláří AQUA PROCON s.r.o., IČO 46964371 v 11/2024.

Veřejná zakázka bude zadávána v souladu s § 7 zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, o společném zadávání a za tímto účelem byla uzavřena mezi oběma zadavateli smlouva o společném postupu zadavatelů v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, která je přílohou zadávací dokumentace. Ze smlouvy o společném postupu zadavatelů vyplývá, že osobou pověřenou vystupovat za sdružené zadavatele navenek vůči třetím osobám je zadavatel č. 1. Tento zadavatel bude celé zadávací řízení řídit a organizovat, prostřednictvím svého profilu a svých elektronických nástrojů.

Dodavatel je povinen podat nabídku na celý předmět veřejné zakázky s tím, že na každou část předmětu veřejné zakázky bude uzavřena samostatná smlouva o dílo se zadavatelem č. 1 a se zadavatelem č. 2.

Text této výzvy k podání nabídky s ostatní zadávací dokumentací bude po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídky umístěn na profilu zadavatele: <https://zakazky.mumli.cz> (§ 28 odst. 1 písm. j) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel č. 1 na svém profilu (<https://zakazky.mumli.cz>) uveřejňuje i případné:

- dodatečné informace k zadávacím podmínkám,
- úpravu zadávacích podmínek,
- oznámení o vyloučení účastníka,
- oznámení o rozhodnutí o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky,
- zrušení zadávacího řízení,
- a dále ostatní informativní dokumenty nebo dokumenty požadované zadavatelem.

4. Zahájení zadávacího řízení

Oznámení otevřeného řízení činí zadavatel uveřejněním formuláře Oznámení zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek.

5. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je komunikace Hlavní třída v Mariánských Lázních, dle specifikace PD.

Místo realizace díla je volně přístupné a lze si ho prohlédnout bez zástupce zadavatele. Proto zadavatel společnou prohlídku místa plnění nebude organizovat.

6. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení prací: 7/2025

Maximální délka realizace díla: 210 kalendářních dní od uzavření smlouvy o dílo

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- a) Nabídková cena (viz návrh smlouvy) bude uvedena v členění: cena celkem bez DPH, sazba DPH, výše DPH a cena celkem včetně DPH.
- b) Zadavatel požaduje, pro účely zadávacího řízení, zpracování nabídkové ceny jako ceny celkové za realizaci předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
- c) Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- d) Nabídková cena musí vycházet z výkazů výměr, které jsou součástí zadávací dokumentace (viz příloha).
- e) Nabídková cena bude uvedena v nabídce dodavatelem v krycím listu veřejné zakázky a ve smlouvách. Ceny budou uvedeny bez DPH, dále bude uvedena sazba DPH, výše DPH a cena celkem včetně DPH. Nabídkovou cenou je celková cena vč. DPH za oba dva předměty veřejné zakázky.
- f) Pro účely hodnocení bude použita nabídková vč. DPH (§ 115 odst. 3 ZZVZ)
- g) Nabídková cena, popřípadě kterákoliv její součást, uvedená v nabídce na základě zadávací dokumentace musí mít kladnou hodnotu, zadavatel nepřipouští nulovou cenu.

8. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si, ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ, vyhrazuje změnu (navýšení/snížení) nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z případné hodnoty. V takovém případě bude cena změněná o příslušnou změnu sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

Změnu ceny lze upravit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřeném mezi zadavatelem a dodavatelem.

9. Obchodní a jiné smluvní podmínky, odpovědné zadávání

Zadavatel stanoví podmínky obchodní, jiné smluvní a platební formou závazných návrhů smluv, které jsou součástí zadávací dokumentace. Nabídku, tj. návrh na uzavření smlouvy, lze akceptovat pouze bez jakýchkoliv výhrad, dodatku či odchylek. Smlouva bude uzavřena s vybraným dodavatelem.

Doplněné návrhy smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení akceptovány.

Odpovědné zadávání:

Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky posoudil možnosti uplatnění aspektů sociálně odpovědného zadávání a konstatuje, že zásadu sociálně odpovědného zadávání uplatnil požadavkem stanoveným v zadávací dokumentaci a zapracovaným ve Smlouvě o dílo:

Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky byly zajištěny férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele, dále aby zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele i u svých poddodavatelů. Zadavatel zároveň dbá na bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek (návrh Smlouvy o dílo).

10. Podmínky kvalifikace

Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

- a) Kvalifikaci splní účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:
 - základní způsobilosti ve smyslu § 74 podle § 75 ZZVZ,
 - profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ,
 - technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ.
- b) Účastník zadávacího řízení předloží veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace v prosté kopii, a to ve lhůtě stanovené pro podání nabídek, doklady ke kvalifikaci budou součástí nabídky. Do nabídek předkládají účastníci zadávacího řízení prosté kopie dokladů prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, avšak zadavatel nebrání, aby účastníci zadávacího řízení vkládali originální listiny prokazující splnění kvalifikace již do nabídek.
- c) Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- d) Před uzavřením smlouvy je zadavatel od vybraného dodavatele oprávněn vyžádat si předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti

Dodavatel je povinen prokázat splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice uvedených v § 74 ZZVZ. Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že dle § 74 odst. 1 ZZVZ:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Prokázání splnění základní způsobilosti

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ předložením následujících dokumentů:

- a) Příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ (u osob uvedených v § 74 odst. 2 až 4 ZZVZ),
- b) Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) Písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) Písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) Výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Profesní způsobilost

Prokázání profesní způsobilosti

Dodavatel je povinen prokázat splnění profesních způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 ZZVZ, a to předložením:

Výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Zadavatel tedy stanovuje, že dodavatel splní profesní způsobilost, pokud má oprávnění pro **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Dokladu osvědčující odbornou způsobilost osoby stavbyvedoucího, který bude provádět odborné vedení realizace stavby, tj. **Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru: **dopravní stavby** a v oboru **vodohospodářské stavby**.

Upozornění: Pokud bude osoba, prostřednictvím které se prokazuje odborná způsobilost, jinou osobou, než je zapsaná jako zástupce společnosti v obchodním rejstříku nebo vyplývá ze živnostenského oprávnění, platí skutečnost, že účastník splňuje uvedenou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby a proto musí být dodržen § 83 ZZVZ nebo musí být předloženo čestné prohlášení, že osoba, prostřednictvím které se odborná způsobilost prokazuje, je zaměstnancem společnosti.

Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace

Technická kvalifikace je stanovena za účelem prokázání odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Dodavatel je povinen prokázat splnění technické způsobilosti, a to předložením:

- a) k části týkající se stavebních úprav komunikace:
 - **Seznamu významných staveb**, který bude obsahovat **min. 3 stavby obdobného charakteru**, jako je předmět veřejné zakázky poskytnutých dodavatelem **za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení. Stavbou obdobného charakteru se rozumí dokončené zakázky, které odpovídají věcným obsahem, rozsahem a složitostí předmětu veřejné zakázky, tedy jejichž předmětem nebo součástí byla výstavba nebo oprava komunikací. **Hodnota každé jednotlivé stavby obdobného charakteru musí být ve finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH.**
 - **Osvědčení** objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení **3 nejvýznamnějších staveb** uvedených v seznamu významných staveb. Za řádně provedené stavby zadavatel považuje takové stavby, které byly provedeny dle sjednaného termínu a ve sjednané kvalitě. Hodnota 3 nejvýznamnějších staveb obdobného

charakteru, na které dodavatel předkládá osvědčení, musí být ve finančním objemu minimálně 10 mil. Kč bez DPH na každou jednotlivou stavbu.

b) k části týkající se opravy vodovodů:

- **Seznamu** významných staveb, který bude obsahovat min. 3 stavby obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, poskytnutých dodavatelem za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení. Stavbou obdobného charakteru se rozumí dokončené zakázky, které odpovídají věcným obsahem, rozsahem a složitostí části předmětu veřejné zakázky, tedy jejichž předmětem byla výměna, rekonstrukce nebo výstavba nových vodovodů pro veřejnou potřebu, který byl realizován v minimální dimenzi DN 150 a minimální délce 150m.
- **Osvědčení** objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení **3 nejvýznamnějších staveb** uvedených v seznamu významných staveb. Za řádně provedené stavby zadavatel považuje takové stavby, které byly provedeny dle sjednaného termínu a ve sjednané kvalitě.

V osvědčeních k části týkající se stavebních úprav komunikace a k části týkající se opravy vodovodů musí být uvedeny následující údaje:

- Objednatel stavebních prací
- Cena zakázky bez DPH
- Období plnění stavebních prací
- Místo plnění stavebních prací
- Údaj o tom, že práce byly provedeny řádně, odborně a v odpovídající kvalitě
- Údaj o tom, zda provedené stavební práce byly splněny společně s jiným dodavatelem (např. jako společná nabídka v rámci sdružení nebo jako poddodavatel), a pokud ano, jaký byl podíl účastníka zadávacího řízení na realizaci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů (vyčíslený buď v Kč nebo v %)

Rovnocenným dokladem nahrazující osvědčení je zejména smlouva s objednatelem a doklad o řádném předání díla objednateli (§ 79 odst. 5 ZZVZ).

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady dle § 83 odst. 1 ZZVZ. Dodavatel dále v nabídce doloží uzavřenou smlouvu s poddodavatelem na uskutečnění plnění příslušné části veřejné zakázky. Poddodavatel se musí podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v tom rozsahu, v jakém prokázal kvalifikaci. Dodavatel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

11. Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 odst. 1 zákona poskytnutí jistoty za nabídku, a to konkrétně ve výši: **500.000 Kč** (slovy pětsettisíc korun českých).

Jistota může být účastníkem poskytnuta pouze jednou z těchto forem:

- a)** složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
- b)** bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c)** pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Ad. a) Pro poskytnutí jistoty formou vkladu peněžní částky na účet zadavatele:

- bankovní spojení zástupce zadavatele: Komerční banka a.s.
- číslo účtu zástupce zadavatele: 6015-720331/0100
- variabilní symbol: = **IČ účastníka**

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na shora uvedený účet nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Prokázání poskytnutí peněžní jistoty prokáže v nabídce účastník zadávacího řízení dokladem obsahujícím údaje o provedené platbě zadavateli. Tímto dokladem se rozumí potvrzení banky o složení peněžní částky v hotovosti na uvedený účet zadavatele nebo výpis z účtu účastníka, na kterém je celá částka jistoty prokazatelně připsána ve prospěch účtu zadavatele.

Účastník zadávacího řízení do nabídky v případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele připojí prohlášení o platebních symbolech pro vrácení peněžní jistoty, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Účastník může použít vzor prohlášení, který je přílohou č. 11 této zadávací dokumentace.

Zadavatel není povinen činit žádné kroky směřující k dohledání platby v případě, že účastník zadávacího řízení příslušnou částku poukáže, avšak tato částka nebude na účet zadavatele včas připsána.

Ad b) Pro poskytnutí jistoty formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky musí její platnost začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty. Dokladem o poskytnutí jistoty touto formou je kopie záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v případech vymezených podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 Zákona.

Platnost bankovní záruky musí trvat po celou dobu zadávací lhůty, tj. 3 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

Ad c) Pro poskytnutí jistoty formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí platnost pojištění začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění, pokud účastník v rozporu se Zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil svou nabídku podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 Zákona.

Účastník je v případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky povinen vložit do nabídky kopii předmětného písemného prohlášení pojistitele.

Ad b) a c) – společné ustanovení

Vzhledem k tomu, že je v tomto zadávacím řízení vyžadována povinná elektronická forma nabídky, bude nutné v rámci nabídky podané elektronicky prokázat i poskytnutí jistoty. Tzn., že i doklad o poskytnutí jistoty (kopie záruční listiny, kopie písemného prohlášení pojistitele) bude muset být v rámci nabídky účastníka předložen v elektronické podobě. Účastník bude postupovat tak, že do své elektronické nabídky zařadí doklad prokazující poskytnutí jistoty v elektronické podobě.

Ostatní informace k poskytnutí jistoty

Zadavatel upozorňuje, že v případě neposkytnutí jistoty nebo neprokázání jejího poskytnutí v požadovaném rozsahu a obsahu v nabídce bude účastník zadávacího řízení z tohoto řízení vyloučen v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 zákona.

Vrácení jistot bude ze strany zadavatele provedeno v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 Zákona.

12 Obsah a podání nabídek

a) Forma a způsob podání nabídek

- Nabídky se podávají písemně, a to pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele: <https://zakazky.muml.cz> (§ 107 ZZVZ), v českém jazyce.
- Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží (§ 28 odst. 2 ZZVZ).

- Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje e-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým popisem založený na kvalifikovaném certifikátu. Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz.

b) Podání nabídek

- Nabídky se podávají v jednom vyhotovení.
- Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

c) nabídka bude minimálně obsahovat:

- Krycí list nabídky (vzor v příloze)
- Návrh smlouvy o dílo s městem Mariánské Lázně doplněný o veškeré požadované
- Oceněný výkaz výměr v elektronickém formátu *.xls
- Návrh smlouvy o dílo se společností CHEVAK Cheb, a.s. doplněný o veškeré požadované údaje
- Oceněný výkaz výměr v elektronickém formátu *.xls
- Doklady prokazující splnění kvalifikace (bod 10. této výzvy)
- Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o akceptaci zadávacích podmínek (vzor v příloze)
- Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku
- Seznam poddodavatelů – čestné prohlášení (vzor v příloze)
- Prohlášení o platebních symbolech pro vrácení peněžní jistoty (vzor v příloze)

13 Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti zástupců účastníků zadávacího řízení – nabídky se podávají pouze v elektronické podobě.

Otevírají se pouze nabídky doručené ve lhůtě pro podání nabídek.

14 Zadávací podmínky

Seznam zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje účastníkům zadávacího řízení následující zadávací dokumentaci v podrobnostech nezbytných pro účast v zadávacím řízení:

- a) Text této výzvy
- b) Krycí list nabídky – formulář (vzor v příloze)
- c) Čestné prohlášení účastníků zadávacího řízení o akceptaci zadávacích podmínek (ČP – vzor v příloze)
- d) Rozpočet k ocenění na část stavební úpravy komunikace
- e) Rozpočet k ocenění na část opravy vodovodů
- f) Závazný text návrhu smlouvy k doplnění účastníkem zadávacího řízení – část stavební úpravy komunikace
Závazný text návrhu smlouvy k doplnění účastníkem řízení – část opravy vodovodů; vč. přílohy č. 2 Požadavky objednatel na dodržování pravidel hygienického minima při realizaci díla
- g) Seznam poddodavatelů/Čestné prohlášení
- h) Projektová dokumentace zpracovaná projekční kanceláří Ing. Daniela Škubalová – na vyžádání
- i) Projektová dokumentace zpracovaná projekční kanceláří AQUA PROCON s.r.o.
- j) Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku
- k) Prohlášení o platebních symbolech pro vrácení peněžní jistoty
- l) Smlouva o společném postupu zadavatelů v zadávacím řízení

m) Diagnostický průzkum vozovky

Dostupnost zadávací dokumentace

Ve smyslu § 96 odst. 1 ZZVZ zadavatel uveřejní zadávací dokumentaci v plném rozsahu, jakož i dodatečné informace poskytnuté dodavatelům, v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele: <https://zakazky.mumml.cz>.

Projektová dokumentace zpracovaná projekční kanceláří Ing. Daniela Škubalová je, s ohledem na technické možnosti profilu zadavatele, dostupná na vyžádání dodavatele. Projektová dokumentace bude odeslána dodavateli na základě jeho žádosti od 3 pracovních dní.

O projektovou dokumentaci žádejte elektronicky, nejlépe na e-mail: marta.lofflerova@mumml.cz.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace ze strany zadavatele nebo na žádost dodavatele:

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídky (§ 54 odst. 5 ZZVZ).

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace, pokud bude žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace doručena alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (analogicky § 98 odst. 3 ZZVZ). Zadavatel není povinen vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu na vysvětlení zadávací dokumentace podle předchozího odstavce, tj. nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

O případné vysvětlení zadávací dokumentace dodavatel může požádat písemně a to v elektronické podobě (prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele <https://zakazky.mumml.cz>, případně elektronicky e-mailem na adrese frantisek.malina@mumml.cz.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na svém profilu zadavatele, a to včetně přesného znění žádosti bez identifikace dotazujícího se dodavatele, a to do 3 pracovních dnů od doručení žádosti dodavatele.

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek zadavatel uveřejní na profilu zadavatele <https://zakazky.mumml.cz>, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

15 Lhůty zadávacího řízení

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **6. 6. 2025 v 9:00 hod.**

Zadávací lhůta

Zadávací lhůta podle ustanovení § 40 ZZVZ je stanovena na 90 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Po dobu zadávací lhůty nesmí účastník zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit.

16 Hodnocení nabídek, pravidla pro hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena *podle nejnižší nabídkové ceny vč. DPH*.

- a) Zadavatel stanoví, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny vč. DPH za uvedený předmět plnění veřejné zakázky.

- b) Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny vč. DPH vzestupně od nejnižší po nejvyšší.
- c) Vítězným dodavatelem se stane dodavatel, který nabídne zadavateli nejnižší nabídkovou cenu v Kč vč. DPH.
- d) V případě rovnosti nabídkových cen rozhodne o vybraném dodavateli los
- e) V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku)

17 Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští podání variantních řešení.

18 Rozhodnutí o výběru

Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky podle výsledku hodnocení nabídek. Toto rozhodnutí zadavatel písemně bez zbytečného odkladu oznámí všem účastníkům zadávacího řízení, kteří podali nabídku a kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni.

19 Zrušení zadávacího řízení

- a) Zadavatel může zrušit zadávací řízení za podmínek uvedených v § 127 odst. 2 ZZVZ.
- b) O zrušení zadávacího řízení bude zadavatel bezodkladně písemně informovat všechny účastníky zadávacího řízení.

20 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky.

21 Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Součinnost před podpisem smlouvy –podmínky pro uzavření smlouvy:

- **Zadavatel požaduje, aby měl dodavatel uzavřenou platnou pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu způsobenou zadavateli v hodnotě min. ve výši nabídkové ceny před uzavřením smlouvy. Kopii uzavřené pojistné smlouvy předloží zadavateli dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva na realizaci zakázky, před jejím uzavřením. Nepředložení požadovaných dokladů je bráno jako nedostatečná součinnost dodavatele se zadavatelem a tudíž bude zadavatel postupovat v souladu s § 122 odst. 7 a dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení.**
- Zadavatel vyloučí dle § 48 odst. 7 ZZVZ vybraného dodavatele zadávacího řízení, který je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. U vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, která je akciovou společností nebo má právní formou obdobnou akciové společnosti, bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.
- Vybraný dodavatel, který je zahraniční právnickou osobou, je povinen jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit:
 - a) Identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem;
 - b) Doklady, z nichž vyplývá vztah všech těchto osob podle písmene a) k dodavateli. Těmito doklady jsou zejména:
 1. Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. Seznam akcionářů,
 3. Rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podíl na zisku,
 4. Společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Nepředložení těchto údajů nebo dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

22 Ostatní podmínky, ujednání, práva a informace zadavatele

- a) Zadavatel nehradí účastníkům zadávacího řízení náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení.
- b) V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zadavatel uveřejní v registru smluv zadavatele uzavřenou smlouvu včetně příloh s vybraným dodavatelem včetně všech jejích změn a dodatků.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvýhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit, informace deklarované účastníky v nabídkách.
- d) Doporučení zadavatele: Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.
- e) Účastníci zadávacího řízení výslovně souhlasí se zpracováním jejich (osobních) údajů s ohledem na nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679, zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby zadavatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.
- f) Podáním nabídky dodavatel souhlasí s tím, aby smlouva, dodatky smlouvy a seznam poddodavatelů byly v plném rozsahu uveřejněny v souladu s platnými právními předpisy zavazujícími zadavatele k jejich uveřejnění, tedy zejména na profilu zadavatele a v registru smluv. Současně s tím dodavatel souhlasí, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Věříme, že o tuto veřejnou zakázku projevíte zájem a podáte nabídku v souladu se zadávacími podmínkami. Těšíme se na případnou spolupráci při realizaci předmětné veřejné zakázky.

S pozdravem

Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru

Přílohy

Krycí list nabídky – formulář (vzor)

Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o akceptaci zadávacích podmínek (vzor)

Závazný text návrhu smlouvy s městem Mariánské Lázně k doplnění účastníkem zadávacího řízení

Rozpočet k ocenění pro část stavební úpravy komunikace

Závazný text návrhu smlouvy se společností CHEVAK Cheb a.s. k doplnění účastníkem zadávacího řízení, vč.

přílohy č. 2 Požadavky objednatele na dodržování pravidel hygienického minima při realizaci díla

Rozpočet k ocenění pro část oprava vodovodů

Seznam poddodavatelů/Čestné prohlášení

Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresi na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku

Prohlášení o platebních symbolech pro vrácení peněžní jistoty

Projektová dokumentace zpracovaná projekční kanceláří Ing. Daniela Škubalová – na vyžádání

Projektová dokumentace zpracovaná projekční kanceláří AQUA PROCON s.r.o.

Smlouva o společném postupu zadavatelů v zadávacím řízení

Diagnostický průzkum vozovky