



# Město Mariánské Lázně

## Městský úřad, odbor investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně  
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: [mumml@marianskelazne.cz](mailto:mumml@marianskelazne.cz), IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Město Mariánské Lázně

Profil zadavatele:

<https://zakazky.mumml.cz>

Vaše značka:

Naše značka:

IaD/16/1959/EF

Vyřizuje/linka:

Eva Fenigová /354 922 187

V Mariánských Lázních

23.09.2016

### Oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: MŠ Skalníkova – chlazení

Zadavatel *analogicky* s ustanovením § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), oznamuje všem uchazečům údaje rozhodné pro výběr nejvhodnější nabídky.

#### 1. Identifikační údaje veřejné zakázky:

Evidenční číslo veř. zak. zadavatele: VZ/16/16/IaD

Název veřejné zakázky: MŠ Skalníkova – chlazení

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce – § 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „Zákon“ nebo „ZVZ“)

Druh zadávacího řízení – § 21 zákona: x-x-x

Limit veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu – § 12 odst. 3, § 18 odst. 5, § 6 zákona

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV:

|                                 |            |                                          |
|---------------------------------|------------|------------------------------------------|
| Hlavní slovník, hlavní předmět: | 45330000-9 | Instalatérské a sanitární práce          |
| Hlavní slovník, další předměty: | 45331200-8 | Instalace a montáž větrání a klimatizace |
|                                 | 45331220-4 | Instalace a montáž klimatizace           |
|                                 | 45331230-7 | Instalace a montáž chladících zařízení   |

#### 2. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Město Mariánské Lázně

Právní forma organizace: 801 – obec

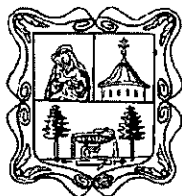
Zastoupené: Ing. Petrem Třešňákem, starostou města

Sídlo: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061

DIČ: CZ00254061

Kategorie zadavatele: Veřejný zadavatel



# Město Mariánské Lázně

## Městský úřad, odbor investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně  
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

### 3. Identifikační údaje uchazečů, jejichž nabídky byly hodnoceny (nabídky jsou seřazeny podle došlého evidenčního čísla vzestupně od nejnižšího po nejvyšší)

#### Nabídka č. 1

KOVO KLIMA s.r.o.  
Řepná č.p. 560/26  
321 01 Plzeň – Litice  
IČ: 25223011

#### Nabídka č. 2

KOVO KASEJOVICE KLIMA s.r.o.  
Újezd u Kasejovic 397  
335 44 Kasejovice  
IČ: 01527975

#### Nabídka č. 3

Ondřej – Meissner, spol. s r.o.  
Na Mokřině 2205/27  
130 00 Praha 3 – Žižkov  
IČ: 45807159

#### Kontaktní adresa:

Ondřej – Meissner, spol. s r.o.  
Hrdlořežská 32/3  
190 00 Praha 9

#### Nabídka č. 4

AIRCON CLIMA CZ, s.r.o.  
Pekařská 603/12  
155 00 Praha 5 – Jinonice  
IČ: 241388780

#### Nabídka č. 5

Enerfin plus, s.r.o.  
Domažlická 116/223  
318 00 Plzeň – Skvrňany  
IČ: 26386763

#### Nabídka č. 6

BAUING KV s.r.o.  
Plaská 622/3  
150 00 Praha 5  
IČ: 29414075

#### Kontaktní adresa:

Jáchymovská 349/80  
360 04 Karlovy Var

#### Nabídka č. 7

SMILE, s.r.o.  
Náměstí 28. dubna 40  
635 00 Brno  
IČ: 64372538

### 4. Výsledky hodnocení nabídek a pořadí nabídek



# Město Mariánské Lázně

## Městský úřad, odbor investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně  
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Zadavatel zvolil hodnocení nabídek podle hodnotícího kritéria analogicky dle ustanovení § 78 odst. 1 písm. a) zákona, kterým je ekonomická výhodnost nabídky.

Celková ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena bodovým systémem podle kritérií a s jejich vahou. Pro každou nabídku bylo vypočítáno pro každé kritérium s jeho příslušnou vahou bodové hodnocení. Pro každou nabídku byl vypočítán celkový počet bodů tak, že se počty bodů získané pro každé kritérium sečetly.

Podle sestupného pořadí celkového počtu bodů pro jednotlivé nabídky se vytvořilo pořadí celkové ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek. Nejvyšší celkové ekonomické výhodnosti dosáhla nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

Výsledky hodnocení nabídek a pořadí uchazečů – viz příloha Vyhodnocení nabídek u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: ZŠ Úšovice – rekonstrukce školních dílen (název souboru: Vyhodnocení\_váhy).

### 4.1 Hodnocení kritérií – dosažený celkový počet bodů, pořadí nabídek

| Číslo nab. | Identifikační údaje uchazeče:<br>- Obchodní název firmy nebo název uchazeče<br>- Sídlo/místo podnikání<br>- IČ                                                                                        | Počet bodů získaných<br>součtem bodů u obou<br>hodnotících kritérií | Pořadí nabídek |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4          | AIRCON CLIMA CZ, s.r.o.<br>Pekařská 603/12<br>155 00 Praha 5 – Jinonice<br>IČ: 24138878                                                                                                               | 92,7                                                                | 1.             |
| 6          | BAUING KV s.r.o.<br>Plaská 622/3<br>150 00 Praha 5<br>IČ: 29414075<br><b>Kontaktní adresa:</b><br>Jáchymovská 349/80<br>360 04 Karlovy Vary                                                           | 85,4                                                                | 2.             |
| 3          | Ondřej – Meissner, spol. s r.o.<br>Na Mokřině 2205/27<br>130 00 Praha 3 – Žižkov<br>IČ: 45807159<br><b>Kontaktní adresa:</b><br>Ondřej – Meissner, spol. s r.o.<br>Hrdlořežská 32/3<br>190 00 Praha 9 | 82,1                                                                | 3.             |
| 7          | SMILE, s.r.o.<br>Náměstí 28. dubna 40<br>635 00 Brno<br>IČ: 64372538                                                                                                                                  | 78,3                                                                | 4.             |



# Město Mariánské Lázně

## Městský úřad, odbor investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně  
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

|   |                                                                                            |      |    |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 1 | KOVO KLIMA s.r.o.<br>Řepná č.p. 560/26<br>321 01 Plzeň – Litice<br>IČ: 25223011            | 73,6 | 5. |
| 5 | Enerfin plus, s.r.o.<br>Domažlická 116/223<br>318 00 Plzeň – Skvrňany<br>IČ: 26386763      | 66,8 | 6. |
| 2 | KOVO KASEJOVICE KLIMA s.r.o.<br>Újezd u Kasejovic 397<br>335 44 Kasejovice<br>IČ: 01527975 | 46,7 | 7. |

### 4.2 Nejvhodnější nabídka

Nejvhodnější nabídkou je **nabídka č. 3**, kterou předložil uchazeč:

|                        |                                                                     |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Obchodní název:        | AIRCON CLIMA CZ, s.r.o.                                             |
| Sídlo:                 | Pekařská 603/12, 155 00 Praha 5 – Jinonice                          |
| Právní forma:          | společnost s ručením omezeným                                       |
| IČ:                    | 24138878                                                            |
| Korespondenční adresa: | AIRCON CLIMA CZ, s.r.o., Pekařská 603/12, 155 00 Praha 5 – Jinonice |

### 4.3 Pořadí nabídek

Pořadí nabídek je uvedeno v tabulce v bodě 4.1.

Pořadí nabídek odpovídá doporučení hodnotící komise.

### 5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče: AIRCON CLIMA CZ, s.r.o., Pekařská 603/12, 155 00 Praha 5 – Jinonice, IČ: 24138878., která dosáhla nejvyššího počtu bodů při celkovém hodnocení nabídek u základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky.

### 6. Souhlas zadavatele s přidělením veřejné zakázky a s uzavřením smlouvy o dílo

Usnesením č. RM/461/16 ze dne 20.09.2016 rada města odsouhlasila přidělení veřejné zakázky na stavební práce **MŠ Skalníkova – chlazení** a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem AIRCON CLIMA CZ, s.r.o., Pekařská 603/12, 155 00 Praha 5 – Jinonice, IČ: 24138878.

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ

MĚSTSKÝ ÚŘAD

odbor investic a dotací

adresa: Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

č. 4.2

Ing. Petr Řezník  
vedoucí odboru

### Příloha

Vyhodnocení nabídek u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: MŠ Skalníkova – chlazení  
(název souboru: Vyhodnocení\_váhy).

Usnesení č. RM/461/16 ze dne 20.09.2016

Výhodnocení nabídek u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce:  
MŠ Skalníkova – chlazení

Čj. : IAD/16/1898/EF

| Poř. č. nabídky | Název uchazeče                                                                                   | Díličí kritéria hodnocení                               |                                    |                                                                      |                                    | SOUČET BODŮ | Výsledné pořadí nabídek |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------|-------------------------|
|                 |                                                                                                  | 1. díličí hodnotící kritérium<br>Nabídková cena vč. DPH |                                    | 2. díličí hodnotící kritérium<br>Jhůta pro dokončení veškerých prací |                                    |             |                         |
|                 |                                                                                                  | Nabídková cena vč. DPH                                  | Váha 80%                           | "Jhůta"                                                              | Váha 20%                           |             |                         |
|                 |                                                                                                  |                                                         | Počet bodů<br>(určen dle vzorce A) |                                                                      | Počet bodů<br>(určen dle vzorce B) |             |                         |
| 1.              | KOVO KLIMA s.r.o.<br>Řepná č.p. 560/26<br>321 01 Píseň – Lilice<br>IČ: 25223011                  | 746 208,21                                              | 64,3                               | 30                                                                   | 9,3                                | 73,6        | 5.                      |
| 2.              | KOVO KASEJOVICE KLIMA s.r.o.<br>Újezd u Kasejovic 397<br>335 44 Kasejovice<br>IČ: 01527975       | 1 116 568,00                                            | 43,0                               | 75                                                                   | 3,7                                | 46,7        | 7.                      |
| 3.              | Ondřej – Meissner, spol. s r.o.<br>Na mokřině 2205/27<br>130 00 Praha 3 - Žižkov<br>IČ: 45807159 | 772 416,00                                              | 62,1                               | 14                                                                   | 20,0                               | 82,1        | 3.                      |
| 4.              | AIRCON KLIMA CZ, s.r.o.<br>Pekarská 603/12<br>155 00 Praha 5, Jinonice<br>IČ: 24138878           | 599 555,00                                              | 80,0                               | 22                                                                   | 12,7                               | 92,7        | 1.                      |
| 5.              | Enerfin plus, s.r.o.<br>Donatčická 116/223<br>318 00 Píseň – Skvrňany<br>IČ: 26385763            | 834 885,48                                              | 57,5                               | 30                                                                   | 9,3                                | 66,8        | 6.                      |
| 6.              | BAUJING KV, s.r.o.<br>Plaská 622/3<br>150 00 Praha 5<br>IČ: 29414075                             | 665 258,00                                              | 72,1                               | 21                                                                   | 13,3                               | 85,4        | 2.                      |
| 7               | SMILE, s.r.o.<br>Náměstí 28. dubna 40<br>635 00 Brno<br>IČ: 64372538                             | 660 163,90                                              | 72,7                               | 50                                                                   | 5,6                                | 78,3        | 4.                      |

Hodnocení nabídek bylo provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek.

Hodnocení celkové ekonomické výhodnosti nabídek

Celková ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena bodovým systémem podle kritérií a s jejich váhou.

Pro každou nabídku bylo vypočítáno pro každé kritérium s jeho příslušnou váhou bodové hodnocení způsobem uvedeným níže.

Pro každou nabídku byl vypočítán celkový počet bodů tak, že se počty bodů získané pro každé kritérium sečetly.

Podle sestupného pořadí celkového počtu bodů pro jednotlivé nabídky se vytvořilo pořadí celkové ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek. Nejvyšší celkové ekonomické

výhodnosti dosáhla nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

Při rovnosti celkového počtu bodů několika nabídek byl pro pořadí mezi takovými nabídkami rozhodující počet bodů získaných podle kritéria nabídková cena a to tak, že

nabídka s vyšším počtem bodů získaných podle kritéria nabídková cena se upřednostnila před nabídkou s nižším počtem bodů získaných podle kritéria nabídková cena.

Výpočet počtu bodů provedený dle vzorce "A":

Nabídková cena vč. DPH: Počet bodů získaných podle kritéria nabídková cena lomeno nabídková cena lomeno hodnoceného uchazeče krát 80,

zaokrouhlení na desetiny.

Výpočet počtu bodů provedený dle vzorce "B":

Počet bodů získaných podle kritéria "Jhůta" pro dokončení veškerých prací = počet dnů nejkratší lhůty lomeno počet dnů lhůty pro dokončení hodnoceného uchazeče krát 20,

zaokrouhlení na desetiny.

Členové hodnotící komise:

1. Ing. Petr Řezník

2. Ing. Stanislav Pajer

3. Ing. Jarmil Svoboda

4. Ing. Karel Chytrý

5. Yvetta Kučerová

NEPŘÍTOMNÝ

Mariánské Lázně 12.09.2016



## Výpis z usnesení rady města

Na 84. zasedání rady města dne 20.09.2016 bylo přijato následující usnesení:

MŠ Skalníkova – chlazení

### **Usnesení č. RM/461/16**

Rada města souhlasí, na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu uskutečněného v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s přidělením veřejné zakázky na stavební práce nazvanou MŠ Skalníkova – chlazení a s uzavřením smlouvy o dílo s firmou AIRCON CLIMA CZ, s.r.o., Pekařská 603/12, 155 00 Praha 5 – Jinonice, IČ: 24138878.

Rada města ukládá odboru IaD o předložení znaleckého posudku týkající se přehřívání budovy a dokumenty týkající se reklamačního řízení v této věci.

V Mariánských Lázních dne 22.9.2016

  
Za správnost výpisu  
Sekretariát úřadu

