

D.1.1

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zákon č. 62/2013, Příloha č.5 k vyhlášce č. 499/2006

k akci: **ODVLHČENÍ A HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY OBJEKTU BYTOV
Mariánské Lázně, Chebská 252
st.p.č. 251/1 a 251/2, p.p.č 962/3 a p.p.č 2239, k.ú. Mariánské Lázně**

investor: **Město Mariánské Lázně
Ruská 155/3
353 01, Mariánské Lázně**

Obsah: **D.1.1.1 architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení,
bezbarierové užívání stavby
D.1.1.2 konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby
D.1.1.3 stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk,
vibrace – popis řešení
D.1.1.4 výpis použitých norem**

D.1.1.1 architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby

Architektonické, funkční, dispoziční a výtvarné řešení objektu je stávající. Po zasypání výkopů bude provedena pouze nová fasádní omítka do úrovně 2.NP.

Stavební úpravy se týkají především vnějších částí suterénních konstrukcí objektu.

Snahou navrhovaných stavebních úprav je minimalizovat zdroje zvýšené vlhkosti, především omezit působení vody podpovrchové (zemní vlhkost) a vlhkost provozní (voda kondenzující na vnitřním povrchu konstrukce, difuzní vlhkost).

Navržena je svislá hydroizolace včetně ochrany z nopové fólie.

V okolí objektu dojde k odstranění křovin/náletů. Kácení těchto křovin nevyžaduje povolení, jelikož se jedná o nálety. Vzrostlé stromy z jižní strany objektu budou včetně mladých stromů z východní strany objektu ponechány a ochráněny dle ČSN 83 9061.

Bezbariérové užívání stavby není předmětem této PD.

D.1.1.2 konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Stávající objekt je řešen jako klasická zděná stavba založená na betonových základových pasech proložených kamenivem do nezámrzné hloubky. V rámci navržených stavebních úprav nebude docházet k zásahu do nosných konstrukcí objektu. Nové konstrukční řešení se nenavrhuje. Nesmí dojít k podkopání základové spáry!

D.1.1.3 stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace – popis řešení

Jedná se o stavební úpravy izolace suterénního zdiva na stávající bytový dům. Všechny výše uvedené parametry zůstávají stávající – beze změny.

D.1.1.4 výpis použitých norem

Při provádění stavby nutno respektovat platné předpisy, zákony, vyhlášky a normy ČSN, zejména:

- zákon č. 362/2005, nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- zákon č. 309/2006, vyhláška, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (Zákon o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- zákon č. 591/2006, nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- ČSN 01 2725 směrnice pro barevnou úpravu pracovního prostředí
- ČSN 36 0450 a 36 0451 umělé osvětlení vnitřních prostorů
- ČSN 73 0035 zatížení stavebních konstrukcí
- ČSN 73 1000 zakládání staveb
- ČSN 73 1101 navrhování zděných konstrukcí
- ČSN 73 0540 tepelná ochrana budov
- ČSN 73 0580 denní osvětlení budov
- ČSN P 73 0600 hydroizolace staveb
- ČSN 73 0601 ochrana staveb proti radonu z podloží
- ČSN PENV 1996-3 navrhování zděných konstrukcí: část 3-zjednodušené metody a jednoduchá pravidla pro zděné konstrukce
- ČSN 73 0802 požární bezpečnost staveb, nevýrobní objekty
- ČSN 73 0804 požární bezpečnost staveb, výrobní objekty
- ČSN 73 1201 navrhování betonových konstrukcí
- ČSN 73 1203 navrhování konstrukcí
- ČSN 73 1401 navrhování ocelových konstrukcí
- ČSN 73 1701 navrhování dřevěných konstrukcí
- ČSN 73 2310 provádění zděných konstrukcí
- ČSN 73 2400 provádění a kontrola betonových konstrukcí
- ČSN 73 2412 provádění a kontrola porobetonových konstrukcí
- ČSN 73 2601 provádění ocelových konstrukcí
- ČSN 73 2810 dřevěné stavební konstrukce, provádění
- ČSN EN 26891 (73 2070) dřevěné konstrukce, spoje a mechanické a spojovací prostředky
- ČSN EN 365, 355 a 362 osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky, dále platí další závazné a obecné normy jako Zákoník práce
- ČSN 73 3050 zemní práce – všeobecná ustanovení
- ČSN 73 3150 tesařské spoje dřevěných konstrukcí
- ČSN 73 3610 klempířské práce stavební
- ČSN 73 4210 provádění komínů a kouřovodů
- ČSN 73 4301 obytné budovy
- ČSN 73 6005 prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 73 8101 lešení – společná ustanovení
- ČSN ISO 717-1,2 akustika, hodnocení zvukové izolačních vlastností staveb a stavebních konstrukcí
- ČSN ISO 3864 bezpečnostní barvy a značky
- související předpisy a normy v oborech elektro, plynu, dopravy, hygieny, odpadového hospodářství apod.